

RESULTADOS FINANCIEROS

Cuarto Trimestre del 2025

1. Hechos Relevantes	2
2. Estados Financieros Separados	3
3. Estados Financieros Consolidados	6
4. Anexo	13

1. Hechos Relevantes

Holding

- El margen de tesorería en el año 2025 registró un monto de COP24.458 millones, en contraste con una pérdida de COP46.845 millones en el 2024.
- El costo del fondeo de las inversiones disminuyó a 10,27% al cierre de diciembre de 2025 vs. 11,80% en diciembre de 2024.
- El indicador de doble apalancamiento cerró en 147% en diciembre de 2025 vs. 152% en diciembre de 2024.

Sostenibilidad

- Por tercer año consecutivo Corfi está en el ranking Merco Empresas entre las 100 empresas con mejor reputación en Colombia, subió 12 puestos.
- Por segundo año consecutivo Corfi es reconocida por ALAS20 2025 como la tercera empresa líder en inversión responsable en Colombia y la octava en sustentabilidad del país.
- Se realizó la cuarta edición del Premio Corfi Sostenible en el que se reconoció el trabajo de 12 proveedores de Corfi y sus inversiones, quienes desarrollan iniciativas de sostenibilidad.
- Se alcanzó los rangos de calificación más altos en los PRI de la ONU.
- Por quinto año consecutivo obtuvo la certificación Great Place to Work que los acredita como un excelente lugar para trabajar.
- Se obtuvo la certificación Friendly Biz por parte de la Cámara de Diversidad de Colombia.

Energía y Gas

- Promigas firmó un acuerdo para adquirir el 100% de la plataforma de generación de energía renovable de Zelestra Latinoamérica.
- El GNL regasificado por SPEC representó en 2025 hasta el 21% del consumo nacional de gas.

Infraestructura

- Las tres concesiones 4G en construcción alcanzaron un avance de obra acumulado cercano a 97%.

- En enero de 2026, Corfi ingresa al negocio de entretenimiento con la adquisición del 51% del concesionario del nuevo estadio de Bogotá.

Turismo

- Mejores tasas de ocupación, el aumento de tarifas y el impulso del negocio de alimentos y bebidas.
- Se realizó la separación de los activos inmobiliarios del negocio de la operación hotelera.

Agroindustrial

- Los cultivos de palma tuvieron un sólido desempeño, impulsado por mayores rendimientos, nuevos proveedores y una mejora en el precio.
- Los cultivos de arroz mostraron un aumento en ventas y en productividad, pese a la baja en precios.

2. Estados Financieros Separados

Resultados Financieros

	4T-24	4T-25	2024	2025	4T-25/4T-24	2025/2024
Ingreso Operacional	346.054	370.990	1.444.847	1.511.000	7,2%	4,6%
Margen Neto de Tesorería	-21.523	-1.775	-46.845	24.458	n.a.	n.a.
<i>Ingreso Tesorería</i>	95.904	169.038	991.976	657.086	76,3%	-33,8%
<i>Intereses Fondeo Tesorería</i>	146.873	169.492	1.028.492	624.286	15,4%	-39,3%
Ingreso comisiones	8.430	1.191	25.403	4.399	-85,9%	-82,7%
Dividendos	4	0	131.721	119.799	-97,0%	-9,1%
<i>GEB</i>	0	0	119.300	113.122	-68,4%	-5,2%
<i>Otros</i>	4	0	12.421	6.677	-100,0%	-46,2%
Método de Participación	359.143	371.574	1.334.568	1.314.847	3,5%	-1,5%
<i>Energía & Gas</i>	83.255	124.917	525.783	559.909	50,0%	6,5%
<i>Infraestructura</i>	240.078	134.907	632.299	622.200	-43,8%	-1,6%
<i>Turismo</i>	15.475	113.074	33.584	131.714	630,7%	292,2%
<i>Agroindustria</i>	5.074	-9.459	-1.397	-18.682	-286,4%	n.a.
<i>Financiero</i>	2.912	1.464	12.538	3.485	-49,7%	-72,2%
<i>Otros</i>	12.349	6.671	131.761	16.221	-46,0%	-87,7%

