

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS 4T-22

Corficolombiana

Marzo 2023

MEMBER OF
Dow Jones
Sustainability Indices



PRI Principles for Responsible Investment



 **CECODES**

 **bvc** Emisor  **Ir**



Este documento contiene información relevante acerca de los resultados obtenidos por Corficolombiana S.A (“Corficolombiana”) en el cuarto trimestre y acumulado del año 2022. Se presenta a manera de resumen y no pretende ser exhaustivo ni agota la totalidad de aspectos de los negocios de la Corporación.

Los Estados Financieros se presentan bajo Normas Contables de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF).

El contenido de esta presentación no es, ni se debe entender como una invitación a contratar ni a invertir en ninguno de los proyectos o negocios en los que Corficolombiana ha participado. Así mismo tampoco constituye una asesoría legal, financiera, recomendación, o sugerencia de inversión o herramienta para tomar decisión o acción alguna por parte de sus lectores.

\$1,4bn

Inversión consolidada

\$1,9bn

Pagos al estado

\$5,5bn

Pago a proveedores

\$13,1 billones
Valor económico generado

18.510

Número de proveedores

\$784 mil millones

Beneficios pagados a empleados

\$63 mil millones

Inversiones sociales

25.572

Empleos directos e indirectos

\$1,8bn

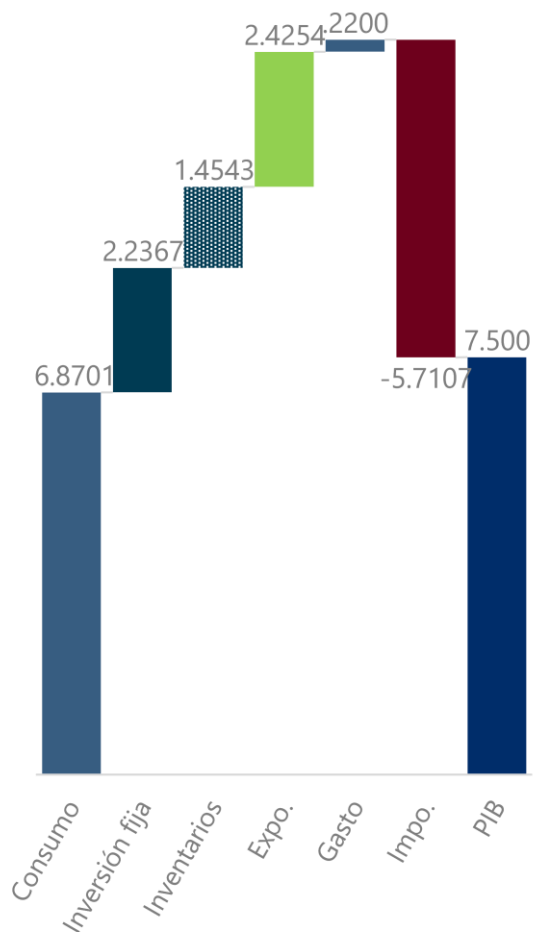
Utilidad neta separada

\$772 mil millones

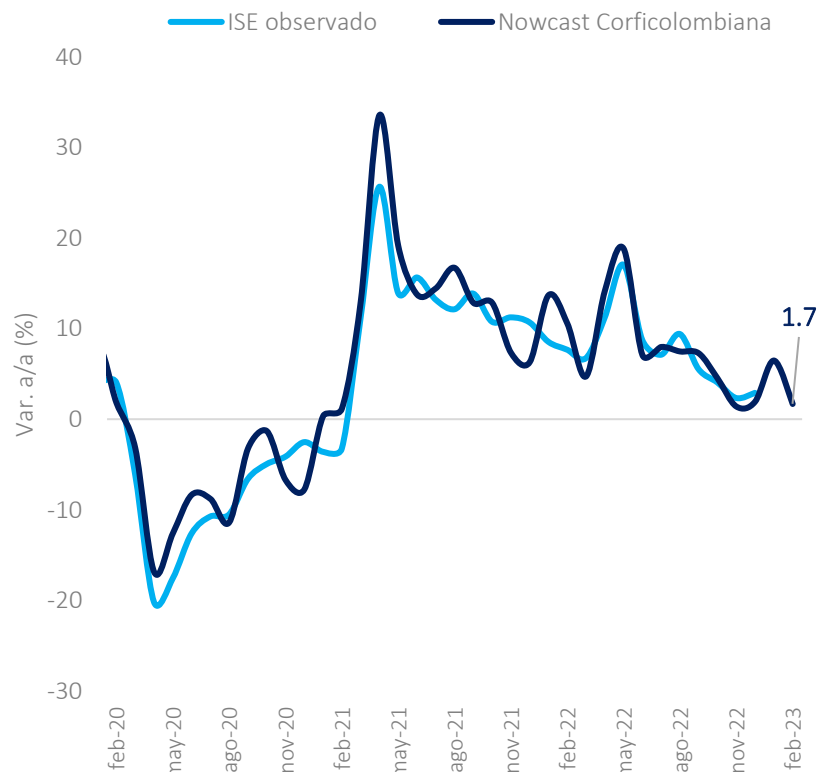
Dividendos pagados

La economía colombiana creció 7,5% en 2022, cifra inferior a nuestro pronóstico como resultado de revisiones a la baja de los datos preliminares y en línea con un menor dinamismo de la demanda agregada en 4T22 que esperamos continúe en 2023

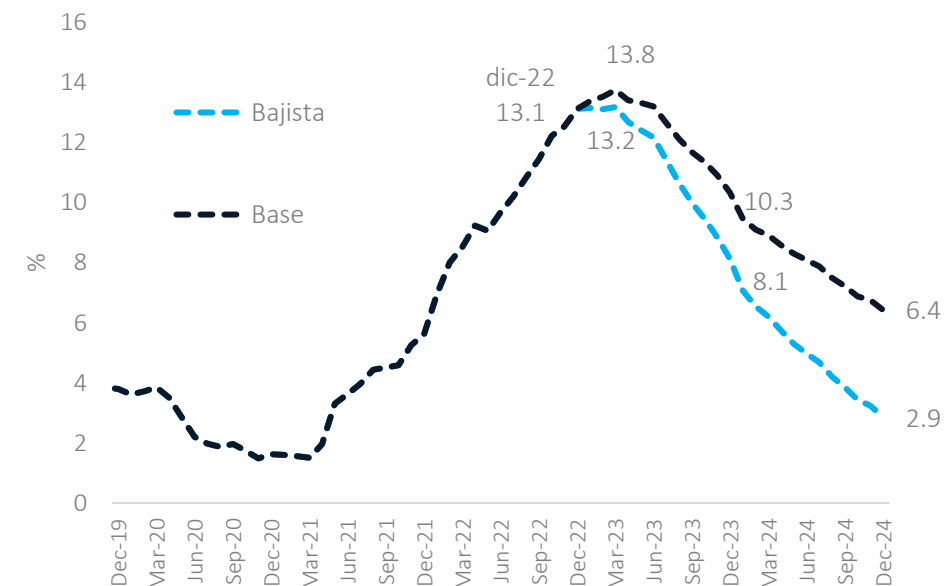
Contribución crecimiento 2022
(componentes de demanda)



ISE observado y proyectado con el Nowcast
Corficolombiana (variación % anual)



Inflación observada y proyectada
(Variación % 12 meses IPC)



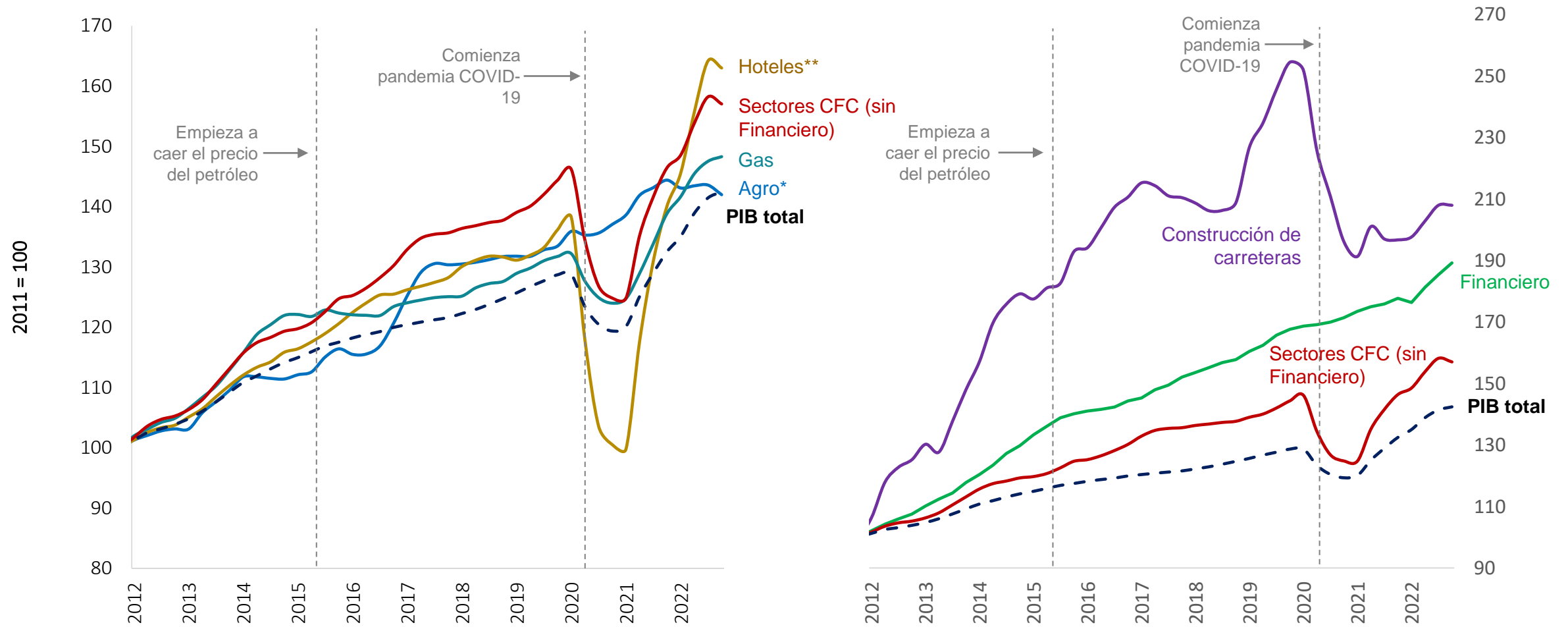
Esperamos que la inflación cierre 2023 en un nivel cercano al 10%. Es probable que hayamos alcanzado el techo de la inflación en su cifra anual, pero los aumentos en el precio de la gasolina, la devaluación del peso y el efecto de la reforma tributaria en los precios de los alimentos a finales del año, generarán una inercia inflacionaria.

Revisamos a la baja nuestro pronóstico de crecimiento para este año a 1%, como resultado de la incertidumbre económica internacional, los mayores costos financieros y la agenda de reformas

Los sectores en los que invertimos siguen mostrando en su mayoría un mejor dinamismo que el agregado de la economía

PIB real de sectores de Corficolombiana vs PIB real de Colombia

(Índice 2011 = 100)



Fuente: DANE. Cálculos Corficolombiana.

* Excluye actividades de ganadería, silvicultura y pesca.

** Incluye servicios de comida.



CORFICOLOMBIANA SOSTENIBLE

- Fitch Ratings y BRC Ratings – Standard & Poors **ratificaron las calificaciones locales de deuda de largo plazo AAA** para Corficolombiana, e **internacional BB+** en el caso de Fitch Ratings.
- Ascendimos **19 puestos** en el ranking mundial de nuestra industria en el **S&P Global Corporate Sustainability Assessment**.
- Fuimos **incluidos** en el anuario de sostenibilidad **“The Sustainability Yearbook”** de S&P Global.



INFRAESTRUCTURA

- Se realizaron **entregas de obras** en las concesiones **Covioriente, Covipacífico y Coviandina**.



ENERGÍA Y GAS

- Promigas dio inicio formal a la **operación comercial de distribución de gas natural** en Piura (Perú).
- Se recibió **premio al mejor proyecto de producción de hidrógeno verde** de América.
- Promigas se convirtió en la **primera empresa latinoamericana** en vincularse a la **iniciativa de Gas Natural de la Universidad de Stanford**.



TURISMO

- Hoteles Estelar avanza en la consolidación de su estrategia **“Ruta de Sabores”** con la **apertura de los restaurantes Tonnarello** en el Hotel Altamira en Ibagué, **16 Sky Bar** en la terraza del hotel Square, **1776 New American Kitchen y Adele**, en **Medellín**.



AGROINDUSTRIA

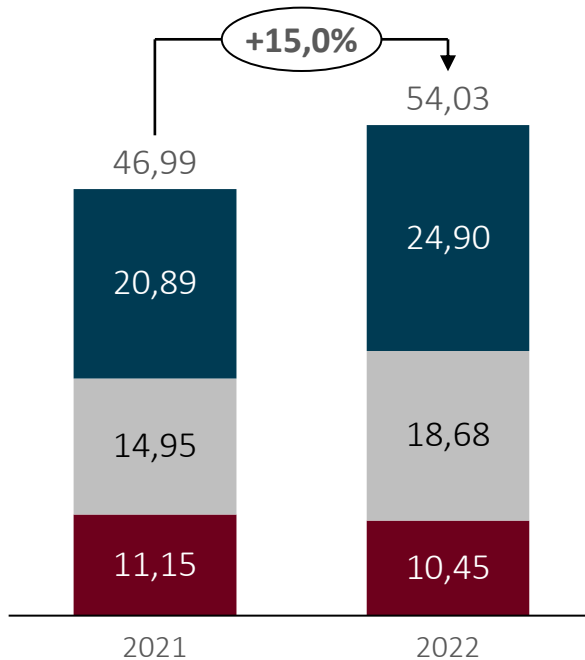
- Unipalma obtuvo la **certificación internacional RSPO** por su **aceite de palma sostenible**.
- Unipalma obtuvo reconocimiento **Great Place to Work**, ubicándose en el **puesto #13** de los mejores lugares para trabajar en Colombia, para las empresas que tienen entre 301 y 1.500 trabajadores.
- Pajonales alcanzó rendimientos superiores a los observados el año anterior **gracias a los buenos resultados de Cálida 22 la semilla de arroz desarrollada internamente**.