Int. Fondeo Inversiones	203.914	176.728	875.419	731.758	-13,3%	-16,4%
Provisiones, neto	3.314	286	2.793	-837	-91,4%	-130,0%
Ingreso Financiero, neto	145.453	193.976	572.220	778.405	33,4%	36,0%
Gastos Administrativos	56.277	54.623	236.065	247.632	-2,9%	4,9%
<i>Gastos Personal</i>	21.925	20.788	87.935	91.653	-5,2%	4,2%
<i>Comisiones y Honorarios</i>	13.057	12.156	41.334	53.776	-6,9%	30,1%
<i>Gastos Generales</i>	21.295	21.679	106.796	102.203	1,8%	-4,3%
Otros Ingresos / Egresos	4.994	-5.217	-8.670	-15.528	-204,5%	n.a.
Utilidad Antes de impuestos	94.170	134.136	327.485	515.245	42,4%	57,3%
Impuesto de Renta	-122	302	-169	497	n.a.	n.a.
Utilidad Neta	94.292	132.160	327.654	514.748	40,2%	57,1%

En 2025, los resultados financieros de Corfi mostraron una mejora frente a 2024, explicado principalmente por los mejores resultados de gran parte de nuestras empresas, el menor gasto por intereses del fondeo de la Corporación y de sus empresas, y por los mejores resultados de la tesorería. Fue así como el Método de Participación de Utilidades (MPU) se mantuvo estable frente al registrado el año anterior, mientras que el costo del fondeo de las inversiones se redujo de 11,80% anual en 2024 a 10,27% anual en 2025. Por su parte, el margen de la tesorería evidenció una recuperación frente al saldo negativo registrado en 2024. Este mejor desempeño fue soportado por la estrategia conjunta de reestructuración del portafolio y la consecución de ingresos vía trading. Adicionalmente, se registró una utilidad en la venta de la participación accionaria minoritaria que Corfi tenía en la empresa Mineros, que también aportó al resultado del año.

A nivel separado, la utilidad neta de 2025 ascendió a COP514,748 millones, superior a los COP327,654 millones registrados en el año anterior. A continuación, se presenta el detalle y evolución de algunos indicadores financieros:

Indicadores	2024	2025
Ingreso Financiero Neto / Ingreso Operacional	44,2%	51,6%
Gastos Administrativos / Ingreso Operacional	15,1%	16,4%
ROAE	2,6%	3,9%
ROAA	1,2%	1,8%

Nota: ROAA y ROAE calculado como utilidad separada de los últimos doce meses sobre activo y patrimonio promedio.

Estado de Situación Financiera

	2024	2025	Dic-25 / Dic-24
Activos	26.944.002	28.910.352	7,3%
Disponible + F. Interbancarios	995.372	732.394	-26,4%
Disponible	254.778	327.954	28,7%
Interbancarios y Op. de Mdo. Monetario	740.594	404.440	-45,4%
Inversiones	25.208.856	27.456.798	8,9%
En Subsidiarias & Asociadas	18.476.573	18.808.534	1,8%
<i>Energía & Gas</i>	3.649.803	3.831.600	4,9%
<i>Infraestructura</i>	13.636.664	13.225.899	-3,0%
<i>Hotelería</i>	371.850	370.075	-0,5%
<i>Agroindustria</i>	764.296	760.254	-0,5%
<i>Financiero</i>	0	3.000	n.a
<i>Otros</i>	53.960	58.376	8,2%
Otras Inversiones de Renta Variable	787.686	801.563	1,8%
Inversiones de Renta Fija +Derivados	5.944.597	7.846.701	32,0%
Otros Activos	739.774	721.160	-2,6%

Al cierre de 2025 los activos del separado totalizaron COP28,9 billones, lo que representó un crecimiento anual de 7,3%, explicado principalmente por la valorización de las inversiones de renta fija y en subsidiarias.

	2024	2025	Dic-25 / Dic-24
Pasivos	14.353.124	15.711.419	9,5%
Depósitos y Exigibilidades	8.667.450	9.330.532	7,7%
CDTs	7.770.004	7.610.993	-2,0%
Ahorros y otros fondos a la vista	897.446	1.719.539	91,6%
Operaciones de Mdo Monetario	4.589.771	5.086.697	10,8%
Títulos Emitidos	911.624	911.052	-0,1%
Otros Pasivos	184.279	383.138	107,9%
Patrimonio	12.590.878	13.198.933	4,8%
Total, Pasivo + Patrimonio	26.944.002	28.910.352	7,3%

Los pasivos, por su parte, cerraron en COP15,7 billones, registrando un aumento de 9,5% frente al año anterior.