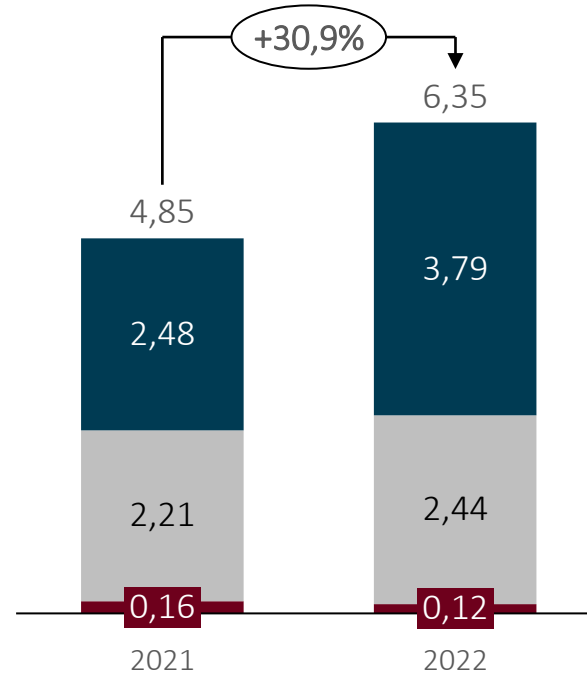
FINANCIERO

- Casa de Bolsa y Fiduciaria Corficolombiana fueron galardonados en los **premios Rankia Colombia 2022**, como **mejor Comisionista de Bolsa y Gestora Nacional**, respectivamente.

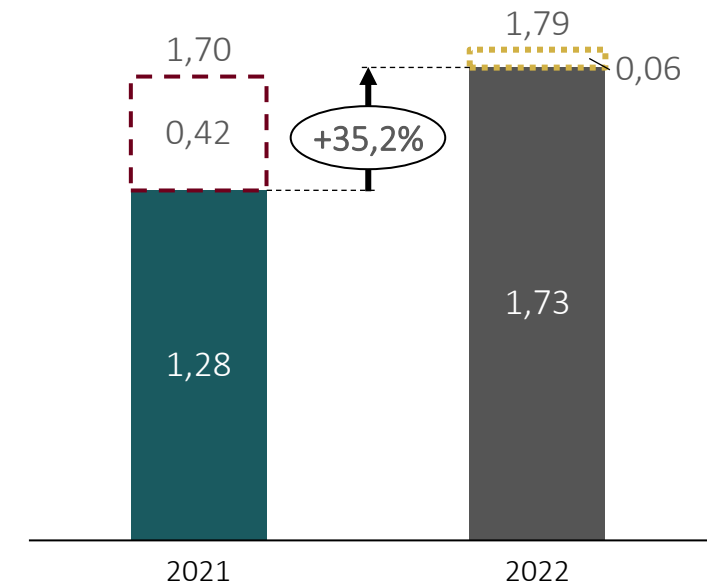
Activo



EBITDA



Utilidad neta controlada



■ Infraestructura ■ Energía y Gas ■ Otros

▨ Efecto Ley de inversión social
▨ Impacto reforma tributaria

Reconocimientos de sostenibilidad

Recibimos por segundo año consecutivo la Certificación de Great Place To Work.



Fuimos reconocidos por Libélula-CECODES como caso de éxito “Acompañamiento a inversiones en la gestión del cambio climático”.



Seguimos en el índice DJSI – MILA. Solo 10 empresas en Colombia hacen parte. Estamos en el puesto 14 en el mundo en nuestra industria.



Recibimos la certificación Friendly Biz por parte de la Cámara de la Diversidad de Colombia.



FRIENDLY BIZ™

2021

Enero

Marzo

Junio

Agosto

Noviembre

Diciembre

2022

Maria Lorena Gutierrez, fue reconocida por CECODES como Líder empresarial en materia de Sostenibilidad.



Firma del Acuerdo Corficolombiana Sostenible con los presidentes y vicepresidentes de nuestras empresas.

Recibimos el reconocimiento “Acercando la Banca a los Colombianos” en la categoría Gobernanza de la Sostenibilidad de Asobancaria.



Ganamos en tres categorías de la Agenda Líderes Sustentables ALAS20 de Governart.



Por primera vez fuimos incluidos en el Anuario de Sostenibilidad 2023 que publica cada año S&P Global.





Generamos y gestionamos inversiones eficientes y rentables que impulsan el desarrollo del país.



Aseguramos una toma de decisiones ética y responsable.



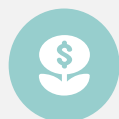
Promovemos el bienestar de nuestros colaboradores.



Potencializamos nuestro entorno y el buen uso de los recursos.



Construimos relaciones de confianza con nuestros grupos de interés.



Inversiones Responsables

- Actualizamos la **Política de inversión responsable**.
- **Estrategia** de engagement.
- **Medimos** a nuestras inversiones – Indicadores MERO.
- Medimos criterios ESG en nuestras **inversiones no controladas**.
- **Modelos de sostenibilidad** inversiones.
- **Estrategia para la gestión del cambio climático** en nuestras inversiones.
- Todas nuestras empresas controladas adoptaron la **Política de Derechos Humanos** fundamentada en la Política de la Corporación.



Toma de decisiones ética y responsable

- **Análisis y caracterización** de todas nuestras Juntas.
- **Evaluamos** los estándares de Buen Gobierno de las Juntas Directivas de nuestras empresas controladas (24 empresas). Prom: 8.8/10
- **Evaluamos** la Junta Directiva de Corficolombiana: 9.5/10
- Fortalecimos nuestra medición de **riesgos estratégicos** y emergentes.
- Firmamos el **Acuerdo Empresarial** con nuestras inversiones.



Bienestar de colaboradores

- Certificación **Great Place to Work**.
- Certificación **Friendly Biz**.
- **Universidad** Corporativa.
- Creamos el **Comité de Diversidad, Equidad e Inclusión**.
- Plataforma **+Unidos**.
- Beneficios y Préstamos.



Grupos de interés

- Programa **Creciendo Juntos**.
- **Premio Corficolombiana Sostenible**.
- Estrategia de **medios**.
- **Relacionamiento**: eventos, foros, etc.



Medio Ambiente y Entorno

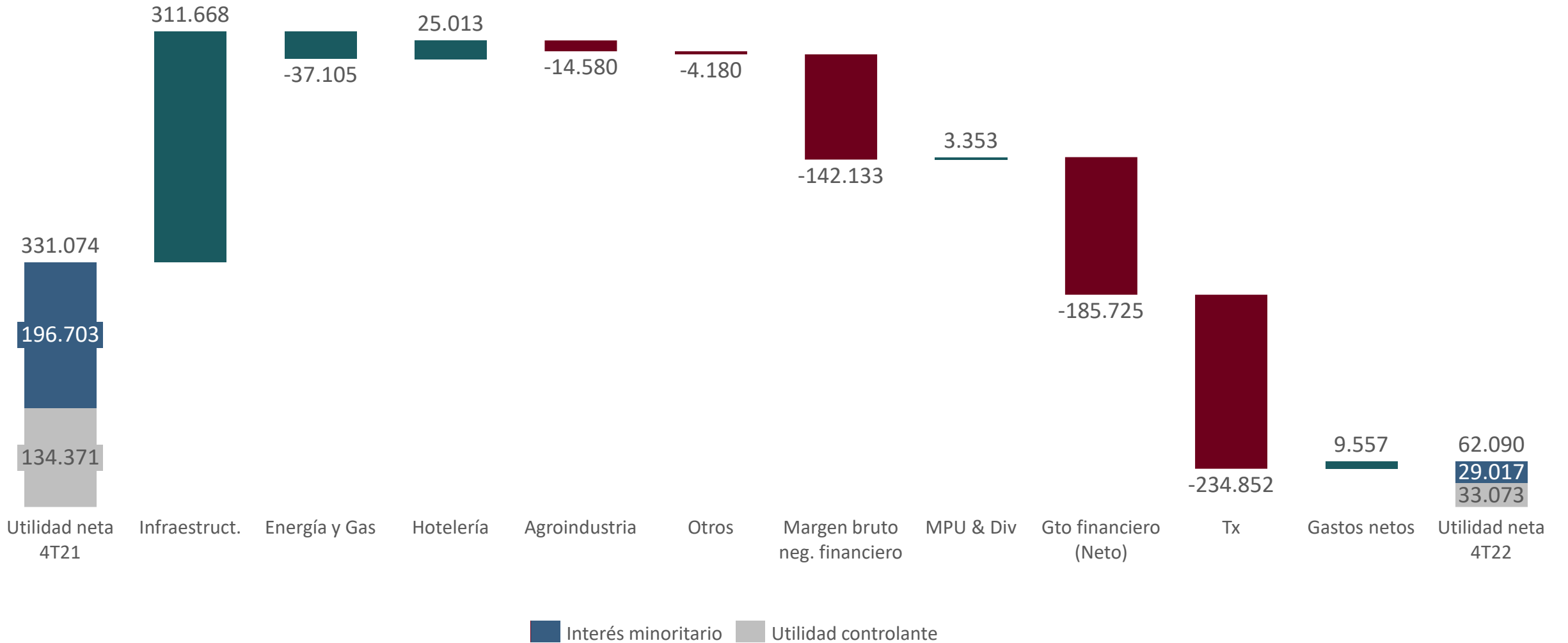
- 8 de nuestras empresas con **estrategia para la gestión del cambio climático**.
- Generación de **capacidades** y la medición de la huella de carbono en nuestras empresas.
- Programas de **conservación y preservación**.
- Hemos **reducido la huella de Alcance 1 y 2** en **23%** en términos absolutos y en un **41%** en **términos de intensidad por utilidad neta**.
- Relanzamos nuestra **Fundación Corficolombiana**.
- Programas Sociales de nuestras empresas con inversiones de más de **\$63 mil millones**.
- Corficolombiana es carbono neutral.
- 170 Voluntarios participaron en el programa de Voluntariado Corporativo.