Finalmente, el patrimonio alcanzó COP13,2 billones, con un crecimiento de 4,8% anual, resultado del desempeño de las utilidades del periodo, la recuperación de otros resultados integrales y la capitalización de las utilidades del ejercicio anterior.

3. Estados Financieros Consolidados

Resultados Financieros

	4T-24	4T-25	2024	2025	4T-25 / 4T-24	2025 / 2024
Ingreso Operacional Sector Real	3.216.069	2.876.297	11.189.237	10.862.975	-10,6%	-2,9%
Costo de Ventas y Prestación de Servicios	1.969.953	1.546.626	6.069.120	5.741.162	-21,5%	-5,4%
Margen Bruto del Sector Real	1.246.116	1.329.671	5.120.117	5.121.813	6,7%	0,03%
MPU y Dividendos	80.489	65.086	455.774	431.348	-19,1%	-5,4%
Gasto Financiero Neto	525.351	359.454	2.136.649	1.600.017	-31,6%	-25,1%
Ingreso financiero, neto de provisiones	215.353	340.844	1.438.281	1.227.426	58,8%	-14,6%
Gasto de intereses	740.704	700.298	3.574.930	2.827.443	-5,5%	-20,9%
Gastos de Personal y Generales	468.220	396.720	1.530.520	1.463.809	-15,3%	-4,4%
Depreciaciones, Amortizaciones y Prov.	186.388	168.587	664.290	667.962	-9,5%	0,6%
Otros Ingresos / Gastos	105.387	190.414	289.471	308.202	80,7%	6,5%
EBITDA	1.027.610	1.221.048	4.729.170	4.574.614	18,8%	-3,3%
Utilidad Neta antes de Impuestos	252.033	660.410	1.533.903	2.129.575	162,0%	38,8%
Utilidad de operaciones discontinuadas	0	0	0	0	n.a	n.a
Impuesto de renta	60.069	399.500	668.076	955.843	565,1%	43,1%
Utilidad Neta	191.964	260.910	865.827	1.173.732	35,9%	35,6%
Utilidad Neta Controlante	69.425	128.850	198.303	471.667	86,0%	138,0%

Nota: Ingreso Operacional del Sector Real incluye ingreso por leasing de SPEC y activo financiero de Promigas.

A nivel consolidado, el EBITDA y la utilidad neta superaron los niveles de 2024, impulsados por el desempeño de los sectores de energía y gas, infraestructura y turismo.

El gasto por intereses consolidado disminuyó 10,6% debido principalmente a la reducción en las tasas de interés. Fue así como el costo promedio de la deuda consolidada (CDT, bonos y obligaciones financieras) cerró 2025 en 9%, disminuyendo frente al 10,4% registrado en 2024.

Finalmente, la utilidad neta controlante del 2025 fue de COP471.667 millones, siendo mayor que los COP 198.306 millones registrados en 2024.

El aporte por sector a los resultados financieros consolidados del 2025 se presenta a continuación y en el Anexo se presenta el PyG detallado por sector.

4T-25 COP MM	Financiero	Energía	Infraestructura	Turismo	Agro	Otros	Total
Ingreso Neto Sector Real		1.486.864	1.267.312	175.437	3.139	5.328	2.937.990
EBITDA	-245.803	3.019.717	1.577.503	195.890	16.264	11.043	4.574.614
Utilidad Neta	-187.774	1.325.433	613.703	158.011	-5.482	1.599	1.173.732

Utilidad Neta Controlante -919.532 660.052 598.623 140.292 -8.591 823 471.667

Ingreso Neto del Sector Real: Margen Bruto de Operación, excluyendo Activo Financiero de Promigas y leasing SPEC de Promigas
– Gastos de Personal y Generales – Depreciaciones y Amortizaciones + Otros Ingresos y Gastos.

-Financiero: incluye los negocios de tesorería y gastos de intereses del holding.

-Otros: Tesicol, Valora y Energy.