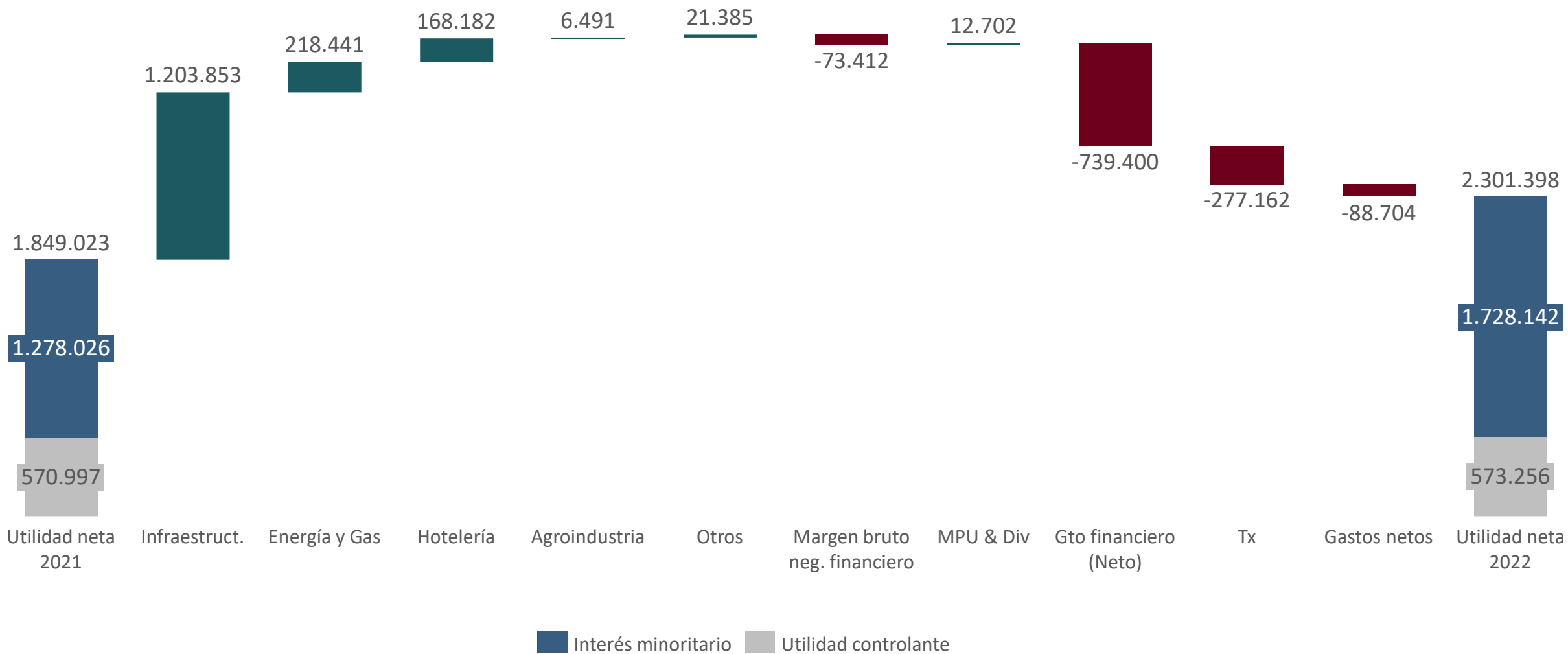


Resultados
Financieros

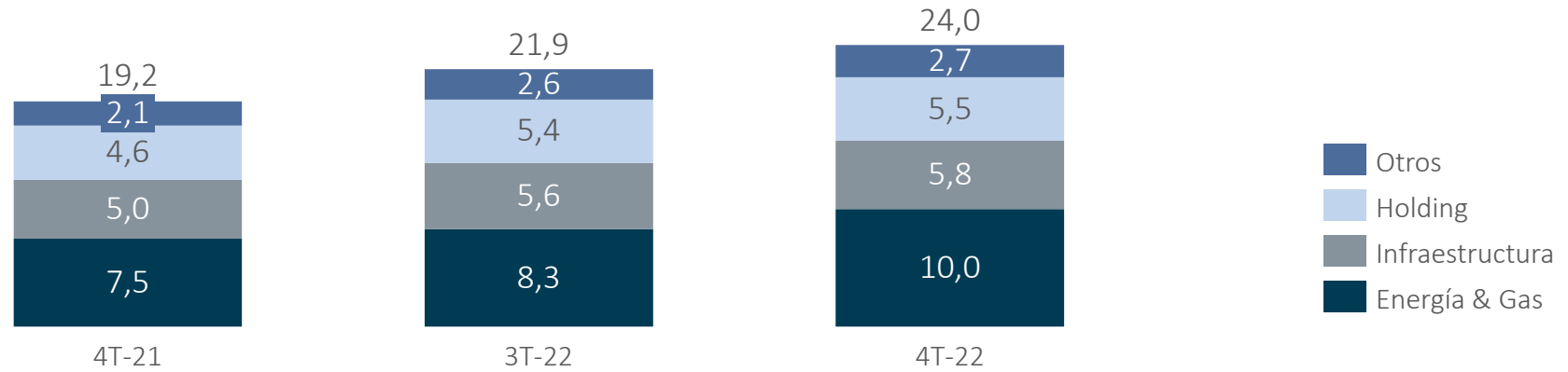
Utilidad neta 4T-22



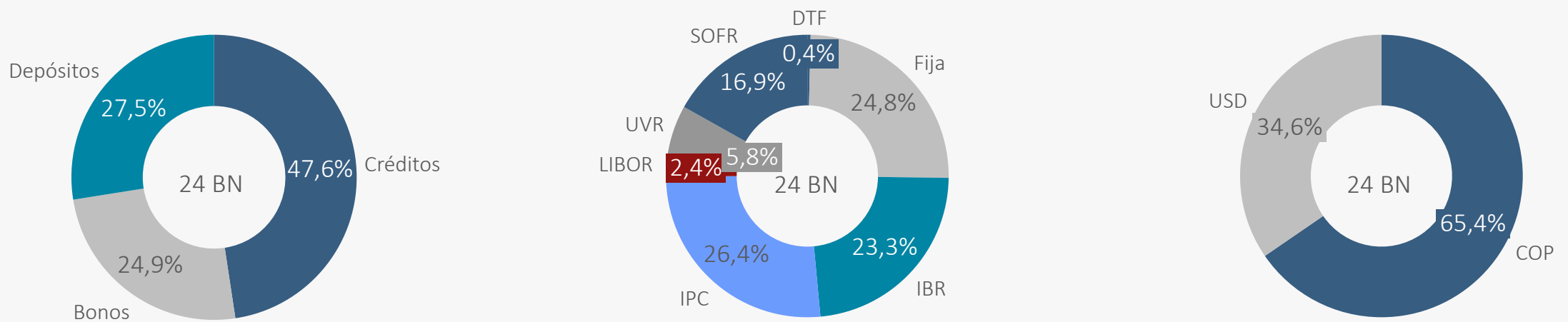
Utilidad neta 2022



Obligaciones Financieras: Créditos + Bonos + Depósitos (COP Bn)



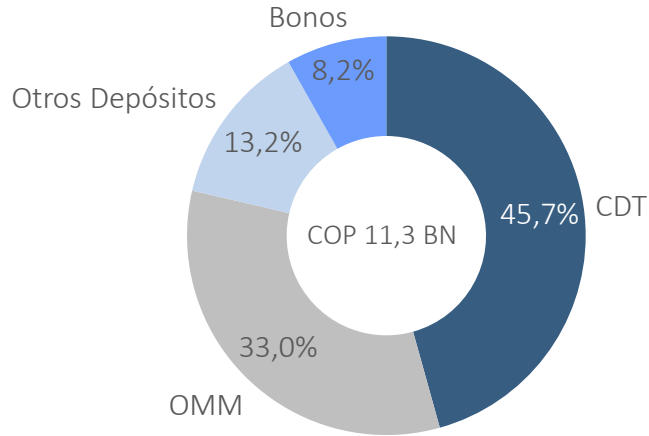
Composición del Fondo Consolidado¹



1. Excluye operaciones de mercado monetario que fondean las operaciones de la tesorería de Corficolombiana

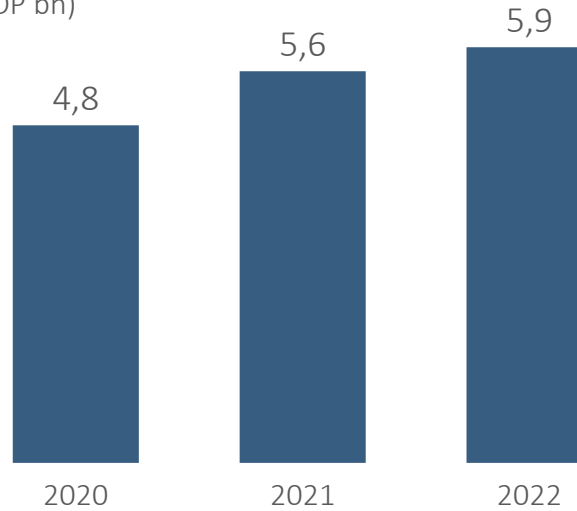
Fondeo separado

Fuentes de fondeo (%)



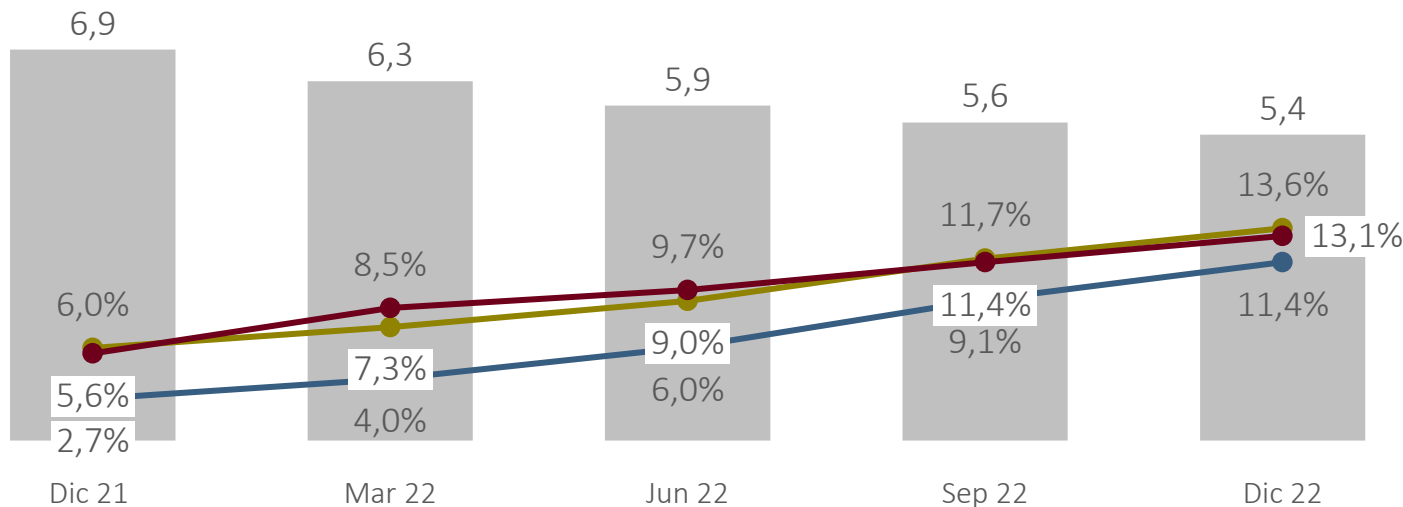
OMM: = Operaciones de Mercado Monetario.

Fondeo (CDT + Bonos) (COP bn)



- El plazo promedio al vencimiento de la deuda que financia el portafolio de inversiones de renta variable para diciembre de 2022 fue de **5,4 años**.
- El costo promedio de la deuda se incrementa **194 bps en el trimestre**, en concordancia con el aumento del nivel de inflación y de las tasas de intervención del Banco de la República.
- El indicador de doble apalancamiento cerró el año en **143%**.

Costo y Plazo al vencimiento ¹



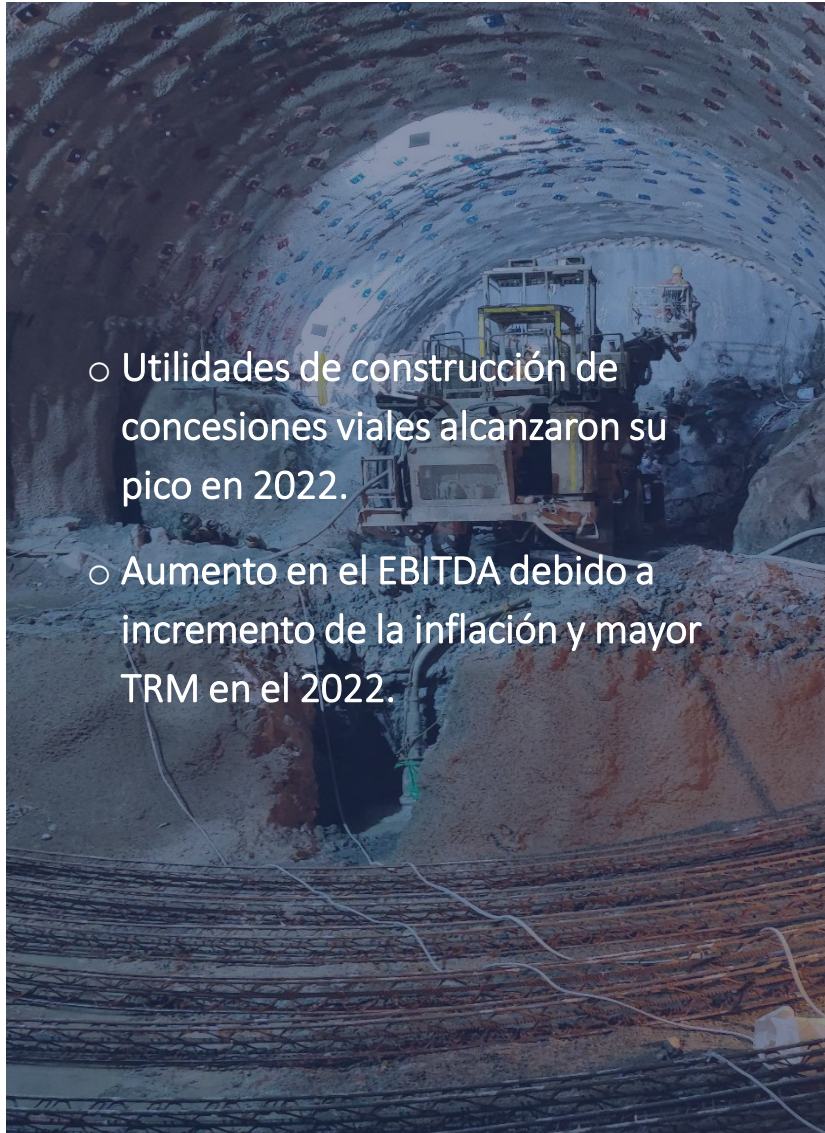
- IBR
- Corficolombiana
- Inflación 12 meses
- Plazo al vencimiento

¹ Plazo al Vencimiento de la deuda que fondea el portafolio de renta variable. Costo total del fondeo, excluyendo operaciones de mercado monetario.

IBR: Indicador Bancario de Referencia. Cierre del mes.

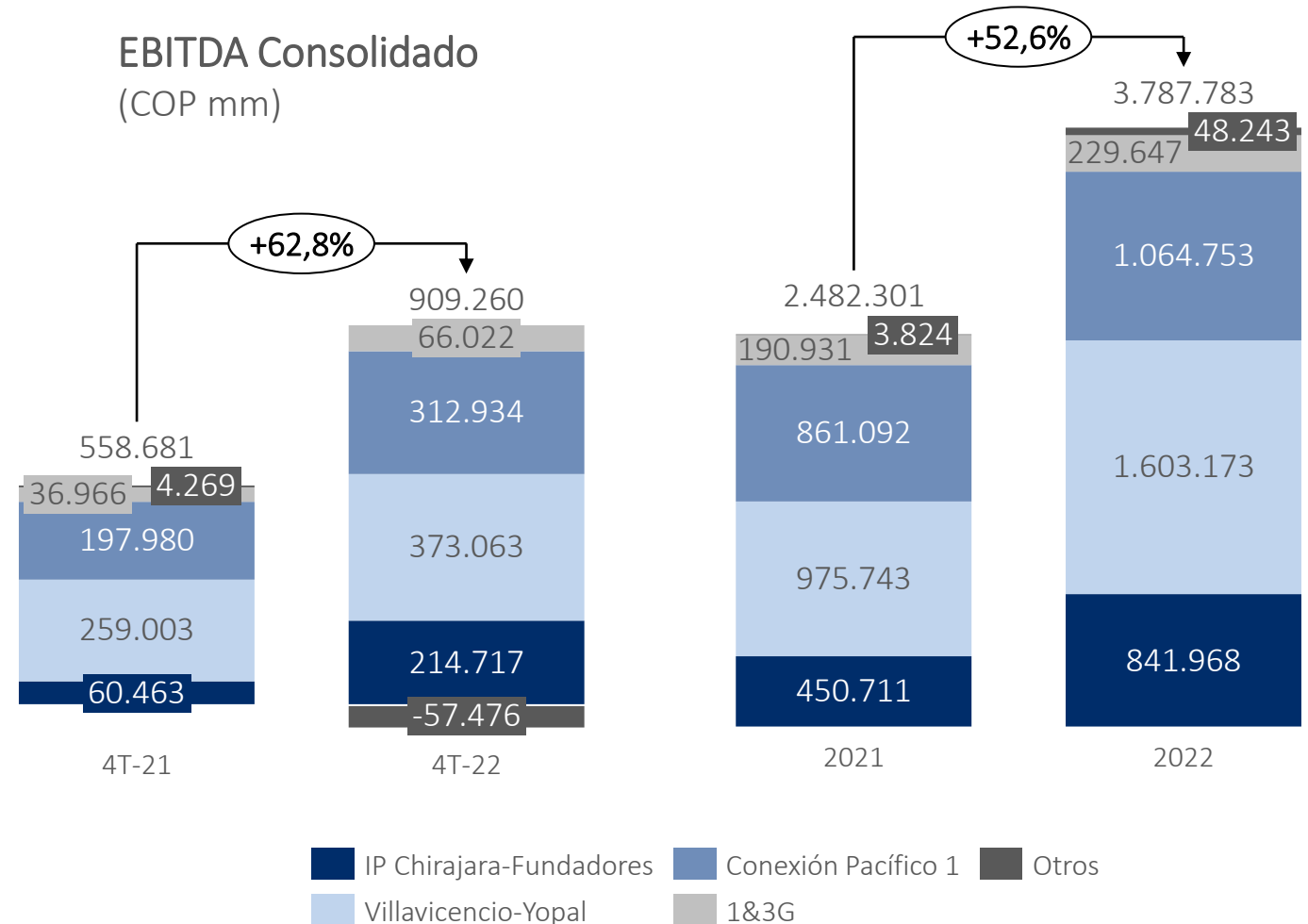


Gestión del Portafolio



- Utilidades de construcción de concesiones viales alcanzaron su pico en 2022.
- Aumento en el EBITDA debido a incremento de la inflación y mayor TRM en el 2022.

EBITDA Consolidado (COP mm)

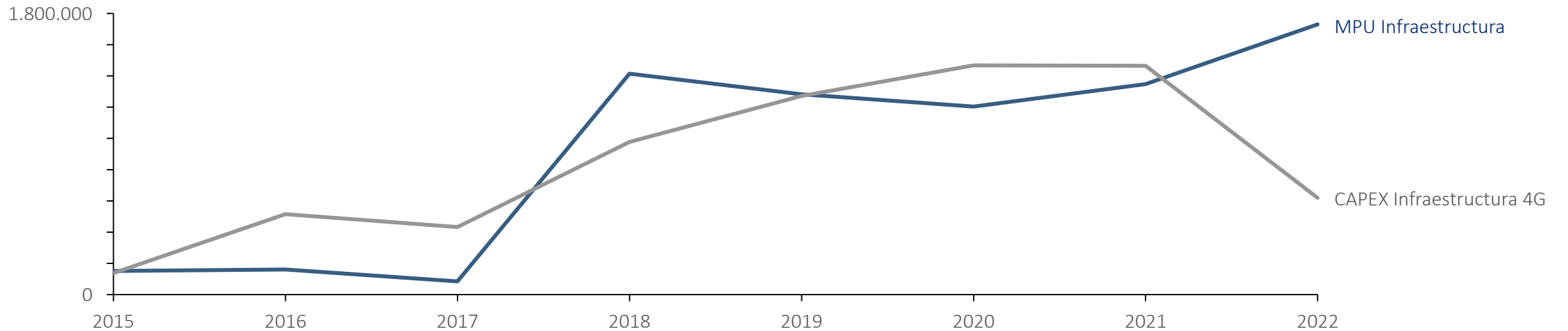


Nota: Otros incluye proyecto Mulaló - Loboguerrero y los vehículos de inversión.

Los ingresos y la utilidad de la Corporación hasta el momento han estado muy relacionada con el CAPEX de 4G invertido

Cifras en COP MM

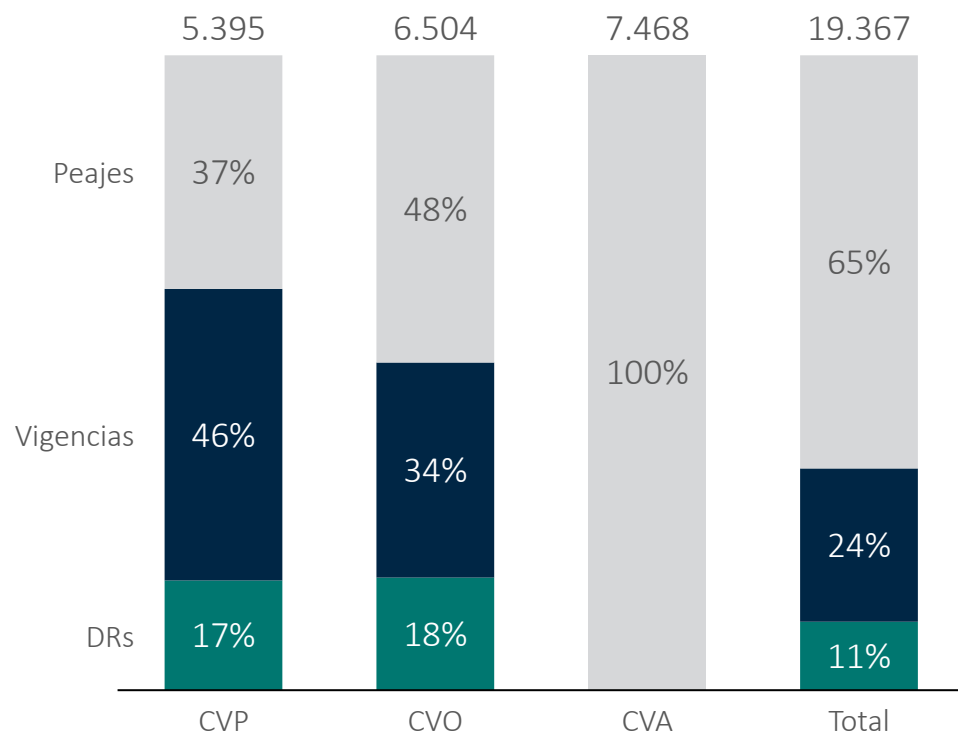
COMPAÑÍA	Avance en obra (%)	CAPEX Ejecutado (COP MM)								CAPEX ejecutado*	CAPEX estimado por ejecutar
	a Dic – 2022	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	a dic - 2022	
Covipacífico	92,89%	67.963	21.216	110.024	221.351	463.082	627.743	586.149	222.066	2.319.594	189.841
Coviandina	100,00%	10.987	63.191	221.307	523.539	495.720	327.794	274.835	117.924	2.035.297	
Covioriente	81,33%	8.721	405.371	79.094	175.963	253.405	490.908	592.542	279.240	2.285.244	452.750
Covimar	4,17%	50.033	24.864	21.801	56.219	59.730	20.844	11.502		244.993	
Total 4G		137.704	514.642	432.226	977.072	1.271.937	1.467.289	1.465.028	619.230	6.885.128	642.591



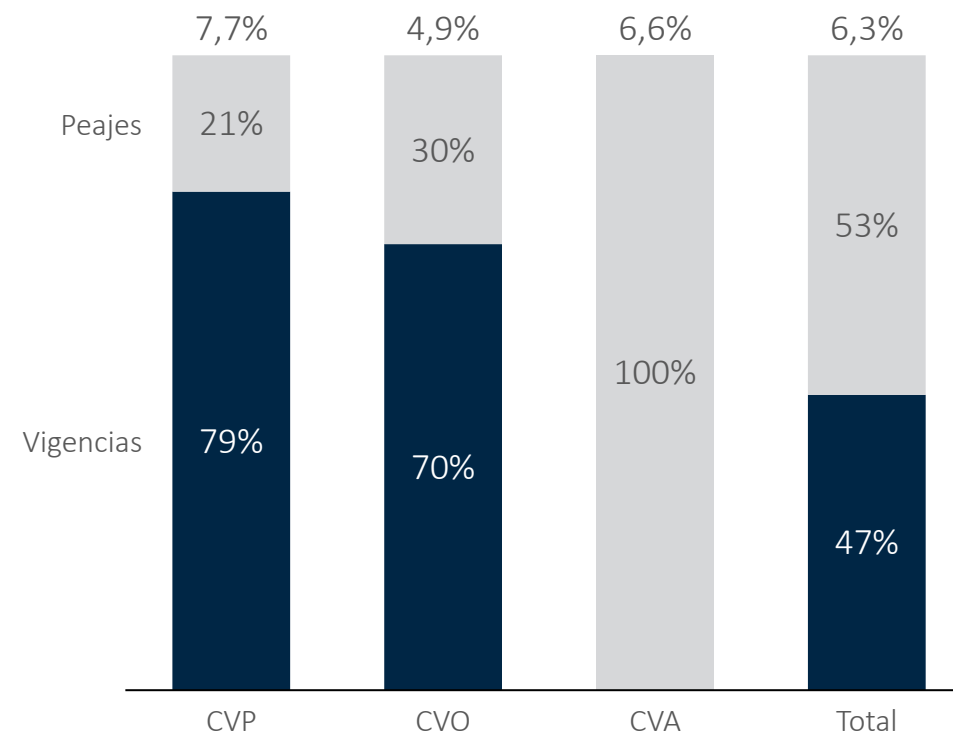
Valor presente neto – ingresos infraestructura

Composición del ingreso de las concesiones durante toda la concesión

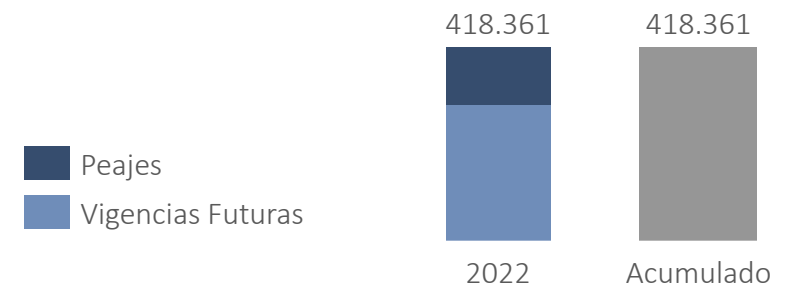
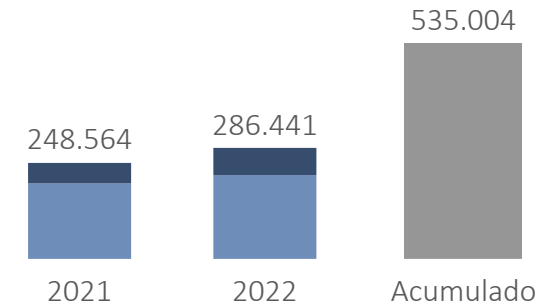
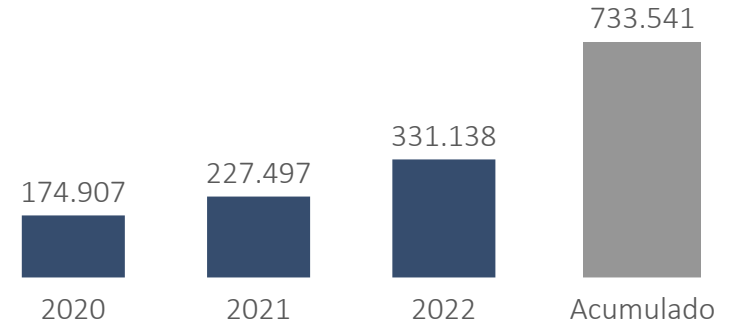
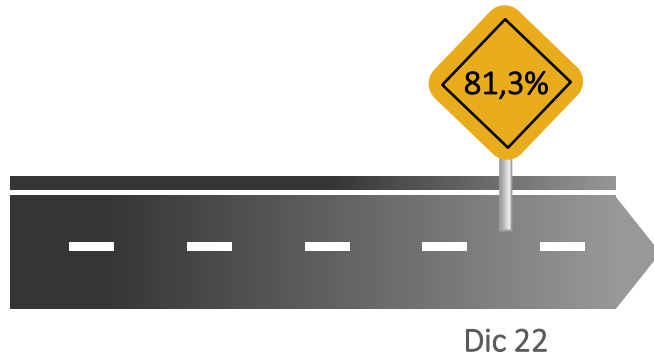
Cifras en COP MM



A diciembre 2022 se ha recibido el 6,3% de los ingresos estimados a recibir durante toda la concesión



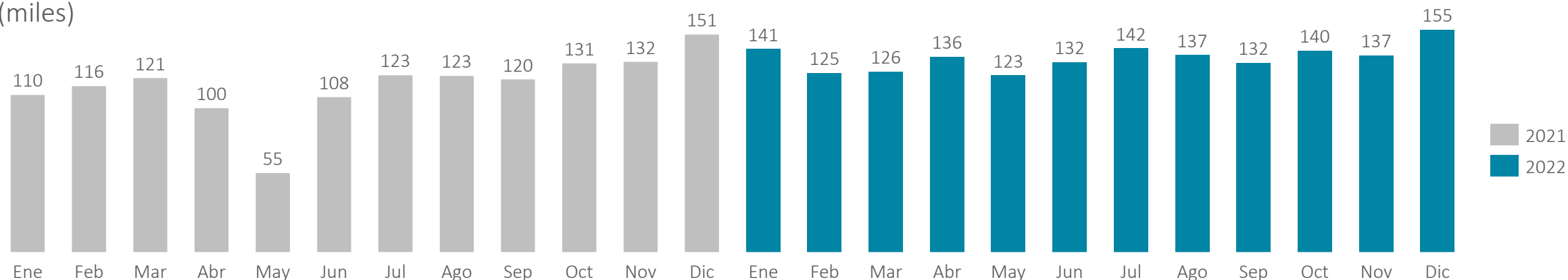
Avance de obra y flujo de caja de las concesiones viales









Nota: cifras en millones de pesos corrientes.

Evolución del tráfico en las concesiones viales

Tráfico Promedio Diario¹ (miles)



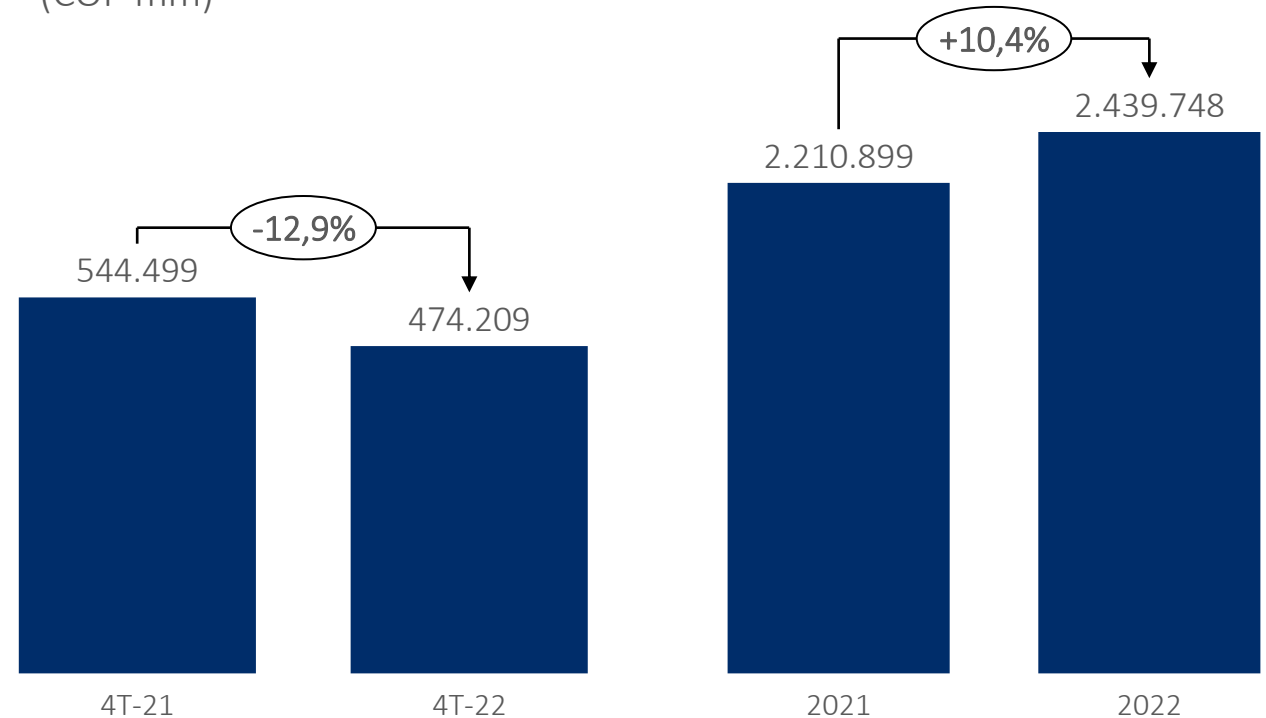
¹ TPD para Coviandiana, Covioriente, Covipacífico, Pisa, Panamericana y CCFC.