Energía & Gas

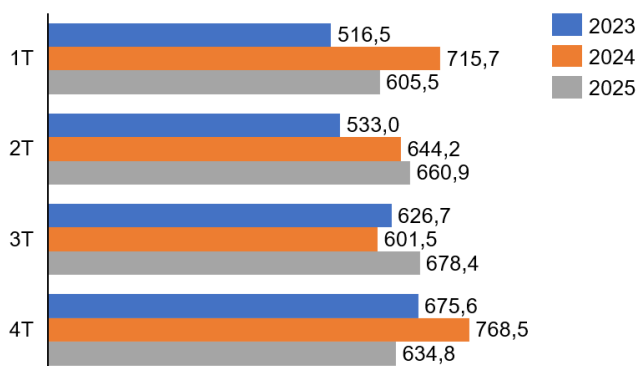
COP MM	4T-24	4T-25	2024	2025	4T-25 / 4T-24	2025 / 2024
Ingreso por Venta de Bienes y Serv.	1.357.199	1.804.907	6.371.039	7.058.481	16,5%	10,8%
Ingreso Activo Financiero	82.145	347.774	350.919	623.163	27,2%	77,6%
Costo de Ventas y Servicios	1.443.077	1.190.918	4.483.665	4.471.414	-37,1%	-0,3%
Margen Bruto de Operación	-3.733	961.763	2.238.293	3.210.230	n.a.	43,4%
MPU y Dividendos	191.847	63.768	410.458	402.168	-3,0%	-2,0%
Gasto Financiero, neto	-141.757	-120.645	-505.958	-467.652	-14,9%	-7,6%
Ingreso Financiero, neto de prov.	68.562	84.626	354.634	343.435	45,4%	-3,2%
Gasto de Intereses	210.319	205.271	860.592	811.087	5,8%	-5,8%
Gastos de Personal y Generales	221.891	178.829	689.406	688.096	-38,9%	-0,2%
Depreciaciones, Amort. y Prov.	145.428	122.268	496.594	504.990	-21,1%	1,7%
Otros Ingresos / Gastos	25.142	44.036	60.168	92.883	-54,8%	54,4%
EBITDA	537.493	894.651	2.737.572	3.019.717	56,8%	10,3%
Utilidad Neta antes de Impuestos	-295.820	647.825	1.016.961	2.044.543	-303,9%	101,0%
Impuesto a la Ganancia	82.075	443.556	434.793	719.110	59,6%	65,4%
Utilidad Neta	-377.895	204.268	582.168	1.325.433	-225,0%	127,7%
Utilidad Neta Controlante	220.354	90.224	658.745	660.052	26,5%	0,2%

El cálculo del EBITDA tiene en cuenta los ingresos por financiación no bancaria (Brilla, registrados en ingreso financiero y el ingreso por leasing de SPEC)

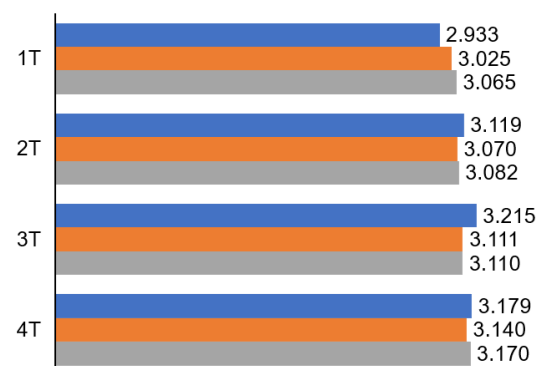
En el sector de energía y gas los ingresos se mantuvieron, en medio de un ambiente de normalización de condiciones climáticas, en comparación con el escenario de fenómeno de El Niño de 2024, lo que implicó un menor volumen regasificado y transportado en 2025. Sin embargo, Promigas continuó con su posición relevante en el transporte nacional, representando más del 50% del gas natural transportado. Adicionalmente, la planta de regasificación de SPEC ejerció su rol estratégico para el país, al conectar a Colombia con las fuentes internacionales de GNL, que garantizan el suministro de gas natural importado, para suplir la necesidad de cerca del 60% de la generación térmica a gas y atender la demanda de sectores no térmicos del país. El GNL regasificado por SPEC representó hasta el 21% del consumo nacional de gas natural.

Por su parte, en el negocio de distribución, al cierre de 2025, Promigas y sus filiales atendieron a 7,5 millones de usuarios, con los servicios de gas natural y de electricidad en Colombia y Perú.

Transporte - Volumen consumido (MPCD)



Distribución - Venta de gas natural (MM m3)



En diciembre de 2025, Promigas firmó un acuerdo para adquirir el 100% de la plataforma de generación de energía renovable de Zelestra Latinoamérica, lo que consolida su posición como holding multienergético con presencia en Colombia, Chile y Perú. Esta operación estratégica incorpora un portafolio robusto de más de 19 proyectos de energía solar y almacenamiento que suman 1,4GW de capacidad contratada y más de 2,1GW en desarrollo, lo que permite a la compañía diversificar sus negocios no regulados y asegurar ingresos estables mediante contratos a largo plazo. La transacción, que marca un hito en la estrategia "Nuestra Energía 2040", el cierre de la transacción está sujeto a la culminación de los trámites requeridos ante las autoridades de competencia de Colombia y Perú, y el cumplimiento de condiciones precedentes habituales en este tipo de operaciones, que se espera obtener en los próximos meses.

Infraestructura

COP MM	4T-24	4T-25	2024	2025	4T-25 / 4T-24	2025 / 2024
Ingreso por Venta de Bienes y Serv.	739.230	457.576	2.783.035	2.181.105	-38,1%	-21,6%
Costo de Ventas y Servicios	380.181	218.278	1.109.170	749.181	-42,6%	-32,5%
Margen Bruto de Operación	359.049	239.298	1.673.865	1.431.924	-33,4%	-14,5%
MPU y Dividendos	30.311	6.120	30.449	17.777	-79,8%	-41,6%
Gasto Financiero, neto	-183.687	-65.794	-811.645	-415.018	-64,2%	-48,9%
Ingreso Financiero, neto de prov.	-97.227	63.065	-226.920	160.859	-164,9%	-170,9%
Gasto de Intereses	86.460	128.859	584.725	575.877	49,0%	-1,5%
Gastos de Personal y Generales	9.638	40.649	127.130	123.789	321,7%	-2,6%
Depreciaciones, Amort. y Provisiones	26.136	26.795	114.543	110.254	2,5%	-3,7%
Otros Ingresos / Gastos	15.146	31.300	164.970	69.431	106,7%	-57,9%






EBITDA	149.719	49.212	1.512.262	1.577.503	-67,1%	4,3%
Utilidad Neta antes de Impuestos	185.045	143.479	815.966	870.071	-22,5%	6,6%
Impuesto a la Ganancia	-29.766	-19.186	206.273	256.368	-35,5%	24,3%
Utilidad Neta	214.811	162.665	609.693	613.703	-24,3%	0,7%
Utilidad Neta Controlante	213.895	151.845	595.146	598.623	-29,0%	0,6%

El sector de infraestructura disminuyó sus ingresos en comparación con 2024 debido principalmente a que disminuyó la actividad de construcción de las concesiones viales, lo cual fue compensado por menores costos y por la disminución en los gastos por intereses.

Concesión	Etapa	% Avance a dic / 24	% Avance a dic / 25
Coviandina	Operador	100,0%	100,0%
Covipacífico	Operador	96,3%	96,85%
Covioriente	Construcción	96,3%	97,31%
Covimar	Pre-Construcción	4,2%	4,2%

Las tres concesiones 4G en construcción alcanzaron un avance de obra acumulado cercano a 97% al cierre del año y el tráfico promedio de las vías que opera Corfi fue de 113 mil vehículos al día (vs. 112 mil vehículos en 2024, excluyendo CCFC para facilitar la comparación, ya que finalizó el periodo de concesión y fue entregada al INVIAS en la primera parte de 2024).