Concesión	Participación CFC	Tramo	Tráfico Promedio Diario					
			4T-21	4T-22	Var.	2021	2022	Var.
 Concesionaria Vial Andina	100%	Bogotá – Villavicencio	34.432	35.756	3,8%	28.573	32.663	14,3%
 CONCESIONES CCFC S.A.S.	88,3%	Bogotá – Facatativa – Los Alpes	31.939	31.167	-2,4%	27.164	30.218	11,2%
 Pisa proyectos de infraestructura s.a.	88,3%	Buga – Tuluá – La Paila – La Victoria	40.971	41.148	0,4%	33.136	39.998	20,7%
 CONCESIONARIA PANAMERICANA	100%	Los Alpes – Villeta & Chuguacal – Cambao	6.324	6.165	-2,5%	5.329	5.842	9,6%
 Concesionaria Vial del Pacifico	89,9%	Ancón Sur – Bolombolo	8.898	12.194	37,0%	8.058	10.347	28,4%
 Concesionaria Vial del Oriente	100%	Villavicencio – Yopal	15.886	17.579	10,7%	13.707	16.393	19,6%
Total			138.449	144.010	4,0%	115.966	135.462	16,8%



- Dado los altos aportes hidrológicos en este último trimestre del año, se presentó una reducción en los despachos de las termoeléctricas y como consecuencia una reducción del gas transportado frente a 2021.
- En septiembre de 2022, entró en vigor la nueva metodología tarifaria de transporte en la cual se define la tarifa en COP.

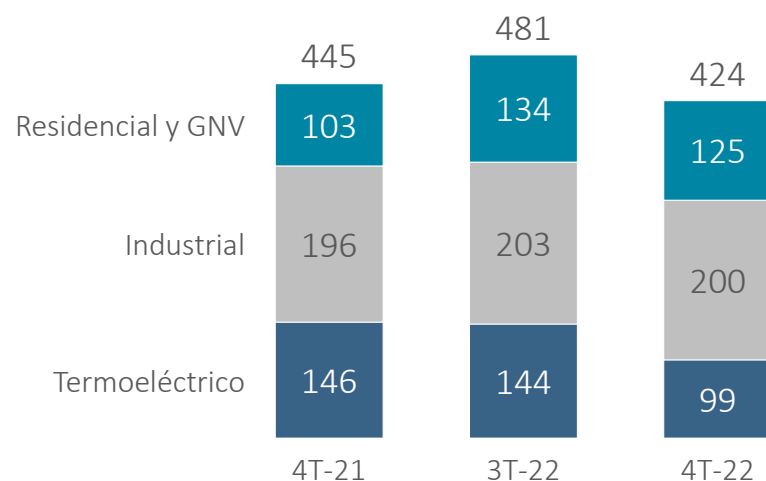
EBITDA Consolidado (COP mm)



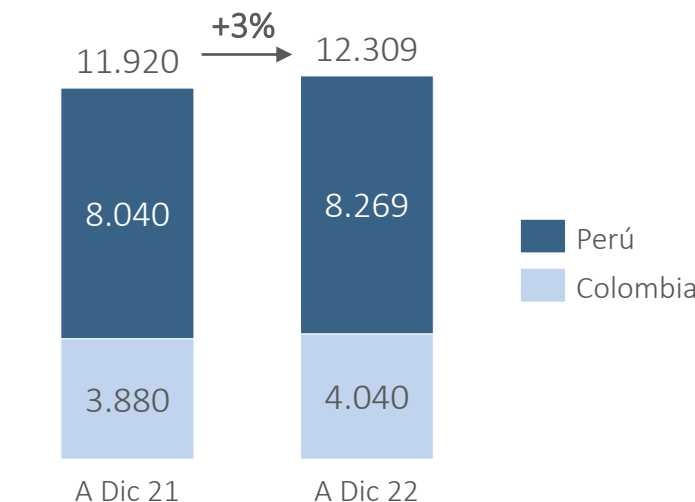
Nota: El EBITDA de Promigas incluye ingresos por financiación no bancaria (Brilla) y el ingreso por activo financiero. A partir de 2022 Promigas incluye en su EBITDA ingresos por dividendos y otros ingresos y gastos operacionales. 4T-21 se recalculó para efectos de comparabilidad.

Cifras operacionales del negocio de gas natural

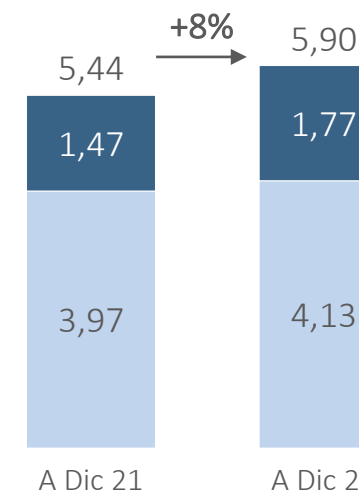
Negocio Transporte – Volumen Consumido¹ (MPCD)



Negocio Distribución y Comercialización Ventas de Gas Natural (MM m3)



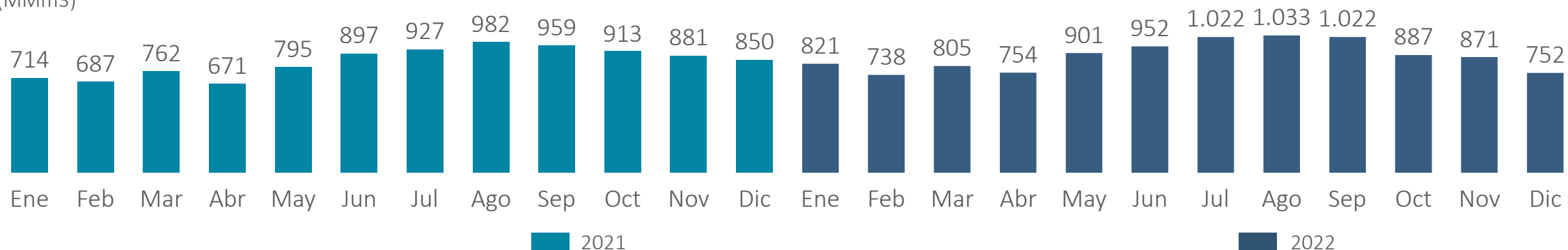
Usuarios (MM)

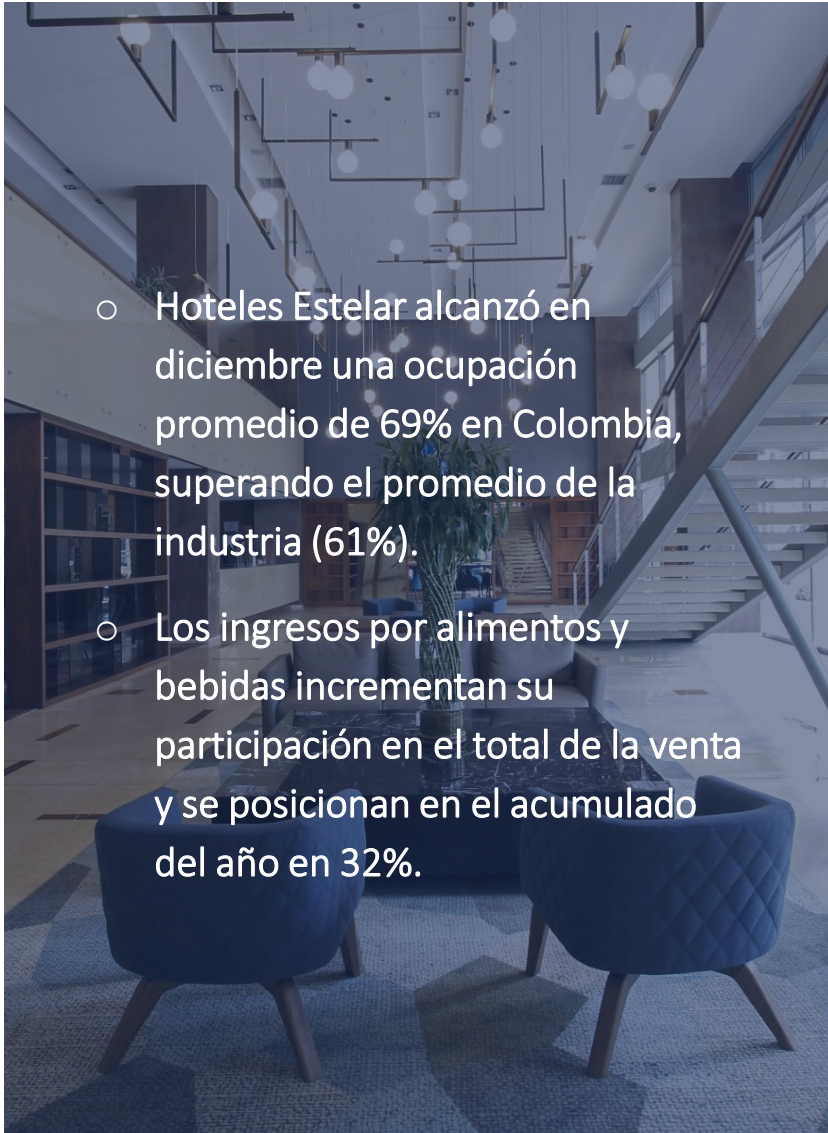


Colombia: Gases de Occidente, Surtigas, Efigas y Gases del Caribe. **Perú:** Cálidda, Quavii, Gasnorp y Promigas Perú.

¹ Corresponde al consumo final. Incluye a Promigas y sus filiales.
GNV: Gas Natural Vehicular.
Cifras de 2022 reclasificadas por tipo de consumidor.

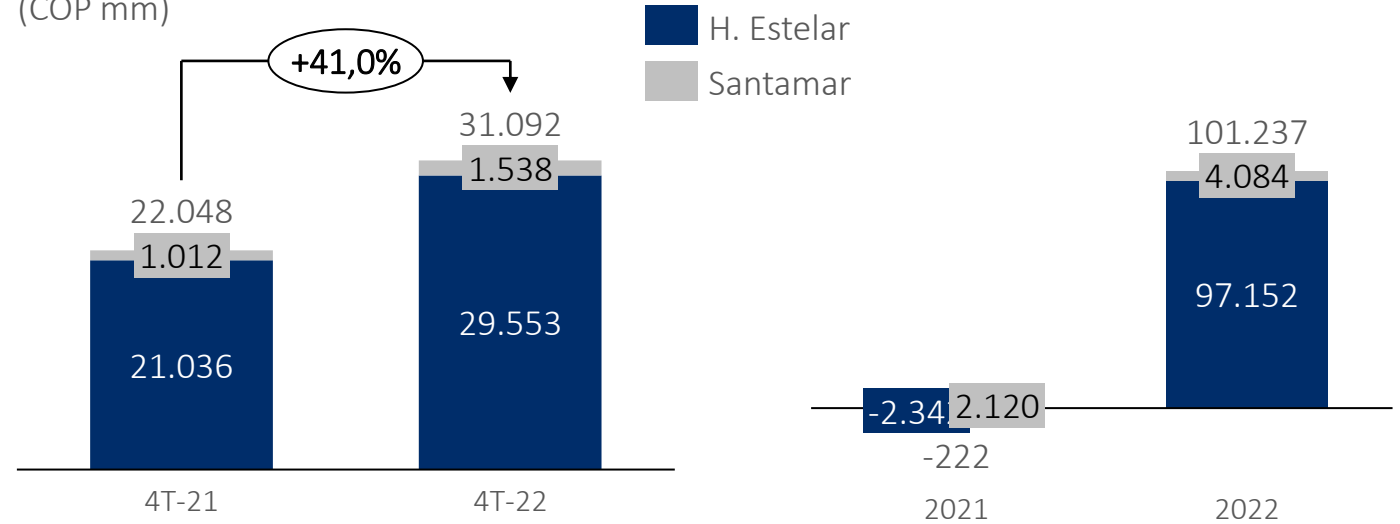
Volumen Distribuido de Gas (MMm3)



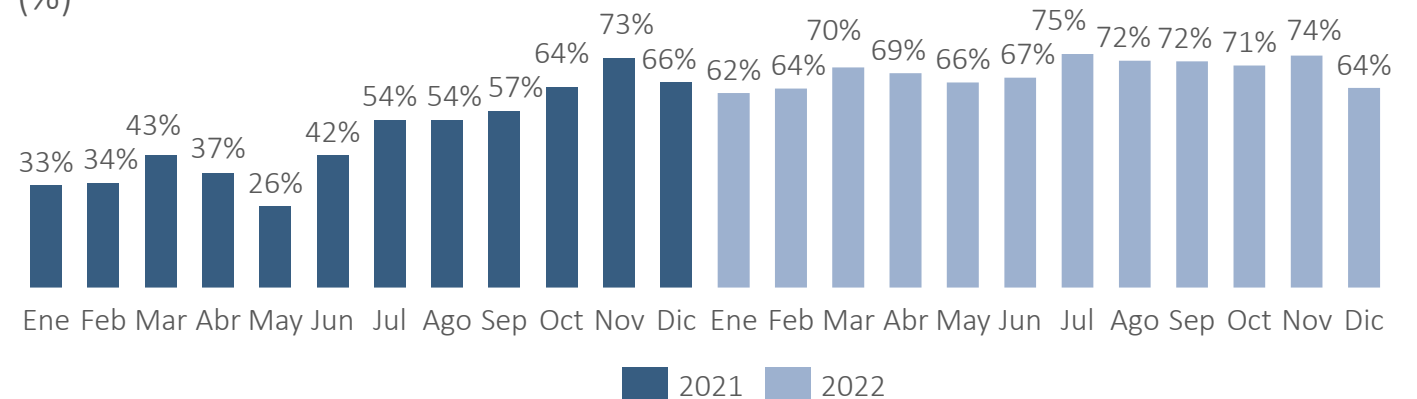


- Hoteles Estelar alcanzó en diciembre una ocupación promedio de 69% en Colombia, superando el promedio de la industria (61%).
- Los ingresos por alimentos y bebidas incrementan su participación en el total de la venta y se posicionan en el acumulado del año en 32%.

EBITDA Consolidado (COP mm)



Ocupación HESA (%)



Nota: Incluye hoteles en Colombia y Perú.

- Crecimiento en precios de todos nuestros cultivos 4T-22 / 4T-21.

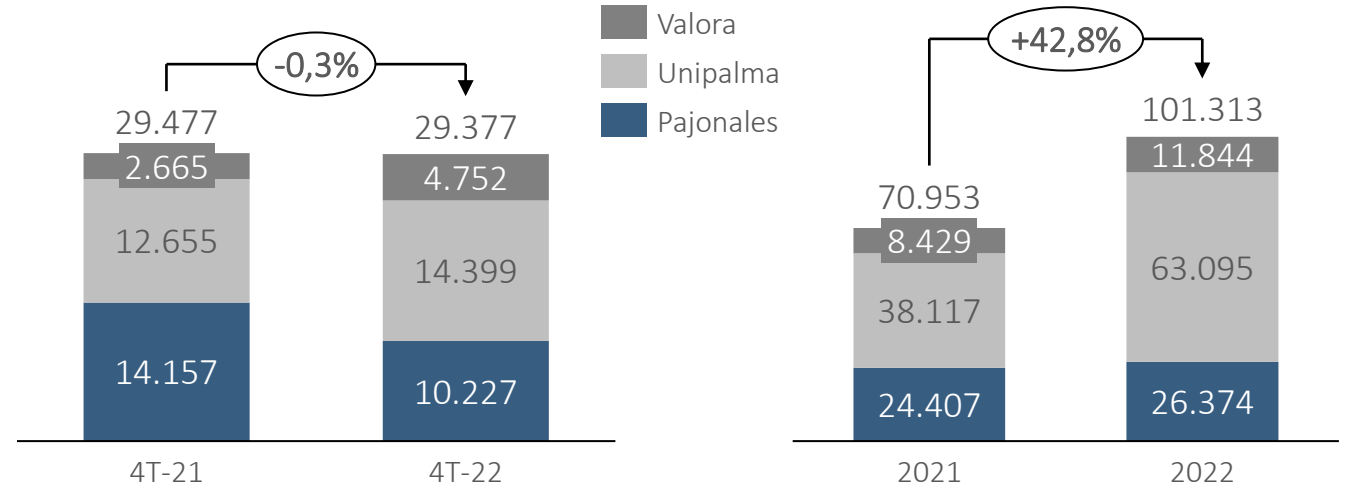
Palma	Caucho	Arroz
1,8%	8,9%	72,9%

- El precio de venta de nuestro aceite de palma es superior al precio internacional de referencia debido a las bonificaciones de calidad obtenidas.

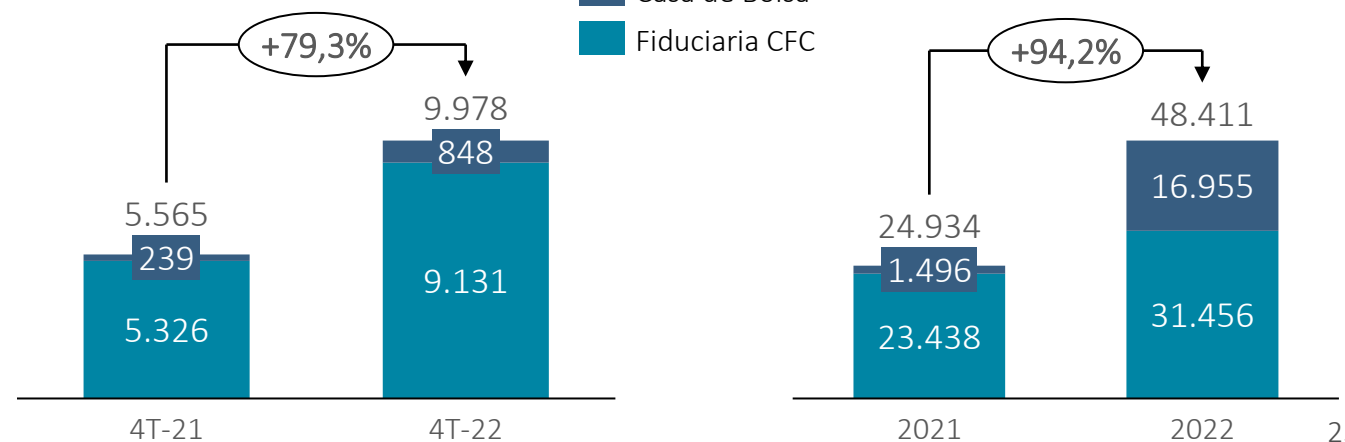
Financiero

Fiduciaria Corficolombiana presentó un resultado favorable a pesar de la disminución en los saldos de las carteras colectivas.

EBITDA Consolidado (COP mm)



Utilidad Operacional (COP mm)





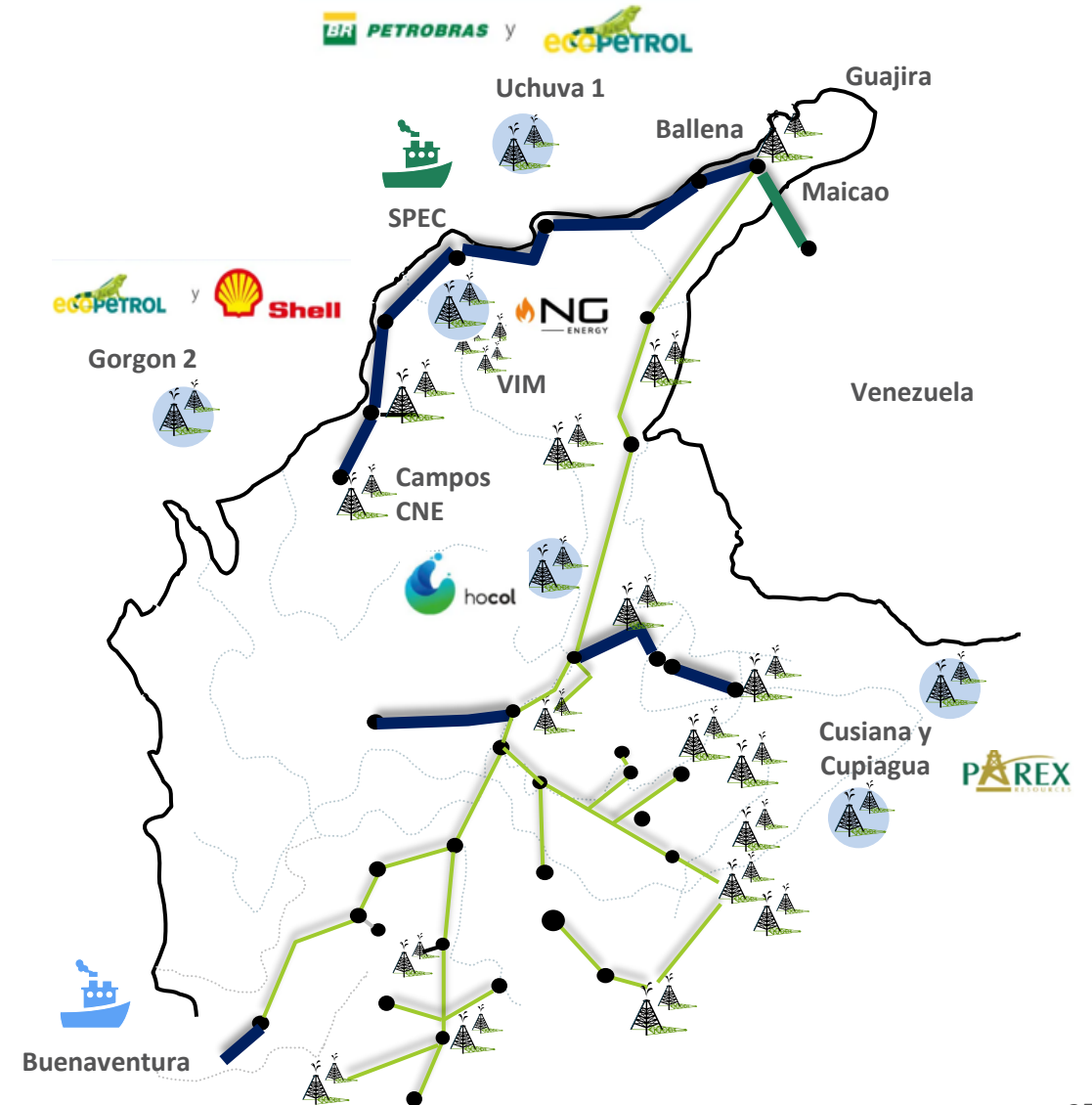
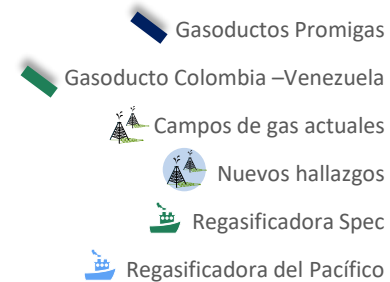
Nuevos
Negocios

Infraestructura

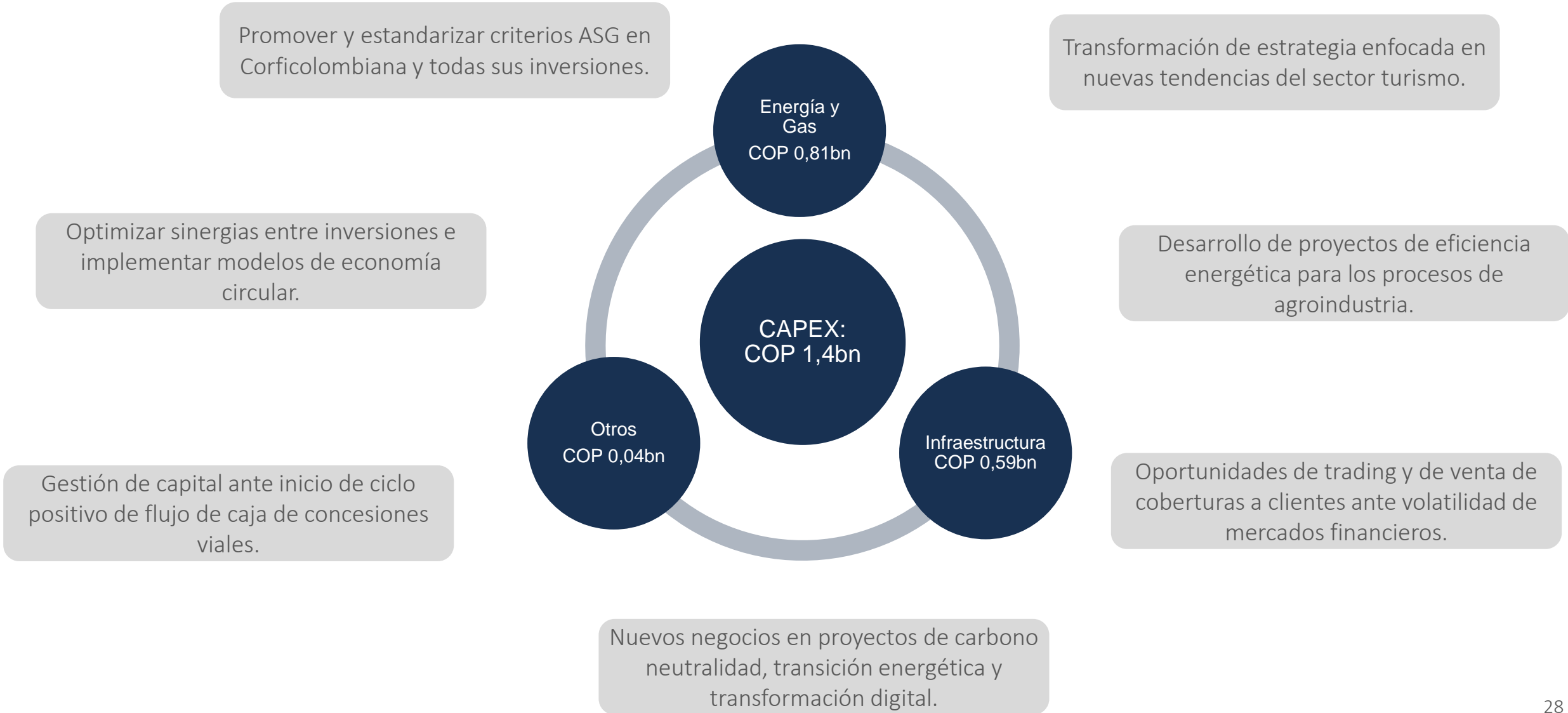
- Proyectos 5G de iniciativas públicas y privadas.
- Obras adicionales de proyectos existentes.
- Iniciativas privadas de aeropuertos
- Nuevos proyectos regionales (Bogotá, Cundinamarca)

Energía y gas

- Oportunidad de crecimiento en Colombia
- Oportunidad de crecimiento internacional
- Servicio al cliente e innovación



Corficolombiana invertirá \$1,4 billones en 2023





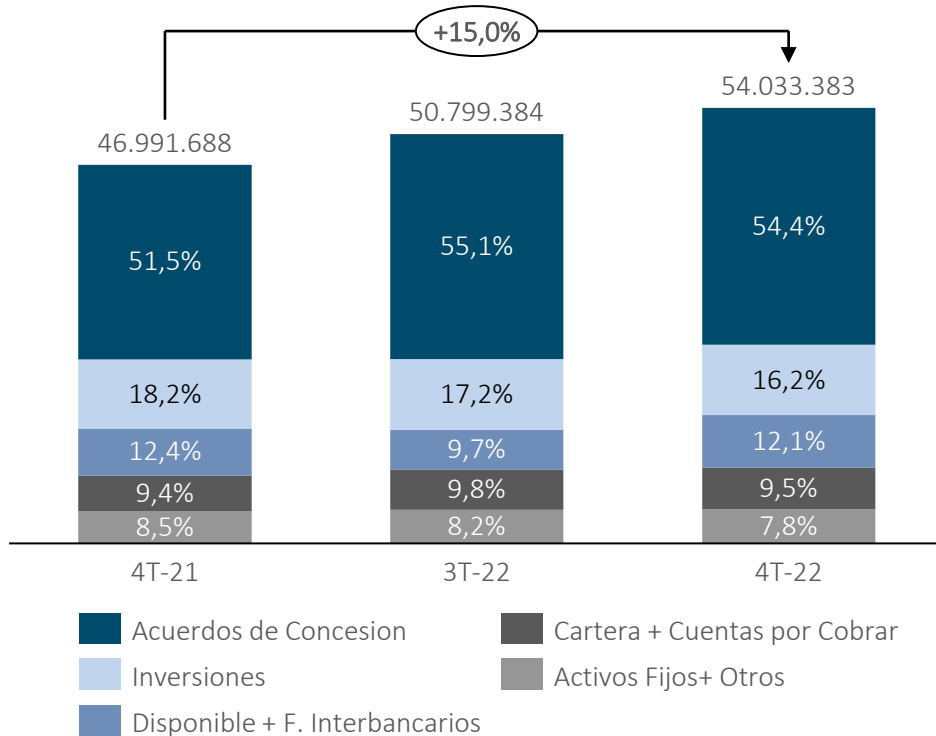
Anexos

COP MM

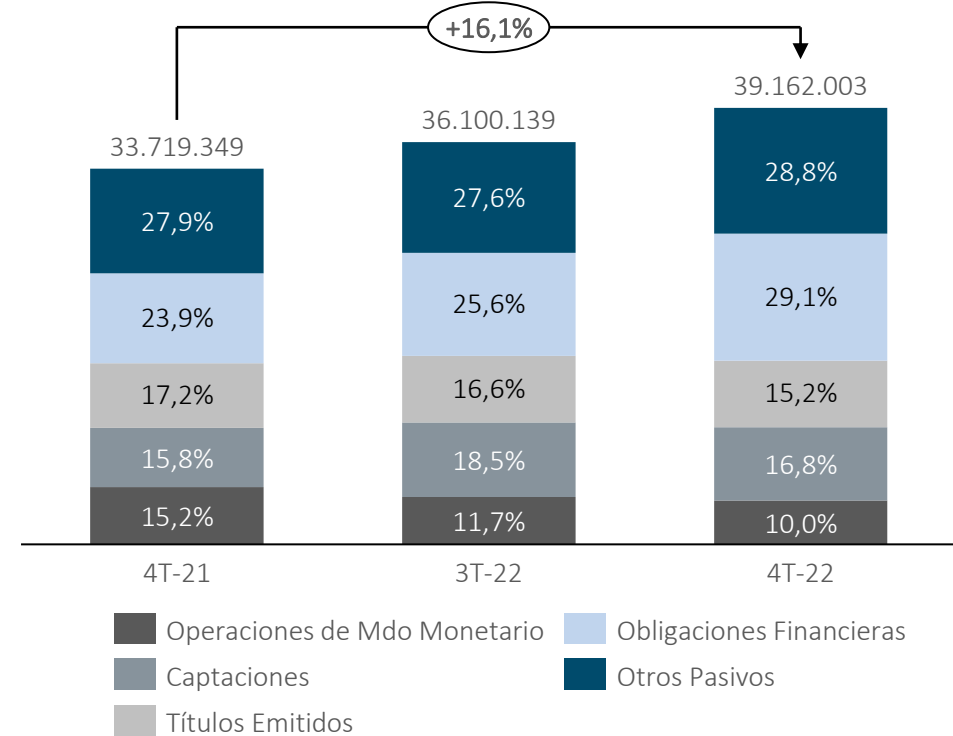
	4T-21	3T-22	4T-22	4T-22 / 4T-21	4T-22 / 3T-22
+ Margen Bruto del Sector Real	1.215.082	1.709.430	1.495.898	23,1%	-12,5%
Ingreso Operacional Sector Real	2.895.758	3.055.163	3.144.192	8,6%	2,9%
Costo de Ventas y Servicios	1.680.676	1.345.733	1.648.294	-1,9%	22,5%
+ Margen Bruto del Negocio Financiero	34.770	55.786	-107.362	-408,8%	-292,5%
+ MPU y Dividendos	70.501	87.866	73.854	4,8%	-15,9%
- Gasto Financiero Neto Sector Real**	268.187	481.619	453.913	69,3%	-5,8%
- Gastos Administrativos y Generales	502.755	449.872	585.572	16,5%	30,2%
+ Otros Ingresos / Gastos	58.149	53.209	145.489	150,2%	173,4%
EBITDA	1.127.787	1.632.552	1.239.512	9,9%	-24,1%
Utilidad Neta antes de Impuestos	607.560	974.800	568.394	-6,4%	-41,7%
Impuesto de Renta	272.683	406.381	507.535	86,1%	24,9%
Utilidad de operaciones discontinuadas	-3.803	-996	1.231	-132,4%	-223,6%
Utilidad Neta	331.074	567.423	62.090	-81,2%	-89,1%
Utilidad Neta Controlante	196.703	415.026	29.017	-85,2%	-93,0%

Balance general consolidado

Composición del Activo
(COP mm)

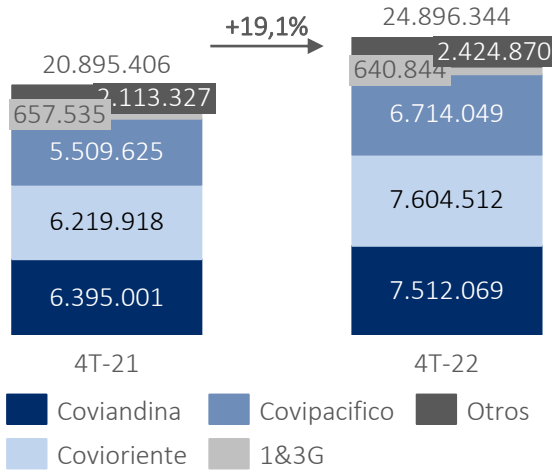


Composición del Pasivo
(COP mm)

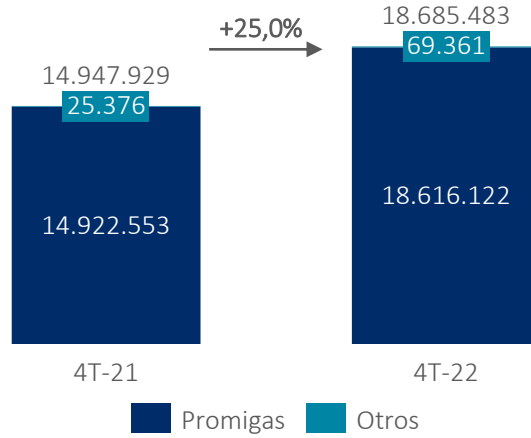


Activos consolidados por sector

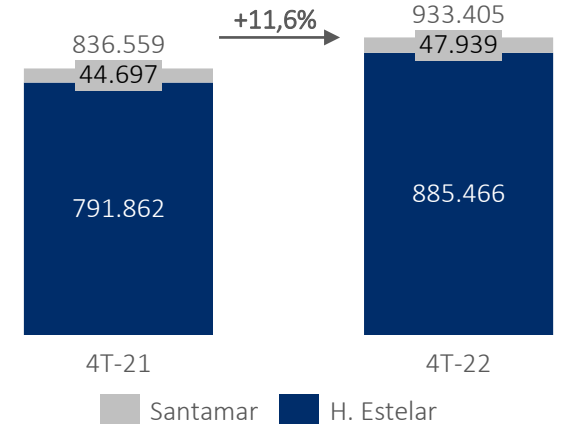
Infraestructura (COP mm)



Energía y Gas (COP mm)



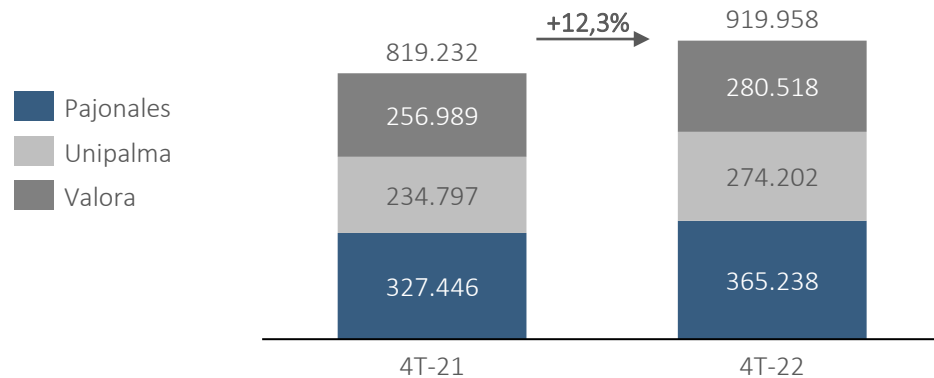
Turismo (COP mm)



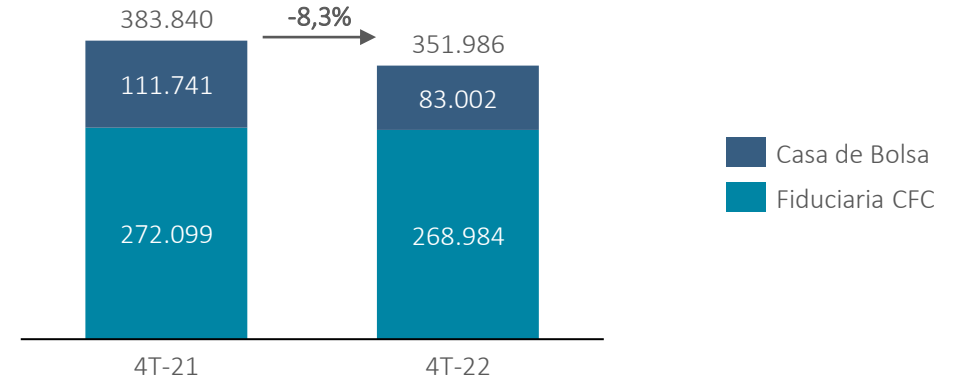
Nota: Otros incluye Covimar, los consorcios constructores y los vehículos de inversión.

Nota: A partir del 3T-20 el activo de Promigas incluye Gascop.

Agroindustria (COP mm)



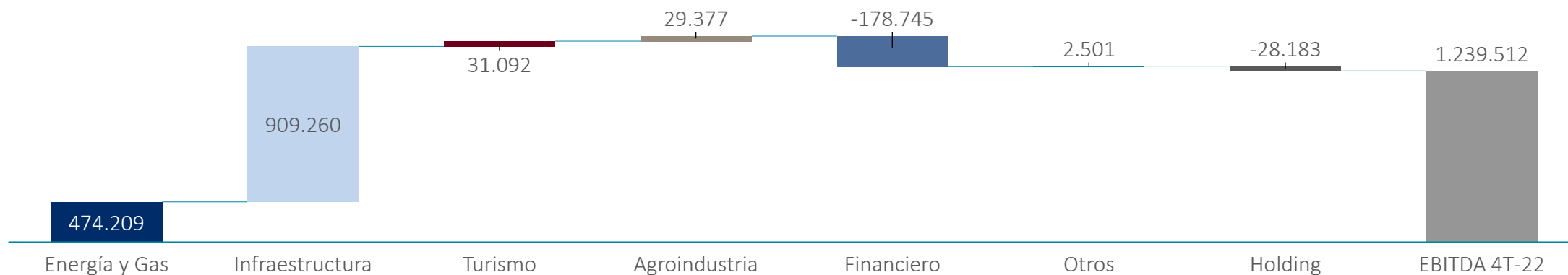
Financiero (COP mm)



EBITDA consolidado por sector – Trimestral

4T-22

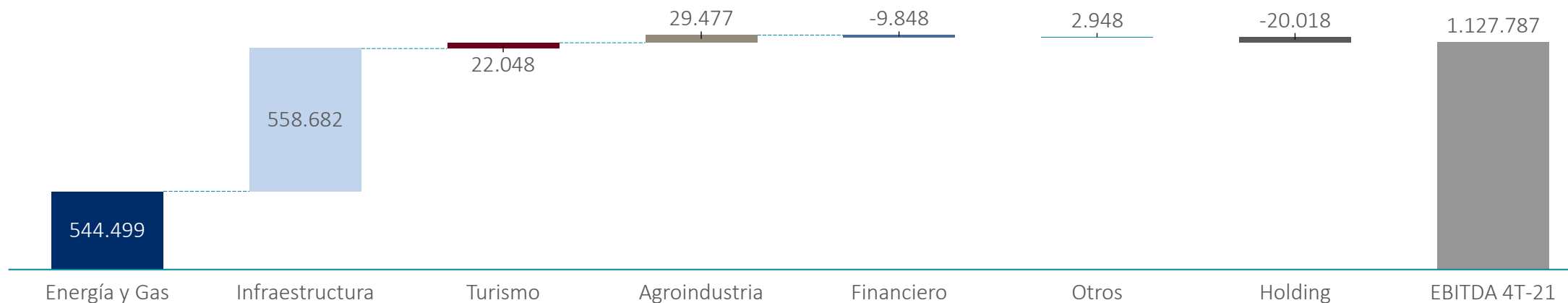
(COP mm)



9,9% a/a

4T-21

(COP mm)



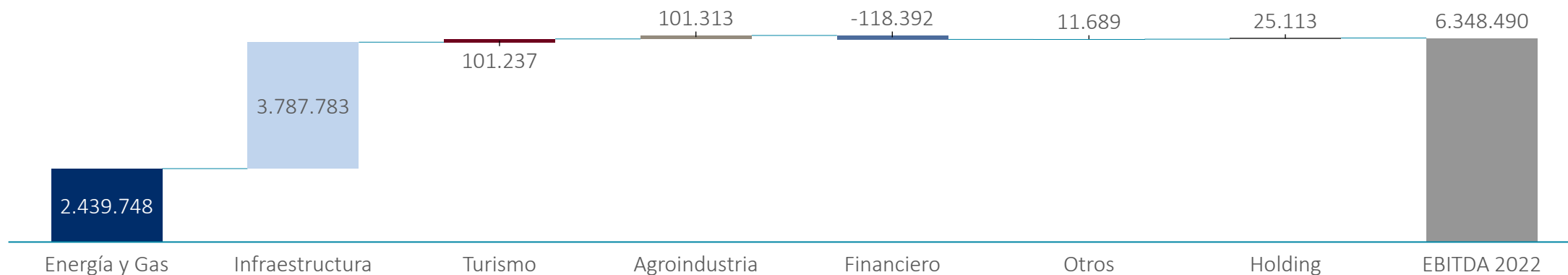
Nota: EBITDA total de las empresas que consolidan, sin ajustar por la participación de Corficolombiana.

Holding: corresponde a dividendos, ganancia en venta de inversiones de equity y MPU de las compañías que no consolidan menos gastos del negocio de inversiones. Incluye ajustes y eliminaciones de -15.169 mill en 2022 y -7.900 mill en 2021. Financiero: incluye a Corficolombiana, excepto por ingresos y gastos del negocio de Inversiones, y sus subsidiarias financieras. Otros: Tesicol, Lehner y Energy Holding. A partir de 2022 Promigas incluye en su EBITDA ingresos por dividendos y otros ingresos y gastos operacionales. 4T-21 se recalculó para efectos de comparabilidad.

EBITDA consolidado por sector - Anual

2022

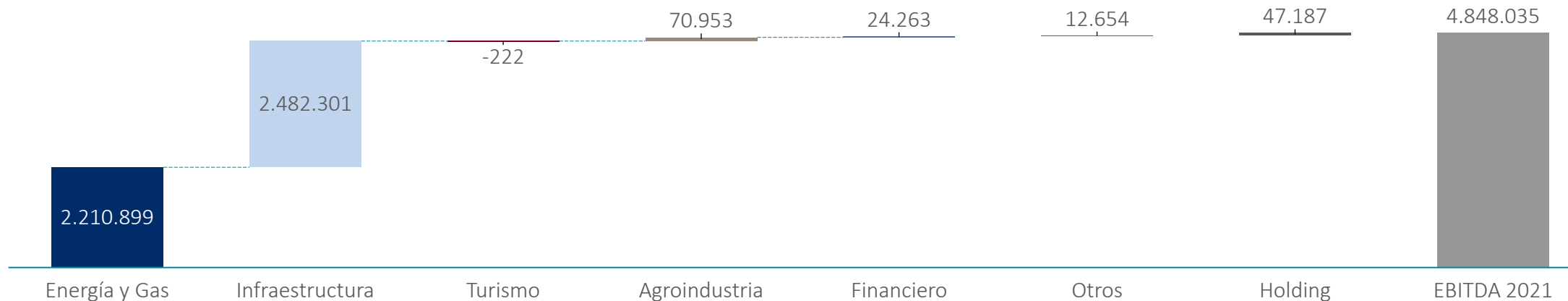
(COP mm)



30,9% a/a

2021

(COP mm)

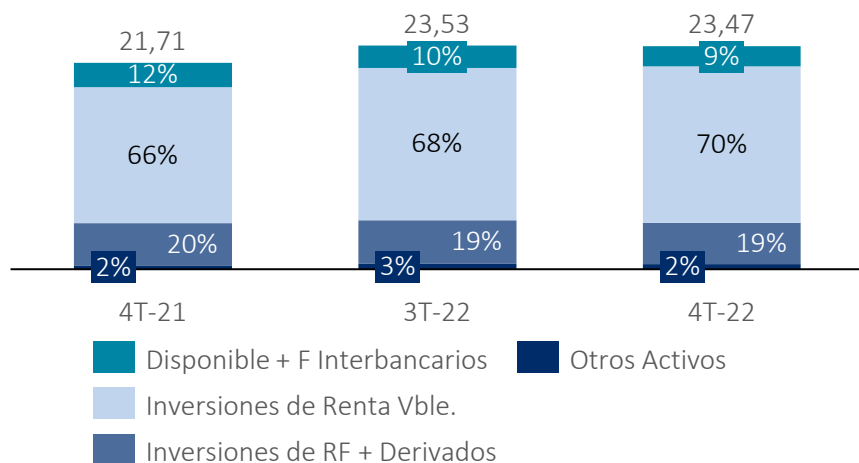


Nota: EBITDA total de las empresas que consolidan, sin ajustar por la participación de Corficolombiana.

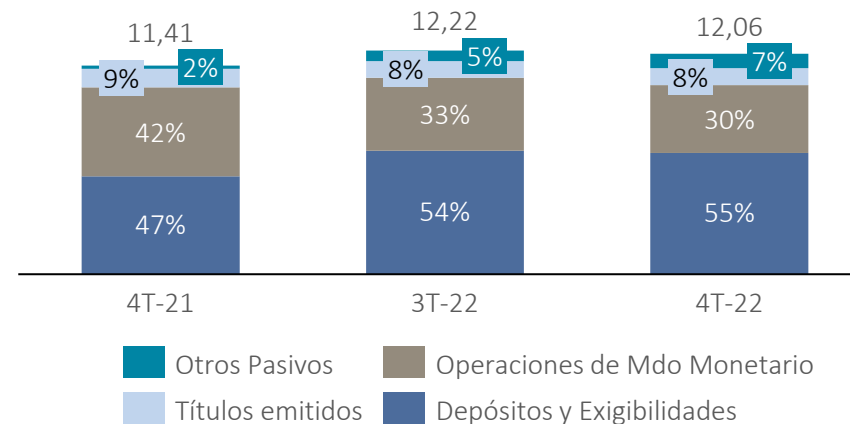
Holding: corresponde a dividendos, ganancia en venta de inversiones de equity y MPU de las compañías que no consolidan menos gastos del negocio de inversiones. Incluye ajustes y eliminaciones de -46,461 mill en 2022 y -29,741 mill en 2021. Financiero: incluye a Corficolombiana, excepto por ingresos y gastos del negocio de Inversiones, y sus subsidiarias financieras. Otros: Tesicol, Lehner y Energy Holding. A partir de 2022 Promigas incluye en su EBITDA ingresos por dividendos y otros ingresos y gastos operacionales. 2021 se recalculó para efectos de comparabilidad.

Información financiera (separado)

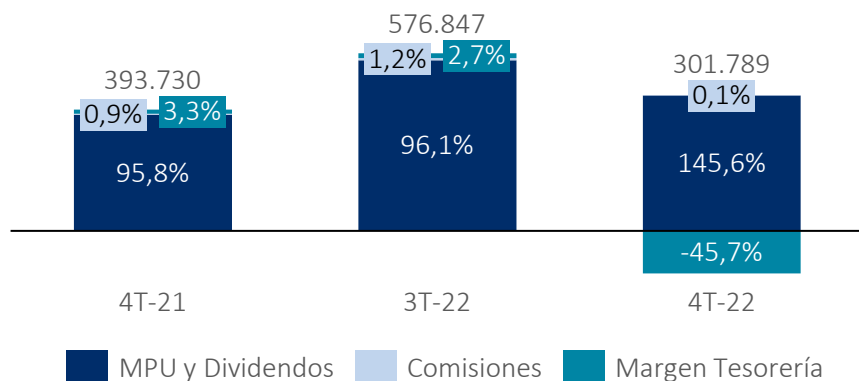
Activos (COP bn)



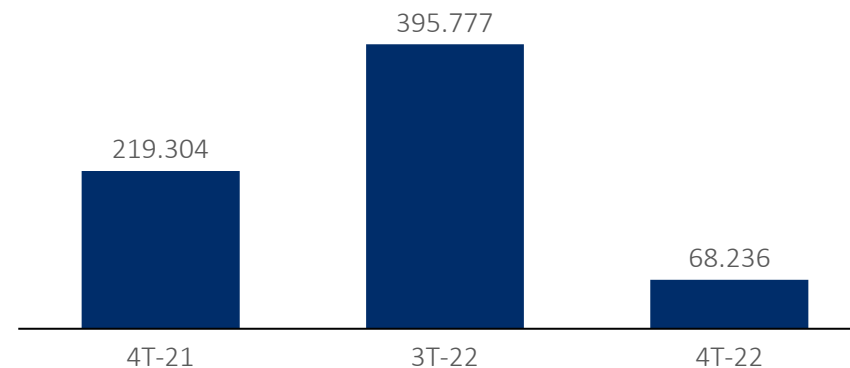
Pasivos (COP bn)







Ingreso Operacional (COP mm)



Utilidad Neta (COP mm)



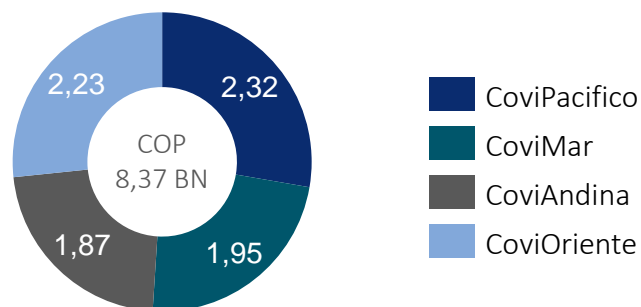
Concesión	Tramo	Licencias y consultas	Diseños definitivos	% Predios	Inicio de obra	Avance de obra (Dic-21)	Avance de obra (Dic-22)	Deuda Conseguida (Dic-22)	Aportes CFC (Dic-22)
 Concesionaria Vial Andina	Bogotá – Villavicencio	✓	✓	100,0%	Sep – 2016	92,1%	99,9%	\$1,60 bn	\$1,00 bn
 Concesionaria Vial del Pacifico	Ancón Sur – Bolombolo	✓	✓	99,5%	May – 2018	79,0%	91,8%	\$1,14 bn	\$1,11 bn
 Concesionaria Vial del Oriente	Villavicencio – Yopal	✓	En proceso	91,2%	Nov – 2018	63,7%	78,8%	\$2,09 bn	\$0,88 bn
 Concesionaria Nueva Vía al Mar	Mulaló – Loboguerrero	En proceso	✓	68,6%	Por definir	4,0%	4,2%	-	\$0,31 bn

* Chirajara – Villavicencio es el tramo concesionado para construcción. Adicionalmente tiene la AOM de todo el corredor Bogotá-Villavicencio.

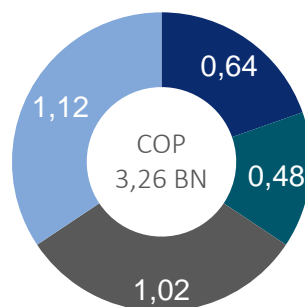
**Covioriente: deuda por USD 550 millones

Total **\$4,83 bn** **\$3,31 bn**

CAPEX Total



Equity Total

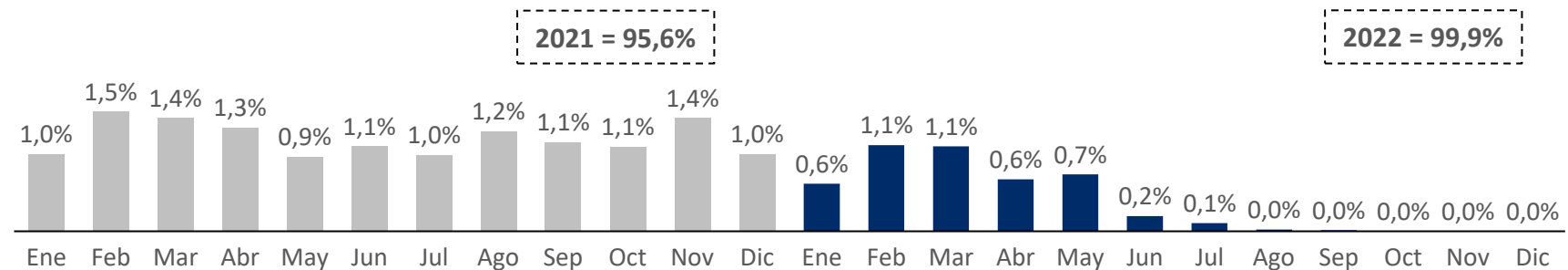
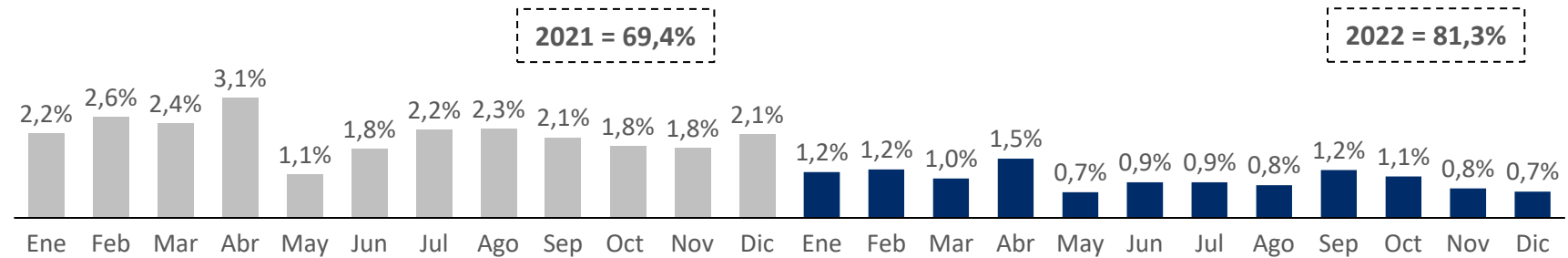
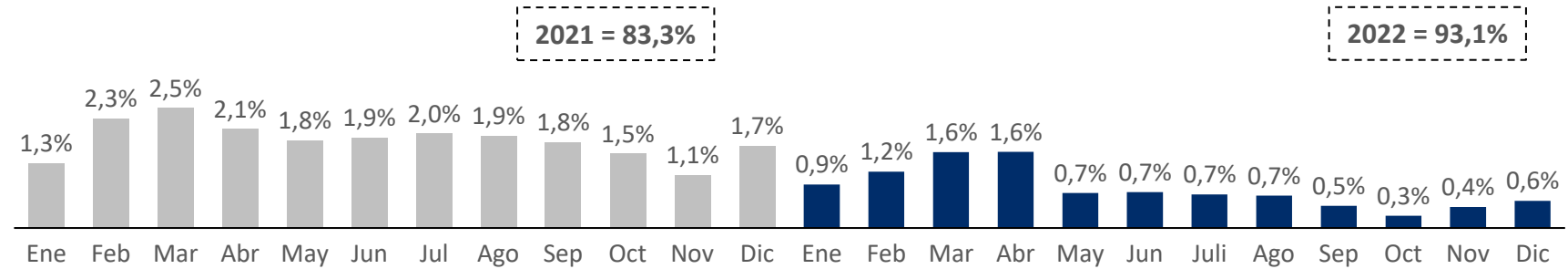


Nota: Cifras estimadas y sujetas a cambio.

* A septiembre, Corficolombiana ha realizado desembolsos al Proyecto Pacifico 1 en calidad de acreedor por un monto de COP 0,5 bn.

Porcentaje mensual avance de obra

Porcentaje de Avance de Obra



■ 2021 ■ 2022



**Diego Alexander
Buitrago Aguilar**
Gerente Corporativo de
Relación con Inversionistas



Pbx. (1) 286 33 00 ext. 70266



relacion.inversionistas@corficolombiana.com

Síguenos en