Tráfico Promedio Diario (TPD)

	4T-24	3T-25	4T-25	4T-25 / 4T-24	4T-25 / 3T-25
	34.164	24.998	28.239	-17,3%	13,0%
	39.020	38.452	40.963	5,0%	6,5%
	5.972	5.707	6.203	3,9%	8,7%
	21.306	18.951	21.394	0,4%	12,9%
	7.315	18.678	19.096	167,7%	2,2%
TOTAL	107.895	106.786	115.895	7,7%	8,5%

Turismo

COP	4T-24	4T-25	2024	2025	4T-25 / 4T-24	2025 / 2024
Ingreso por Venta de Bienes y Serv.	163.656	166.842	612.766	625.411	1,9%	2,1%
Costo de Ventas y Prestación de Serv.	60.874	58.834	225.727	219.297	-3,4%	-2,8%
Margen Bruto de Operación	102.782	108.008	387.039	406.114	5,1%	4,9%
Gasto Financiero, neto	-9.006	-9.397	-37.641	-36.270	4,3%	-3,6%
Ingreso Financiero, neto de provisiones	1.201	693	6.206	3.741	-42,3%	-39,7%
Gasto de Intereses	10.207	10.090	43.847	40.011	-1,1%	-8,7%
Gastos de Personal y Generales	80.110	94.262	293.477	333.831	17,7%	13,8%
Depreciaciones, Amort. y Prov.	4.846	3.965	17.822	16.937	-18,2%	-5,0%
Otros Ingresos / Gastos	6.957	103.757	19.884	120.001	1391,4%	503,5%
EBITDA	35.158	118.796	119.394	195.890	237,9%	64,1%
Utilidad Neta antes de Impuestos	15.777	104.141	57.983	139.077	560,1%	139,9%
Impuesto a la Ganancia	2.746	-24.841	7.525	-18.934	n.a.	n.a.
Utilidad Neta	13.031	128.982	50.458	158.011	889,8%	213,2%
Utilidad Neta Controlante	12.863	115.469	38.657	140.292	797,7%	262,9%

Las cifras del sector turismo fueron superiores a las observadas en 2024, soportadas por las mejores tasas de ocupación, el aumento de tarifas y el impulso del negocio de alimentos y bebidas. También resaltamos la estrategia de fortalecer la especialización de sus líneas de negocio, operación hotelera e inmobiliaria, por la cual se separaron los activos inmobiliarios a un Fondo de Capital Privado, que generó ingresos no recurrentes asociados a la actualización en la valoración de estos activos, lo anterior se realizó por medio de la constitución y vinculación de un compartimento exclusivo dentro del Fondo de Capital Privado Nexus, esta separación inmobiliaria de los activos, realizada en diciembre 2025, generó una utilidad extraordinaria por la suma de \$109.044 millones.

El cuarto trimestre de 2025 estuvo marcado por un menor dinamismo en el sector hotelero, este contexto, la cadena registró una ocupación promedio de 63,47% y una tarifa promedio de \$448.205, lo que representa disminuciones de 4,34% y 2,11%, respectivamente, frente al mismo periodo del año anterior, no obstante, el segmento de Alimentos y Bebidas (A&B) presentó un crecimiento de 5,43%, impulsado por el desempeño de sus 36 restaurantes y la mayor actividad asociada a eventos de cierre de año, lo que contribuyó a mitigar parcialmente el impacto de la desaceleración en la operación hotelera.

Agroindustria

COP MM	4T-24	4T-25	2024	2025	4T-25 / 4T-24	2025 / 2024
Ingreso por Venta de Bienes y Servicios	85.968	81.660	275.870	299.763	-5,0%	8,7%
Costo de Ventas y Prestación de Servicios	50.753	62.753	198.584	240.752	23,6%	21,2%
Margen Bruto de Operación	35.215	18.907	77.286	59.011	-46,3%	-23,6%
MPU y Dividendos	0	0	46	30	n.a	n.a
Gasto Financiero, neto	-3.348	-4.587	-20.769	-14.109	37,0%	-32,1%
Ingreso Financiero, neto de provisiones	219	174	-552	5.577	-20,6%	-1111,2%
Gasto de Intereses	3.567	4.761	20.217	19.686	33,5%	-2,6%
Gastos de Personal y Generales	11.162	18.266	40.647	50.665	63,6%	24,6%
Depreciaciones, Amort. y Provisiones	-6.252	2.610	8.859	7.685	-141,7%	-13,3%
Otros Ingresos / Gastos	-14.284	-307	5.968	2.478	-97,9%	-58,5%
EBITDA	-19.005	1.116	41.782	16.264	-105,9%	-61,1%
Utilidad Neta antes de Impuestos	12.674	-6.863	13.025	-10.940	-154,2%	-184,0%
Impuesto a la Ganancia	2.556	-1.767	2.933	-5.458	-169,1%	-286,1%
Utilidad Neta	10.118	-5.096	10.092	-5.482	-150,4%	-154,3%
Utilidad Neta Controlante	4.118	-5.677	7.118	-8.591	-175,5%	-220,7%

En el sector agroindustrial, los resultados de 2025 estuvieron presionados a la baja en medio de resultados mixtos en los diferentes cultivos. Los cultivos de palma tuvieron un sólido desempeño, impulsado por mayores rendimientos, nuevos proveedores y una mejora en el precio, en contraste, el proyecto de caucho enfrentó una caída en producción debido a lluvias excepcionales y presiones en el precio por factores externos. Por su parte, los cultivos de arroz mostraron un aumento en ventas y en productividad, pese a la baja en precios.

	Palma		Caucho		Arroz		Otros***	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
# de hectáreas en explotación	4.375	4.092	10.240	10.240	940	829	71	66
Rendimiento (Ton/ha)*	16	19	1,12	1,03	6,87	7,19	n.a	n.a
Precio de venta promedio (Kg / Ton)**	4.100	4.518	7.432	7.432	1.726	1.462	n.a	n.a
Volumen de ventas (Ton)**	26.469	29.504	11.461	10.547	17.913	18.132	n.a	n.a

* En palma es Racimo de Fruto Fresco, en caucho es Caucho Seco y en arroz es Arroz Plantilla

** En palma es Aceite de Palma, en caucho es TSR, en Arroz es Arroz Paddy Verde

*** Incluye: Maíz, Heno, Semilla de Arroz y Rebrote de Arroz

Estado de Situación Financiera

	Dic-24	Dic-25	Dic-25 / Dic-24
Activos	60.638.606	61.513.110	1,4%
Disponible + F. Interbancarios	5.909.242	4.282.953	-27,5%
Inversiones	9.751.571	12.799.722	31,3%
Asociadas y Negocios Conjuntos	1.113.455	992.652	-10,8%
Otras Inversiones de Renta Variable	2.738.301	4.193.433	53,1%
Renta Fija + Derivados	5.899.815	7.613.637	29,0%
Cartera + CxC Netas	6.409.243	5.636.501	-12,1%
Cartera	2.920.563	2.472.864	-15,3%
CxC Netas	3.488.680	3.163.637	-9,3%
Activos Fijos	3.433.481	6.496.760	89,2%
Activos sobre Acuerdos de Concesión	33.574.803	30.561.810	-9,0%
Activo Financiero	19.260.242	17.066.702	-11,4%
Activo Intangible	14.314.561	13.495.108	-5,7%
Otros Activos	1.560.266	1.735.364	11,2%

Al cierre de 2025, los activos consolidados de Corfi registraron un crecimiento anual de 1,4%, alcanzando un total de COP61,5 billones. Este incremento obedeció principalmente a la valorización de las inversiones en instrumentos de deuda y de patrimonio.

	Dic-24	Dic-25	Dic-25 / Dic-24
Pasivos	44.312.454	44.527.462	0,5%
Depósitos de Clientes	8.590.701	9.004.158	4,8%
F. Interbancarios	4.589.770	5.086.696	10,8%
Obligaciones Financieras	17.990.549	17.930.214	-0,3%
Créditos	11.893.612	11.901.607	0,1%
Títulos Emitidos	6.096.937	6.028.607	-1,1%
Otros Pasivos	13.141.434	12.506.394	-4,8%

Por su parte, los pasivos consolidados evidenciaron estabilidad frente al saldo del año anterior y se situaron en COP44,5 billones, destacándose el saldo del endeudamiento financiero que aumentó apenas 1,3% anual, alcanzando COP26,9 billones.

A continuación, se presenta el detalle del patrimonio consolidado de Corfi:

	Dic-24	Dic-25	Dic-25 / Dic-24
Patrimonio Controlado	12.543.157	13.151.436	4,8%
Interés Minoritario	3.782.995	3.870.079	2,3%
Patrimonio	16.326.152	17.021.515	4,3%

4. Anexo

Para efectos de presentación, a partir de enero de 2025 se re expresan las cifras consolidadas de los sectores haciendo los ajustes pertinentes para eliminar los Ajustes y Eliminaciones, y depurar la contribución de cada sector.

Podrá descargar el anexo haciendo clic [aquí](#)
o escaneando el siguiente código QR:

