



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS 1T-23

Mayo, 2023



Este documento contiene información relevante acerca de los resultados obtenidos por Corficolombiana S.A (“Corficolombiana”) en el primer trimestre del año 2023. Se presenta a manera de resumen y no pretende ser exhaustivo ni agota la totalidad de aspectos de los negocios de la Corporación.

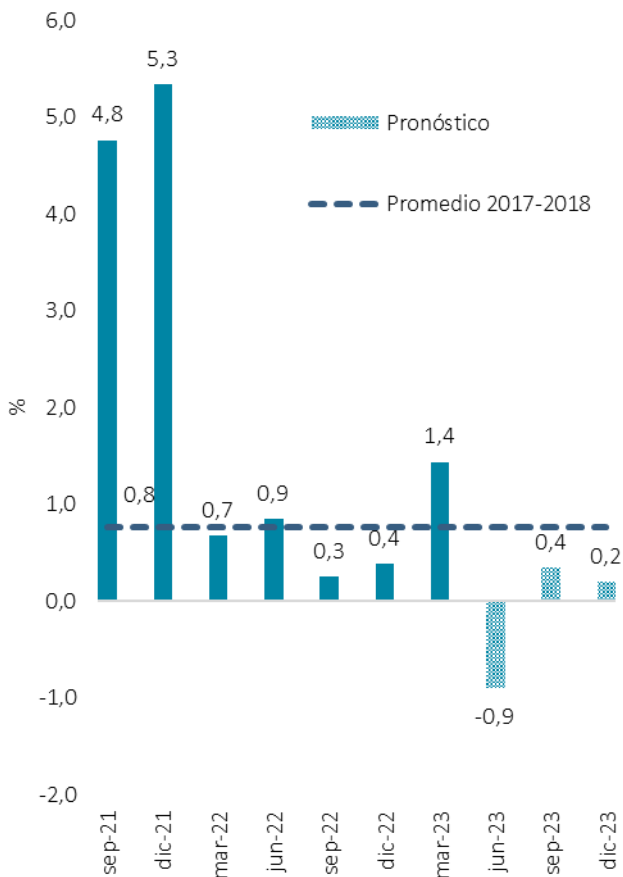
Los Estados Financieros se presentan bajo Normas Contables de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF).

El contenido de esta presentación no es, ni se debe entender como una invitación a contratar ni a invertir en ninguno de los proyectos o negocios en los que Corficolombiana ha participado. Así mismo tampoco constituye una asesoría legal, financiera, recomendación, o sugerencia de inversión o herramienta para tomar decisión o acción alguna por parte de sus lectores.

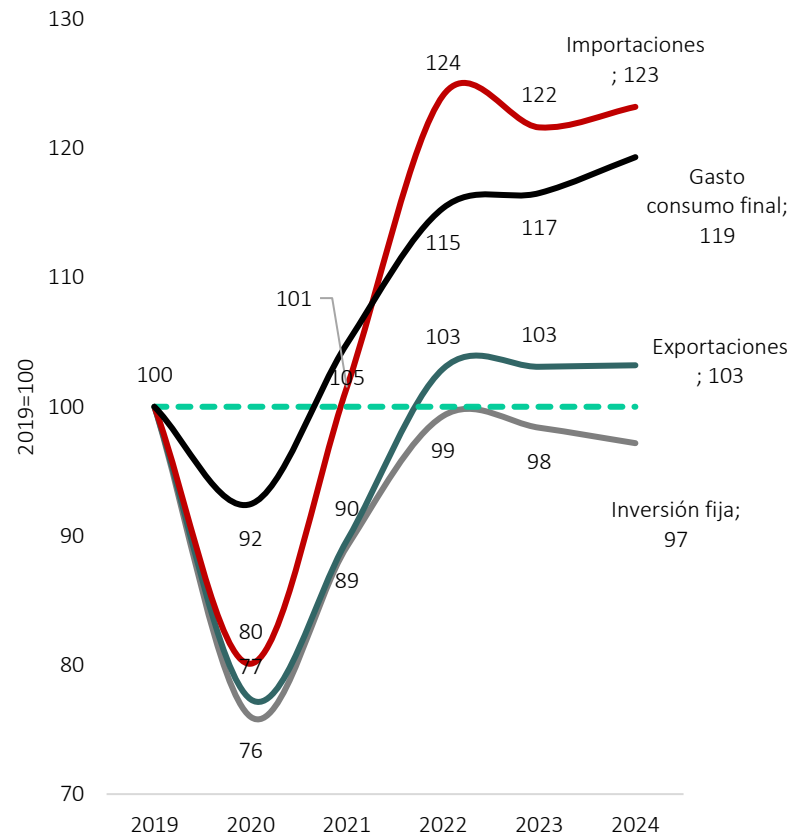
La economía colombiana superó la fase de rebote poscovid y a pesar de la buena cifra de crecimiento de 1T23 se enfrenta a una desaceleración en el corto plazo. Preocupa el rezago de la inversión privada y los riesgos de inflación persistente



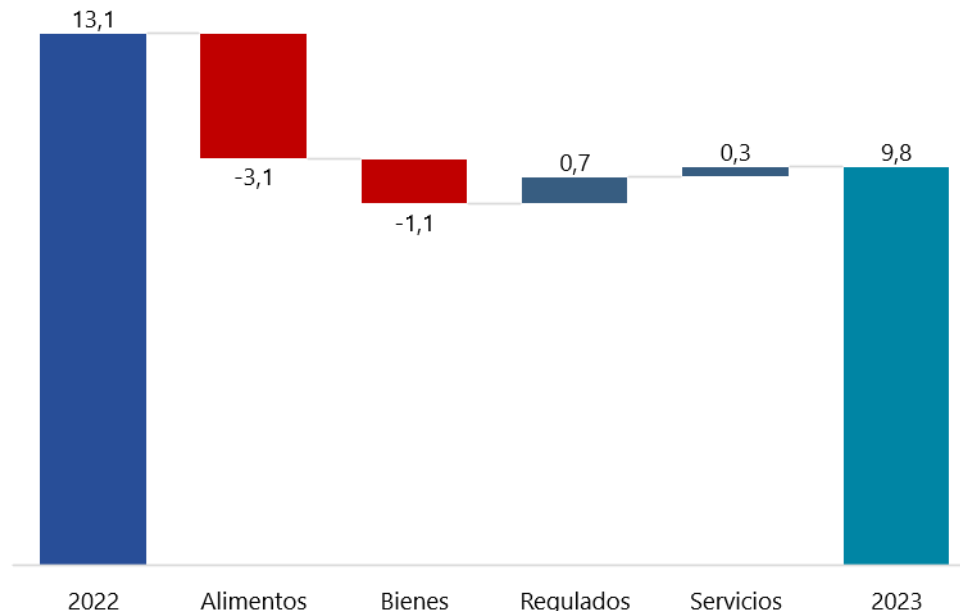
Crecimiento trimestral PIB
(variación % trimestral)



PIB y sus componentes de demanda
(2019=100)



Inflación observada y proyectada
(contribuciones al cambio entre 2022 y 2023)



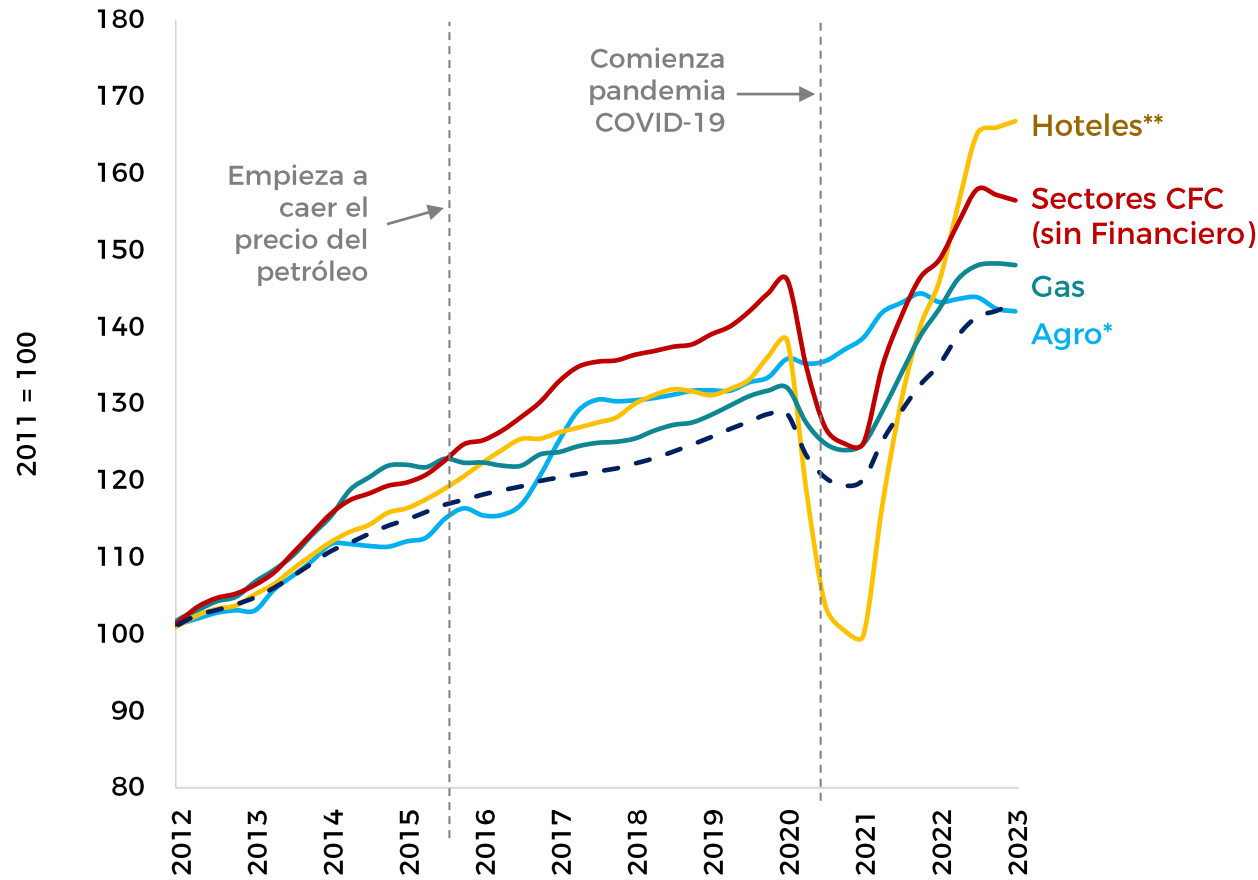
Nuestra proyección de crecimiento para 2023 es de 1,6% y para 2024 de 2,1%. Vemos una inflación en descenso, pero que se quedaría en niveles relativamente altos. Nuestro pronóstico de inflación para cierre de año continúa en 9,8%.

Existen riesgos de inflación al alza como resultado del eventual fenómeno del Niño, la entrada en vigencia de la reforma tributaria en relación a los impuestos de alimentos ultraprocesados y azucarados y el aumento de los precios de la gasolina.

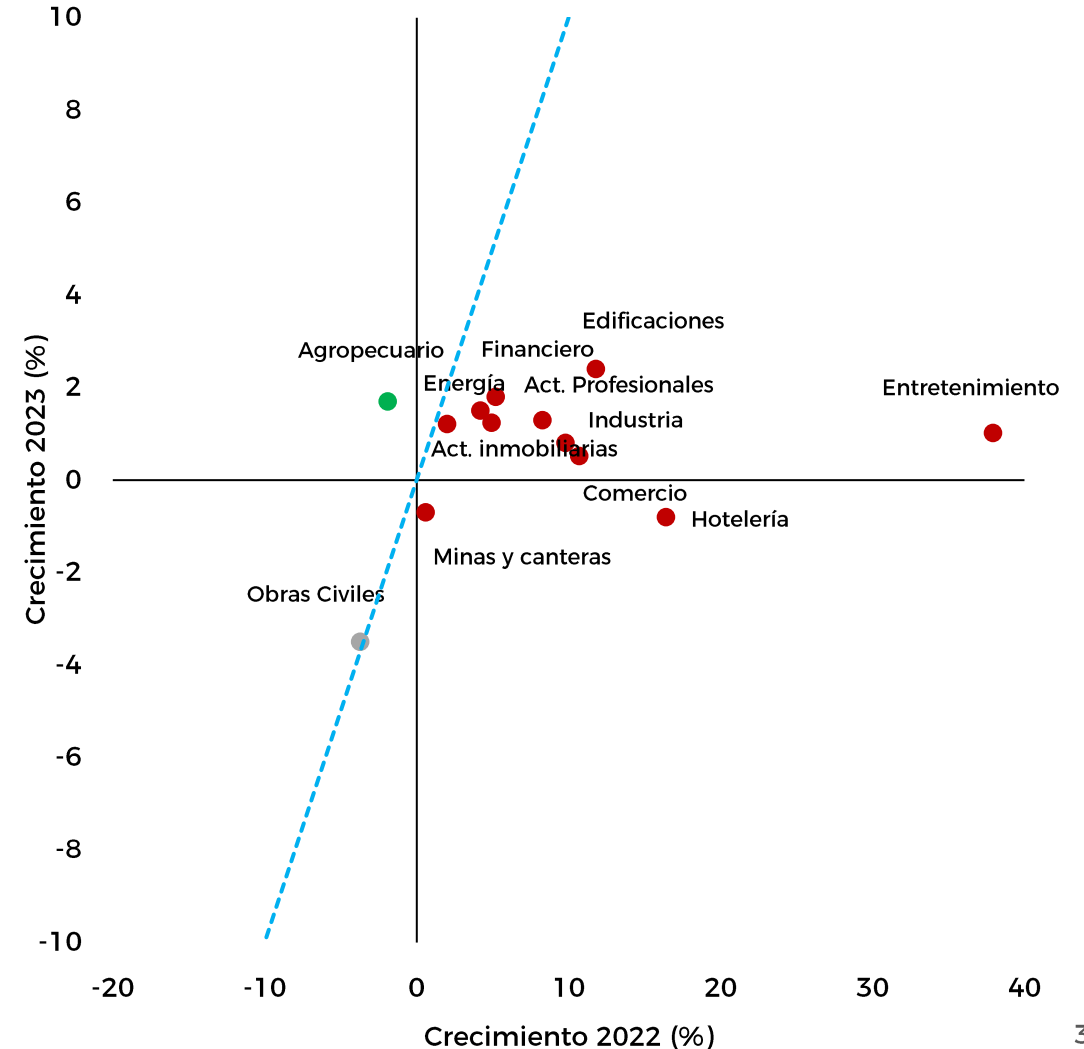
Corfi le sigue apostando a los sectores más dinámicos. Este año veremos una desaceleración transversal a nivel sectorial, y esperamos que el agro sea de los pocos que exhiba mayor crecimiento frente a 2022



PIB real de sectores de Corficolombiana vs PIB real de Colombia
(índice 2011 = 100)



Crecimiento sectorial en 2022 vs 2023
(índice 2011 = 100)



Fuente: DANE. Cálculos Corficolombiana.
* Excluye actividades de ganadería, silvicultura y pesca.
** Incluye servicios de comida.



1. Corficolombiana Sostenible

2. Resultados financieros

3. Gestión del portafolio

4. Anexos



CORFICOLOMBIANA SOSTENIBLE

- El 1 de marzo de 2023, se anunciaron los resultados de Merco Responsabilidad ESG Colombia, donde la Corporación se clasificó en el octavo lugar entre 21 empresas del sector financiero.
- La Asamblea General de Accionistas eligió a la Junta Directiva para el periodo 2023-2024, destacándose que se duplicó la participación de mujeres a un 28% con la designación de las doctoras Marcela Vaca Torres, Claudia Jimenez Jaramillo y María Margarita Zuleta González.



ENERGÍA Y GAS

- Promigas recibió el Reconocimiento Empresa Sostenible CECODES en la categoría “Compromiso con los principios rectores DDHH-ONU”, dada la implementación de una política que promueve su respeto en toda la gestión de la empresa y la de sus filiales.
- Surtigas, empresa de Promigas, puso en funcionamiento nuevas redes y conexiones de Gas Natural en el corregimiento de Morroa en Sucre, las cuales beneficiarán a 348 familias de esta comunidad.



AGROINDUSTRIA

- Unipalma fue reconocida dentro de 600 empresas en la categoría “Organizaciones que tienen entre 301 y 1500 colaboradores”, ocupando la posición No. 10 en los niveles de satisfacción de empleabilidad a la mujer.



INFRAESTRUCTURA

- El puente Chirajara, construido por Coviandes en la vía al Llano, se completará mucho antes de lo planeado. Ha avanzado un 72%, superando en un 10% la meta establecida. Se espera que esté terminado en octubre, seis meses antes de lo previsto.
- Covipacífico habilitó un trayecto de 1,5 km en doble calzada entre Bocas del Suroeste y El Llanerito en la vía a Amagá, mejorando la movilidad regional y demostrando nuestro compromiso.



TURISMO

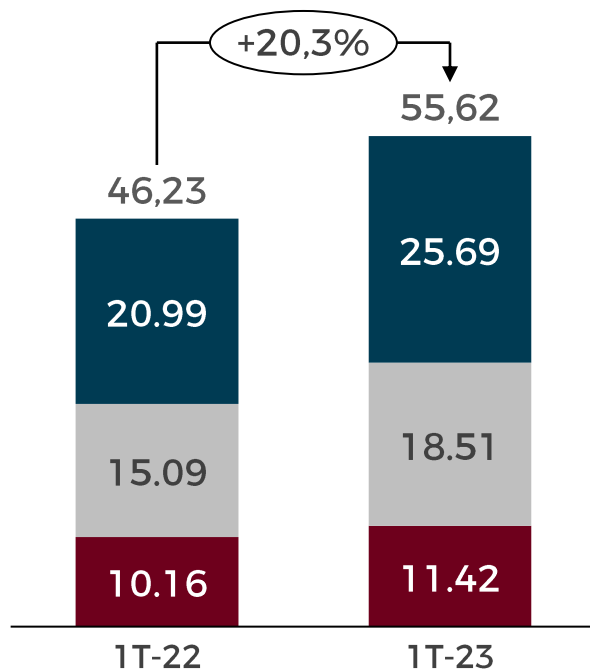
- Fortaleciendo la ruta de sabores de hoteles Estelar, en enero se realizó la inauguración del restaurante Tonarello en Paipa y en febrero se realizó la apertura del ambiente Kuzina en el hotel de Villavicencio



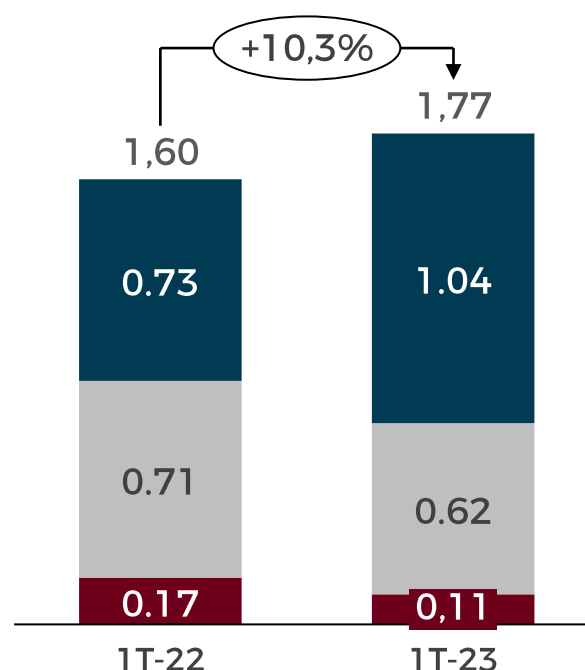
HOLDING

- La Asamblea General de Accionistas aprobó el proyecto de distribución de utilidades que establece el pago de dividendos en efectivo de \$1.368 por acción en tres cuotas iguales en junio, septiembre y diciembre de 2023, tanto para acciones ordinarias como preferenciales.

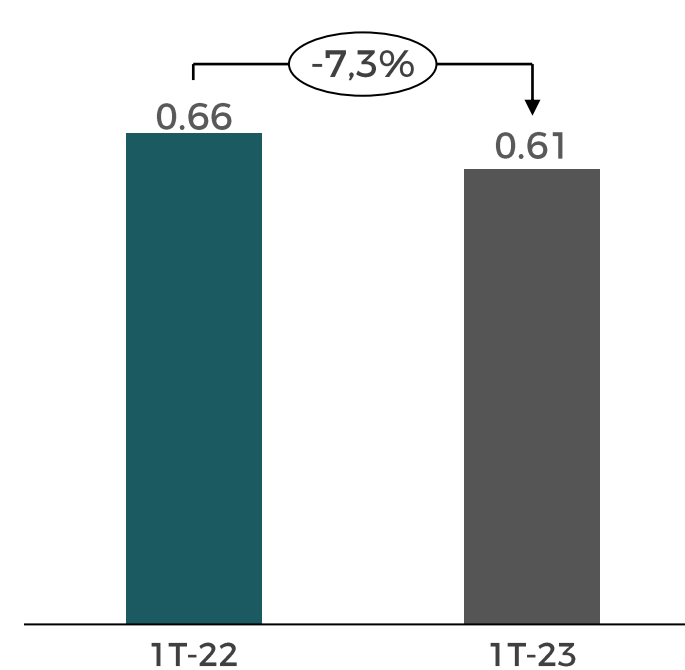
Activo



EBITDA



Utilidad neta controlada



■ Infraestructura ■ Energía y Gas ■ Otros



Negocio. Generamos y gestionamos inversiones eficientes y rentables que impulsan el desarrollo del país



Gobierno Corporativo. Aseguramos una toma de decisiones ética y responsable



Talento Humano. Promovemos el bienestar de nuestros colaboradores



Entorno y Medio Ambiente. Potencializamos nuestro entorno y el buen uso de los recursos



Grupos de Interés. Construimos relaciones de confianza con nuestros grupos de interés

Corporación Financiera Colombiana S.A.
Diversified Financial Services and Capital Markets

**Sustainability
Yearbook Member**
S&P Global ESG Score 2022

68 /100

As of February 7, 2023
Position and Score are industry specific, and reflect exclusion
screening criteria. Learn more at spglobal.com/es/yearbook

S&P Global Sustainable1

Fuimos incluidos por primera vez en el Anuario de Sostenibilidad 2023 publicado por S&P Global lo que nos ubica dentro del 15% superior de nuestra industria a nivel mundial



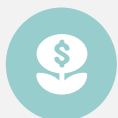
Negocio e Inversiones Responsables

- Participamos en el Congreso Hispanoamericano del PRI
- Definimos nuestro modelo de relacionamiento: Inversión responsable y con propósito



Toma de decisiones ética y responsable

- Definimos los estándares de Juntas Directivas para las empresas de Corficolombiana
- Presentamos en cada Junta Directiva los reportes del ejercicio de evaluación de Juntas
- Revisamos la composición de las Juntas buscando mayor diversidad profesional, de experiencias y de género.



Bienestar de colaboradores

- Fortalecimos los programas del Comité de Diversidad e Inclusión
- Ofrecimos los programas de la Universidad Corporativa a los funcionarios de nuestras inversiones



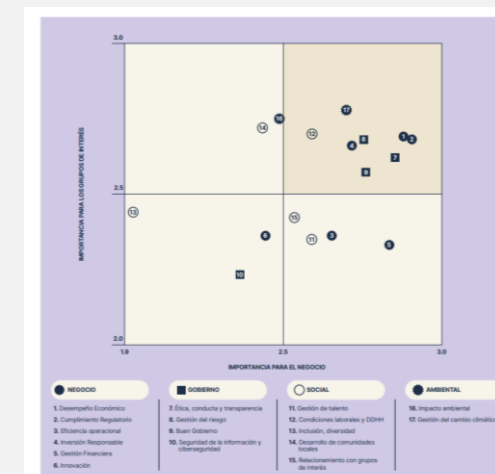
Medio Ambiente y Entorno

- Acompañamos a nuestras inversiones a continuar con la definición de sus estrategias de cambio climático
- Realizamos el II Foro: El Cambio Climático y los Negocios
- Lanzamos los programas de la Fundación: 1+1 y el Premio Corficolombiana Sostenible



Grupos de Interés

- Publicamos nuestro Informe de Gestión y Sostenibilidad 2022
- Continuamos fortaleciendo nuestra presencia en medios y foros especializados
- Culminamos el ejercicio de doble materialidad de Corficolombiana



Cap. 01

Corficolombiana



Cap. 02

**Informe
de Gestión**



Cap. 03

**La
sostenibilidad
es nuestro
negocio**



Cap. 04

**Gobierno
Corporativo**



Cap. 05

**Tomamos
acción frente al
planeta:
impacto
ambiental**



Cap. 06

**Construimos
oportunidades:
impacto social**



**Escanea el código para acceder al
Informe de Gestión y Sostenibilidad**



1.

Corficolombiana Sostenible

2.

Resultados financieros

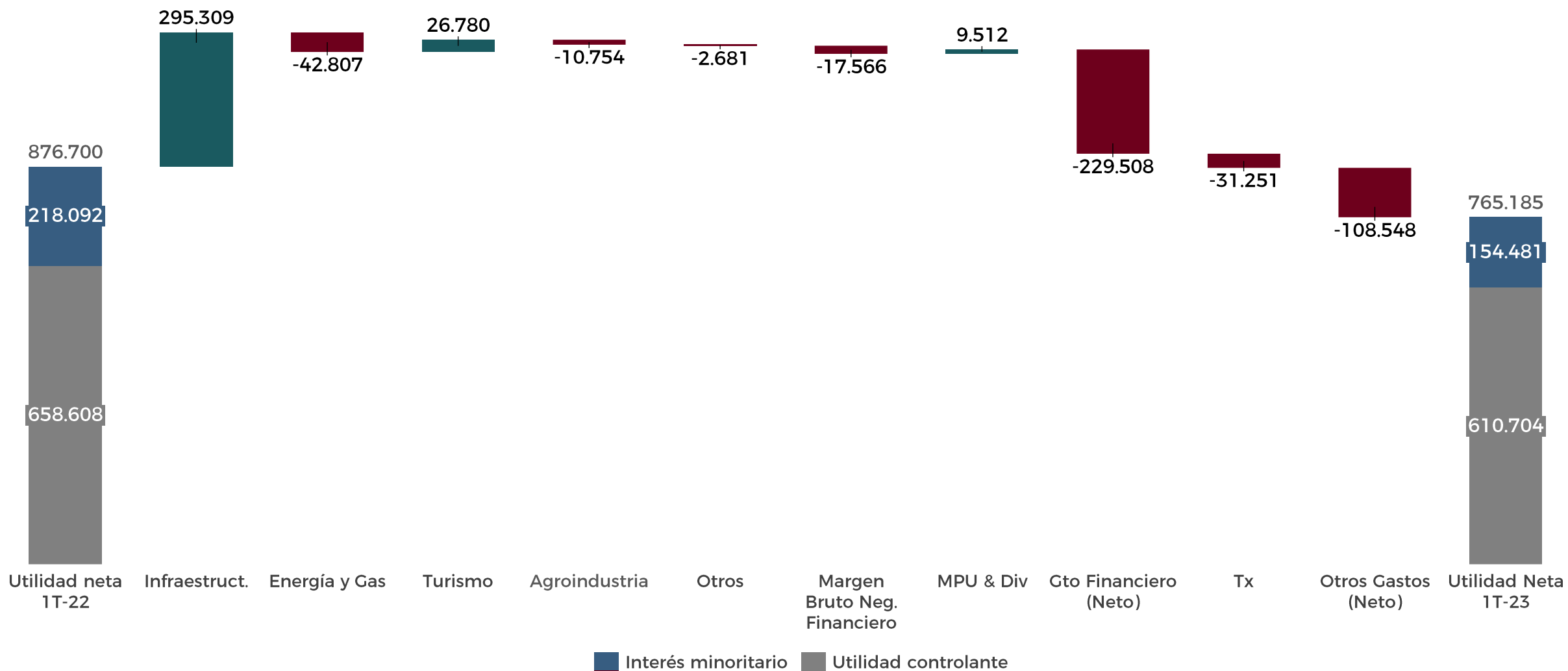
3.

Gestión del portafolio

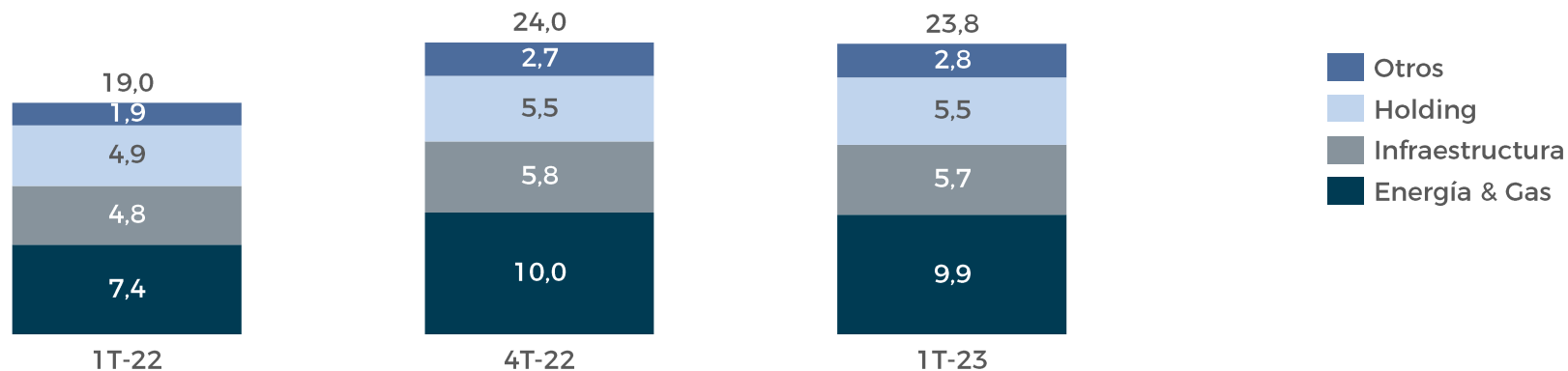
4.

Anexos

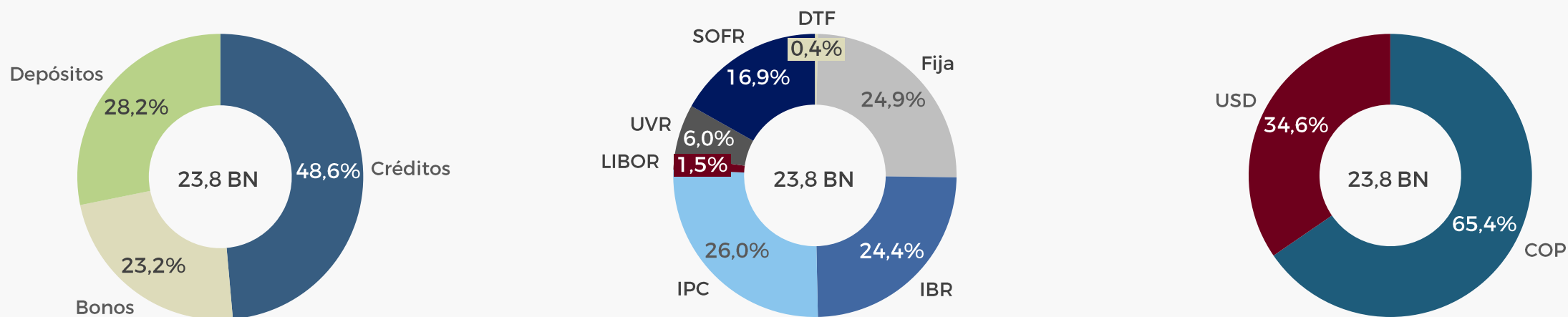
Utilidad neta



Obligaciones Financieras: Créditos + Bonos + Depósitos
(COP bn)

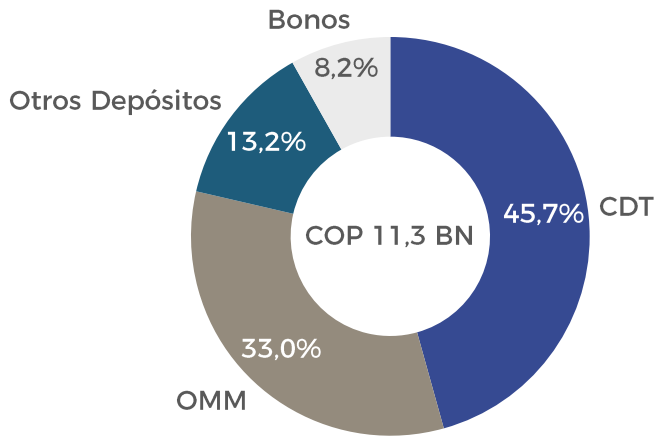


Composición del Fondo Consolidado¹



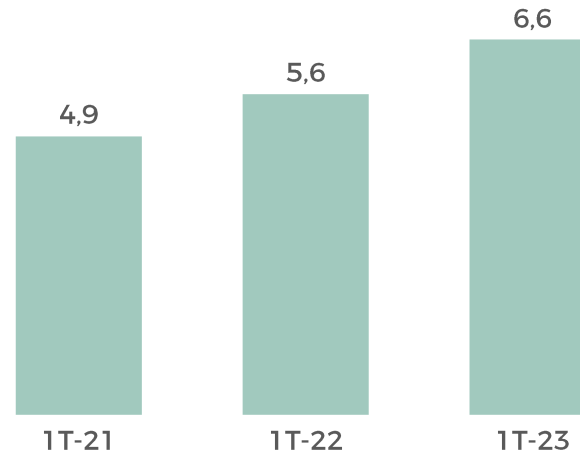
1. Excluye operaciones de mercado monetario que fondean las operaciones de la tesorería de Corficolombiana

Fuentes de fondeo (%)



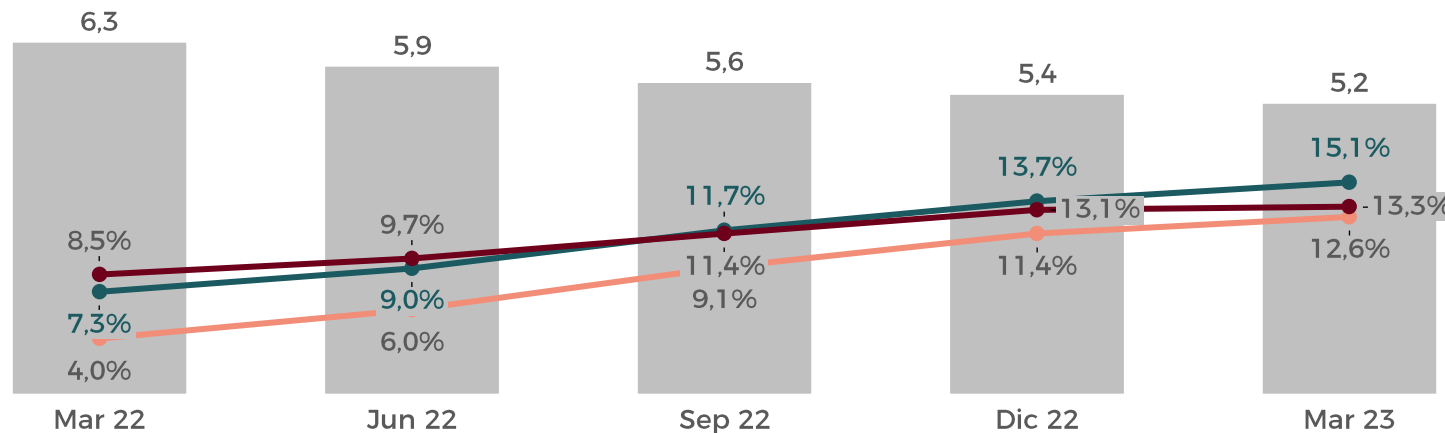
OMM: = Operaciones de Mercado Monetario.

Fondeo (CDT + Bonos + Créditos) (COP bn)



- El plazo promedio al vencimiento de la deuda que financia el portafolio de inversiones de renta variable para marzo de 2023 fue de **5,2 años**.
- El costo promedio de la deuda se incrementa **135 bps** en el trimestre, en concordancia con el aumento de las tasas de intervención del Banco de la República.
- El indicador de doble apalancamiento cerró el trimestre en **144%**.

Costo y Plazo al vencimiento ¹



- IBR
- Corficolombiana
- Inflación 12 meses
- Plazo al vencimiento

¹ Plazo al Vencimiento de la deuda que fondea el portafolio de renta variable, excluyendo operaciones de mercado monetario. IBR: Indicador Bancario de Referencia. Cierre del mes.



1.

Corficolombiana Sostenible

2.

Resultados financieros

3.

Gestión del portafolio

4.

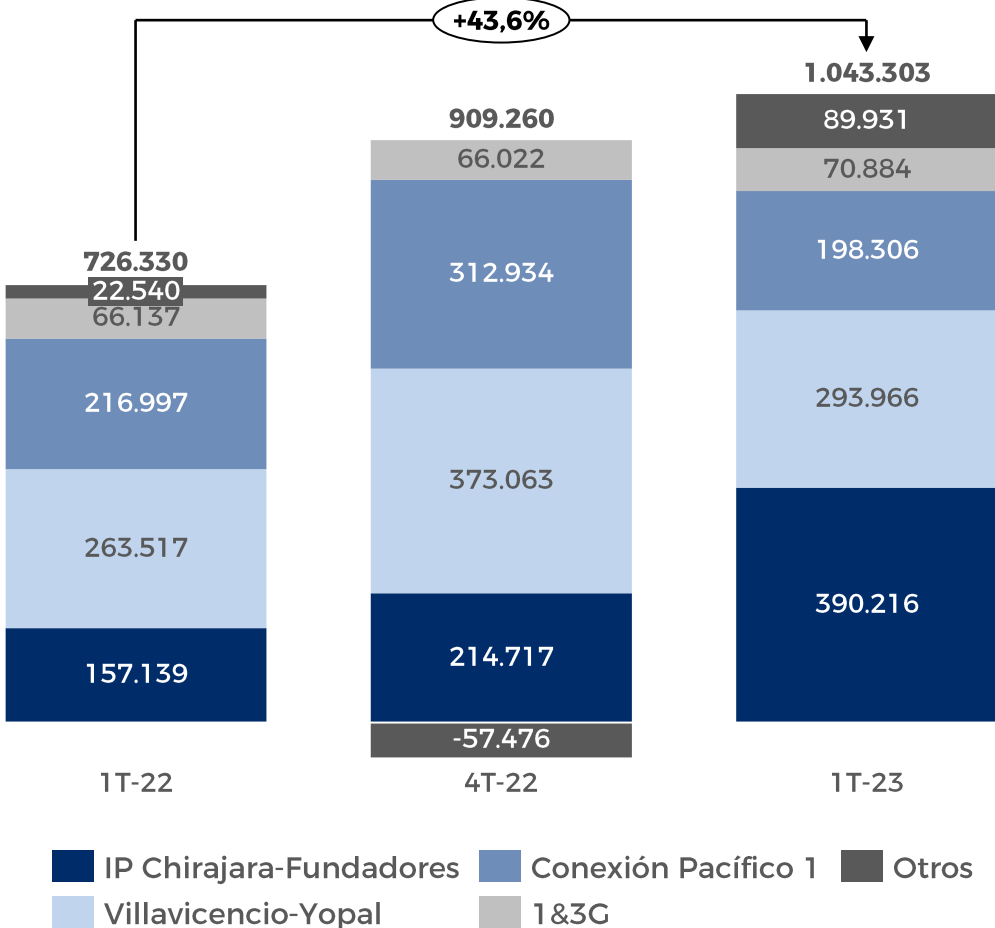
Anexos

Infraestructura



EBITDA Consolidado
(COP mm)

Resultados impulsados por el efecto del aumento en la expectativa de inflación en el rendimiento del activo financiero de las concesiones viales.

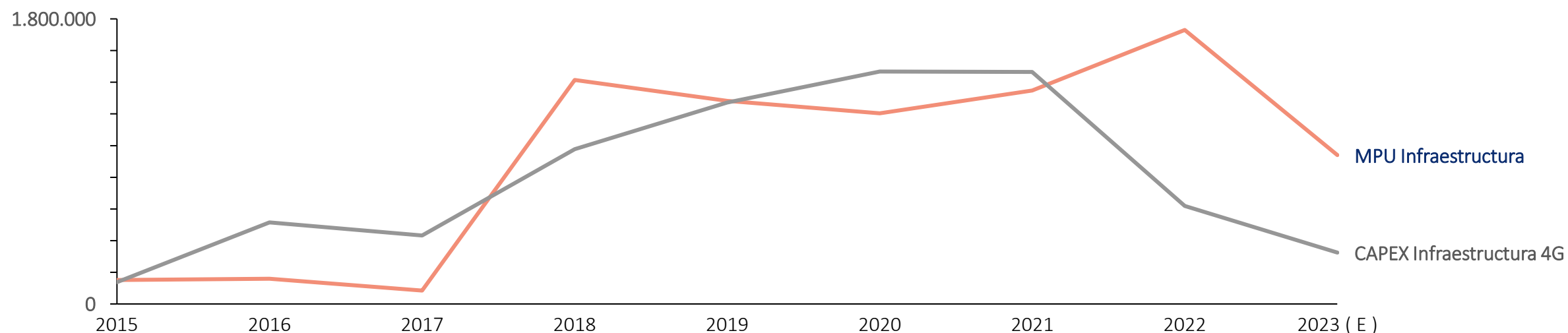


Nota: Otros incluye proyecto Mulaló - Loboguerrero y los vehículos de inversión.

Los ingresos y la utilidad de la Corporación hasta el momento han estado muy relacionada con el CAPEX de 4G invertido

Cifras en COP mm

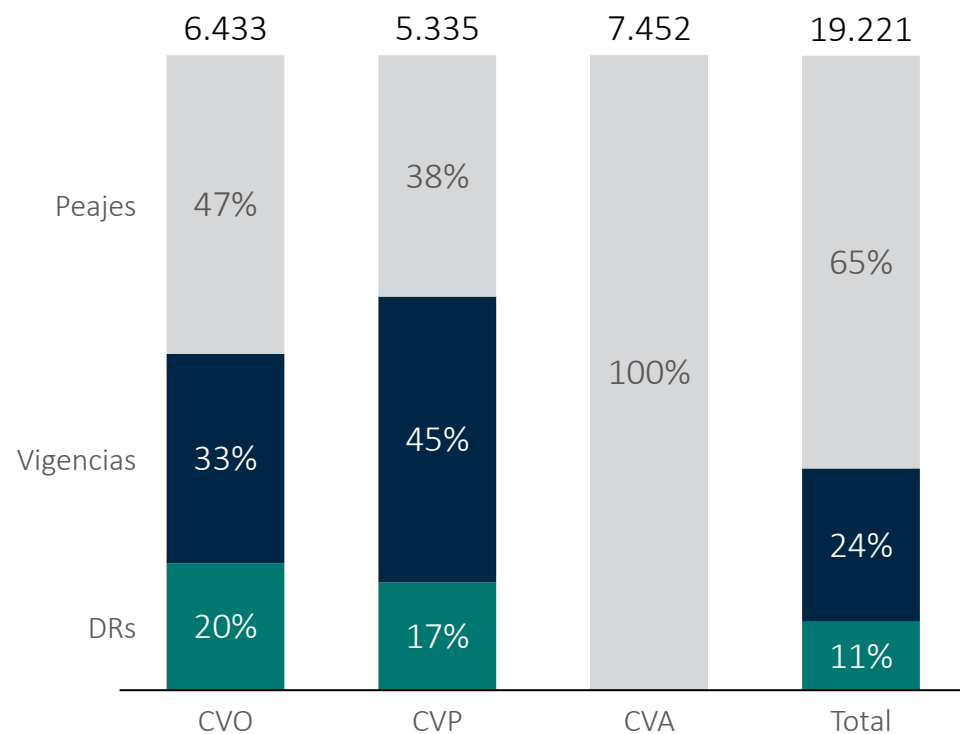
COMPAÑÍA	Avance en obra (%) a mar-2023	CAPEX Ejecutado (COP mm)									CAPEX ejecutado*	CAPEX estimado por ejecutar
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	a mar-2023	a mar - 2023	
Covipacífico	94,1%	67.963	21.216	110.024	221.351	463.082	627.743	586.149	222.066	22.357	2.353.510	156.071
Coviandina	100%	10.987	63.191	221.307	523.539	495.720	327.794	274.835	117.924		2.035.297	
Covoriente	83,9%	8.721	405.371	79.094	175.963	253.405	490.908	592.542	279.240	75.683	2.360.928	393.880
Covimar	4,2%	50.033	24.864	21.801	56.219	59.730	20.844	11.502			244.993	
Total 4G		137.704	514.642	432.226	977.072	1.271.937	1.467.289	1.465.028	619.230	98.040	6.885.128	549.951



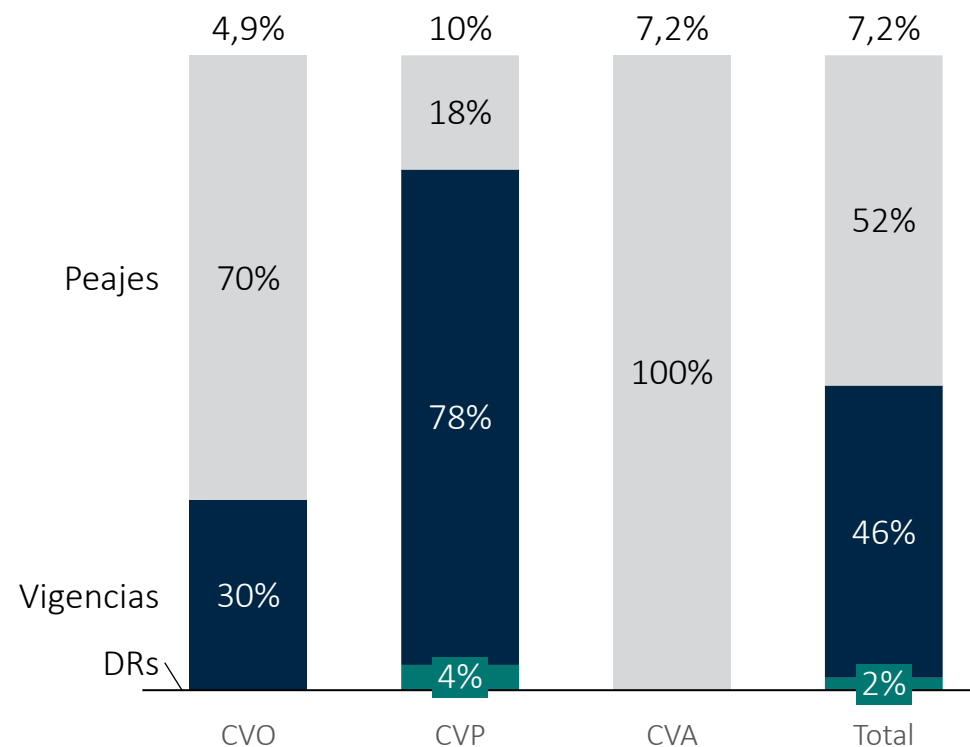
Valor presente neto – ingresos infraestructura

Composición del ingreso de las concesiones durante toda la concesión

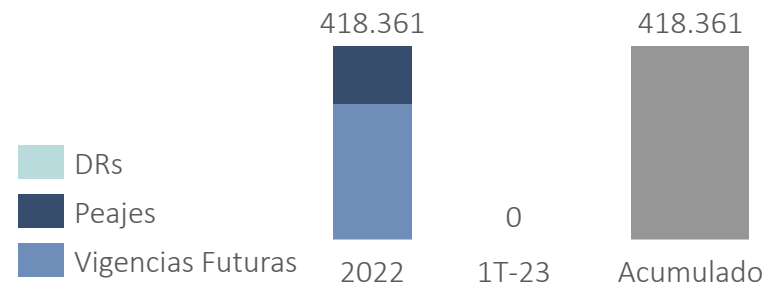
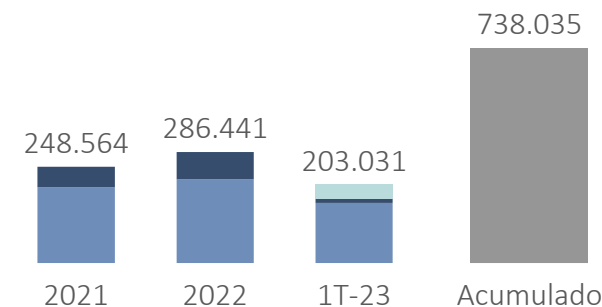
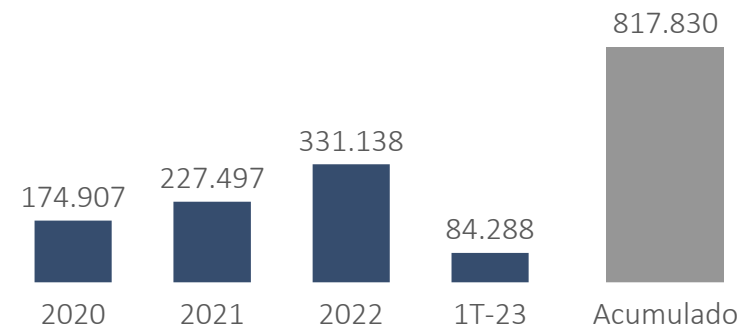
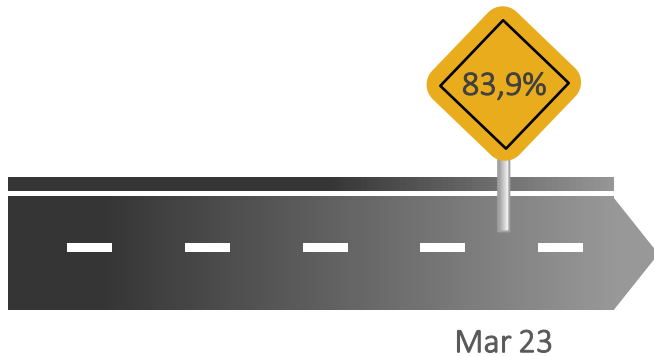
Cifras en COP mm



A marzo 2023 se ha recibido el 7,2% de los ingresos estimados a recibir durante toda la concesión



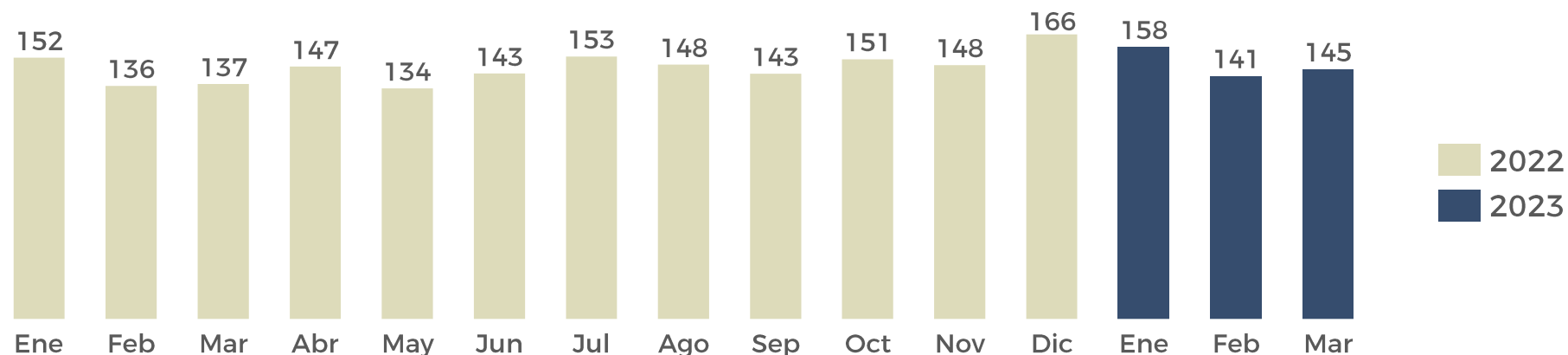
Avance de obra y flujo de caja de las concesiones viales









Nota: cifras en millones de pesos corrientes.

Evolución del tráfico en las concesiones viales

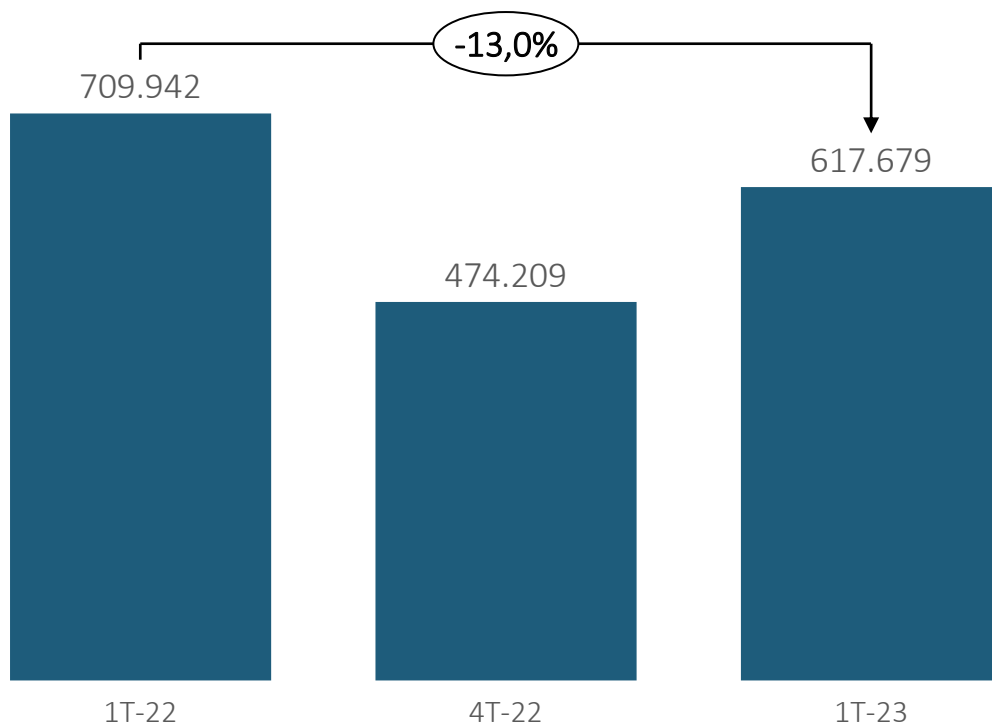
Tráfico Promedio Diario ¹
(miles)



¹ TPD para Coviandiana, Covoriente, Covipacífico, Pisa, Panamericana y CCFC.

Concesión	Participación CFC	Tramo	Tráfico Promedio Diario				
			1T-22	4T-22	1T-23	1T23/1T22	1T23/4T22
 Concesionaria Vial Andina	100%	Bogotá - Villavicencio	31.703	35.756	33.579	12,8%	5,9%
 CCFC S.A.S.	88,3%	Bogotá - Facatativa - Los Alpes	29.396	31.167	28.644	6,0%	-2,6%
 Pisa proyectos de infraestructura s.a.	88,3%	Buga - Tuluá - La Paila - La Victoria	40.065	41.148	38.077	2,7%	-5,0%
 CONCESIONARIA PANAMERICANA	100%	Los Alpes - Villeta & Chuguacal - Cambao	5.574	6.165	5.545	10,6%	-0,5%
 Concesionaria Vial del Pacifico	89,9%	Ancón Sur - Bolombolo	19.263	22.992	20.981	19,4%	8,9%
 Concesionaria Vial del Oriente	100%	Villavicencio - Yopal	15.439	17.579	17.331	13,9%	12,3%
		Total	141.441	154.808	144.158	9,5%	1,9%

EBITDA Consolidado
(COP mm)

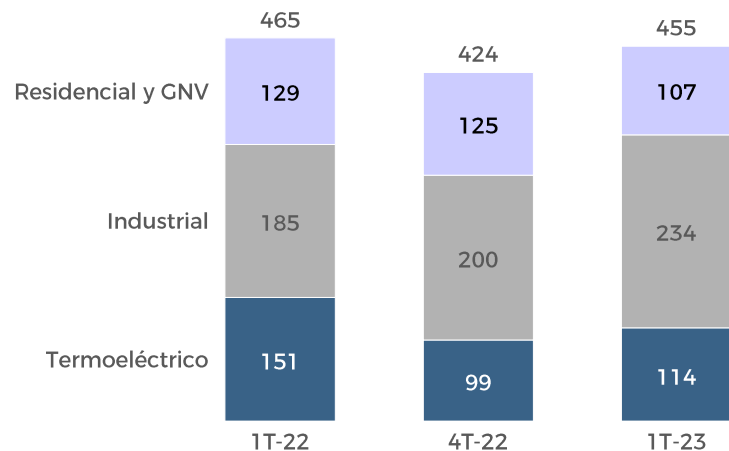


Nota: El EBITDA de Promigas incluye ingresos por financiación no bancaria (Brilla) y el ingreso por activo financiero. A partir de 2022 Promigas incluye en su EBITDA ingresos por dividendos y otros ingresos y gastos operacionales. 2021 se recalculó para efectos de comparabilidad.

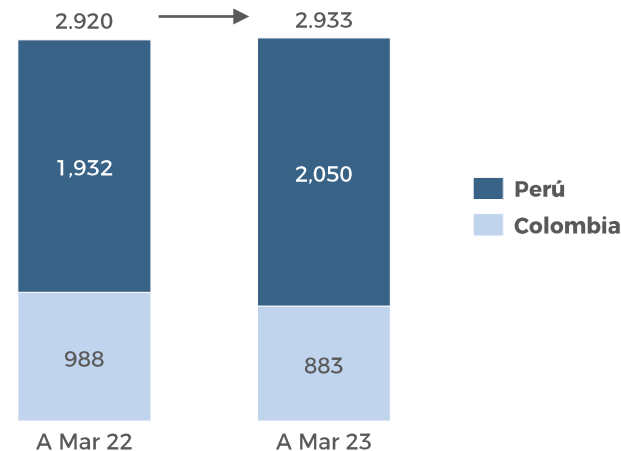
Impacto por aplicación de la nueva metodología tarifaria desde septiembre de 2022, la cual implica la disminución del WACC regulatorio (Real Antes de Impuestos) de 15,02% a 10,94%.

Cifras operacionales del negocio de gas natural

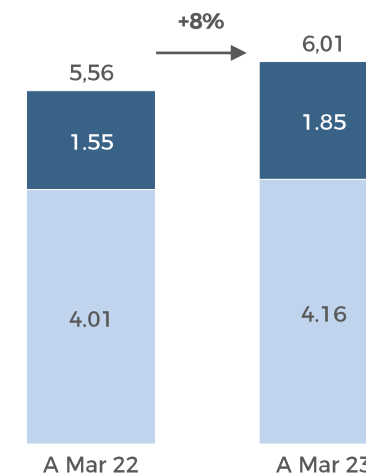
Negocio Transporte – Volumen Consumido¹ (MPCD)



Negocio Distribución y Comercialización Ventas de Gas Natural (MM m3)



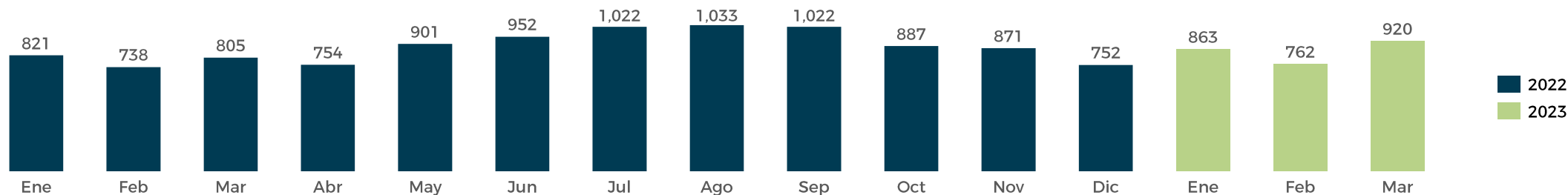
Usuarios (MM)



¹ Corresponde al consumo final. Incluye a Promigas y sus filiales. GNV: Gas Natural Vehicular. Cifras de 2022 reclasificadas por tipo de consumidor.

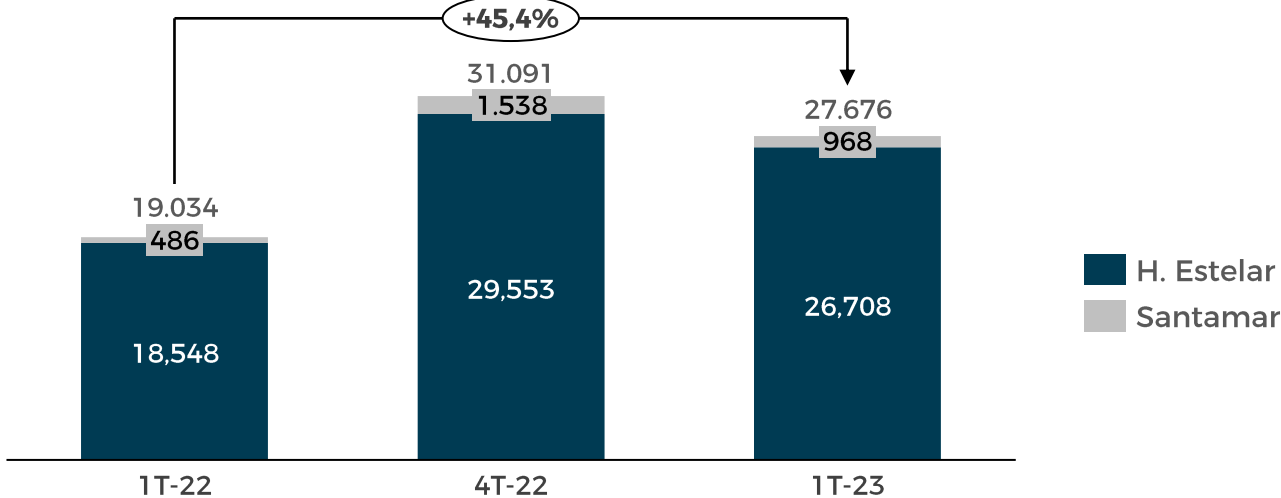
Colombia: Gases de Occidente, Surtigas, Efigas y Gases del Caribe. **Perú:** Cálidda, Quavii, Gasnorp y Promigas Perú.

Volumen Distribuido de Gas (MMm3)

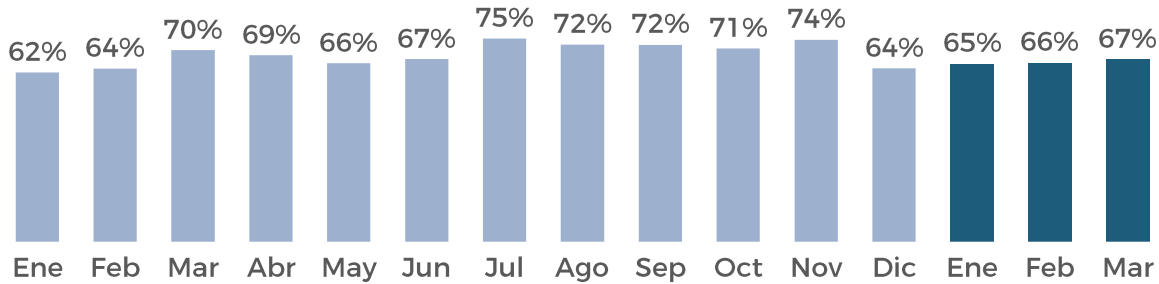


Hoteles Estelar alcanzó en marzo una ocupación promedio de 68% en Colombia, superando el promedio de la industria (61%).

EBITDA Consolidado (COP mm)

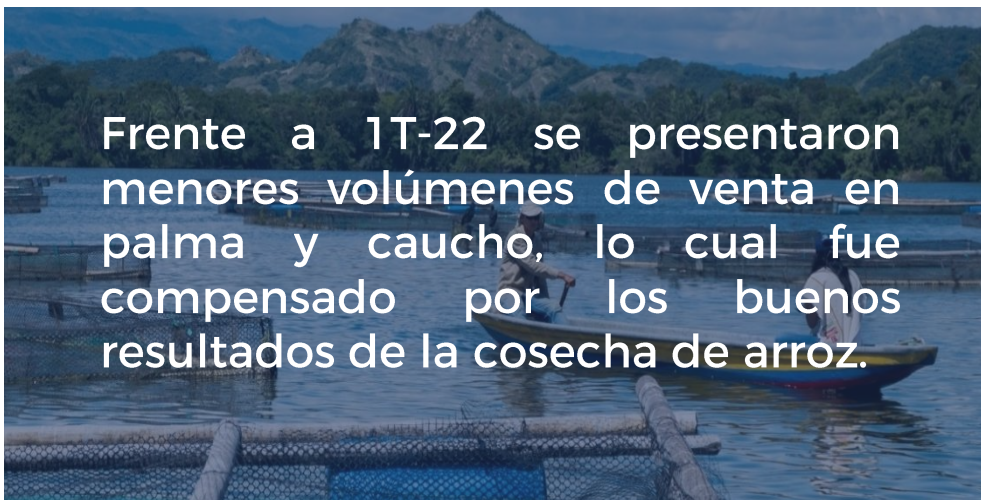


Ocupación HESA (%)

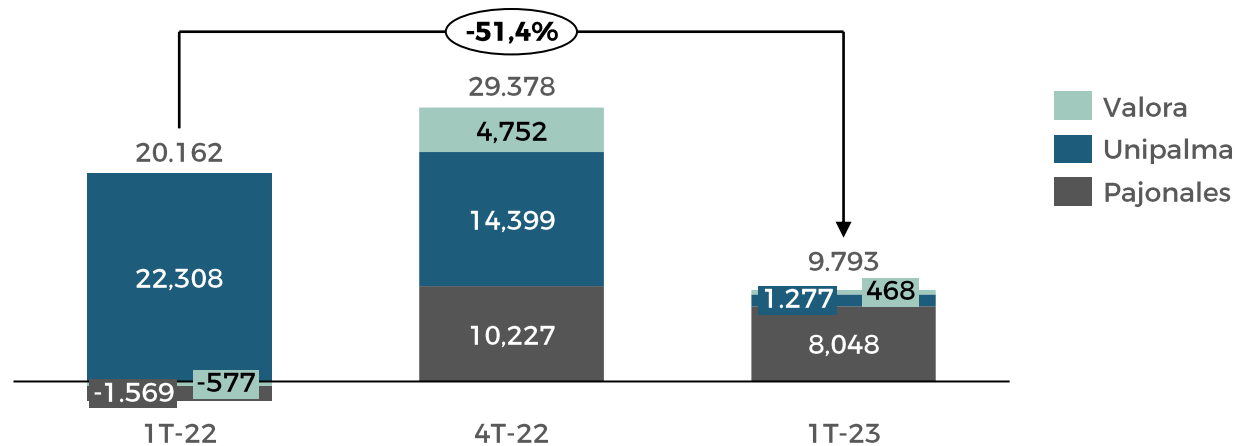


2022 2023

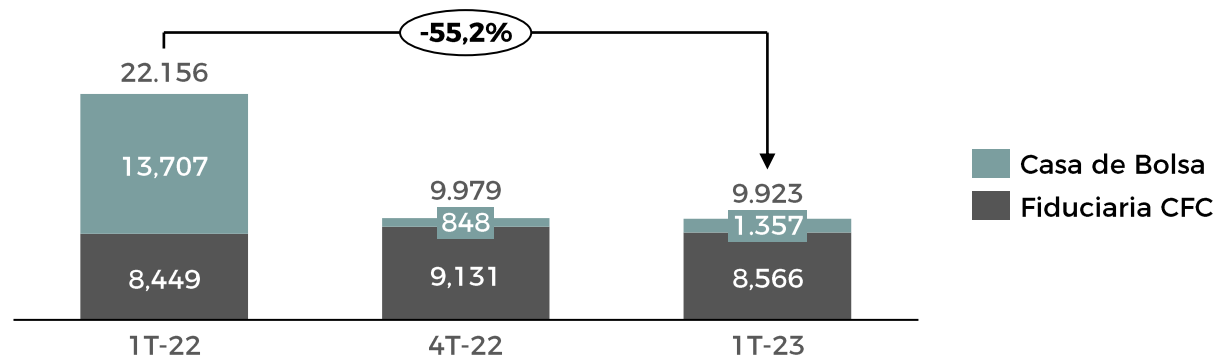
Nota: Incluye hoteles en Colombia y Perú.

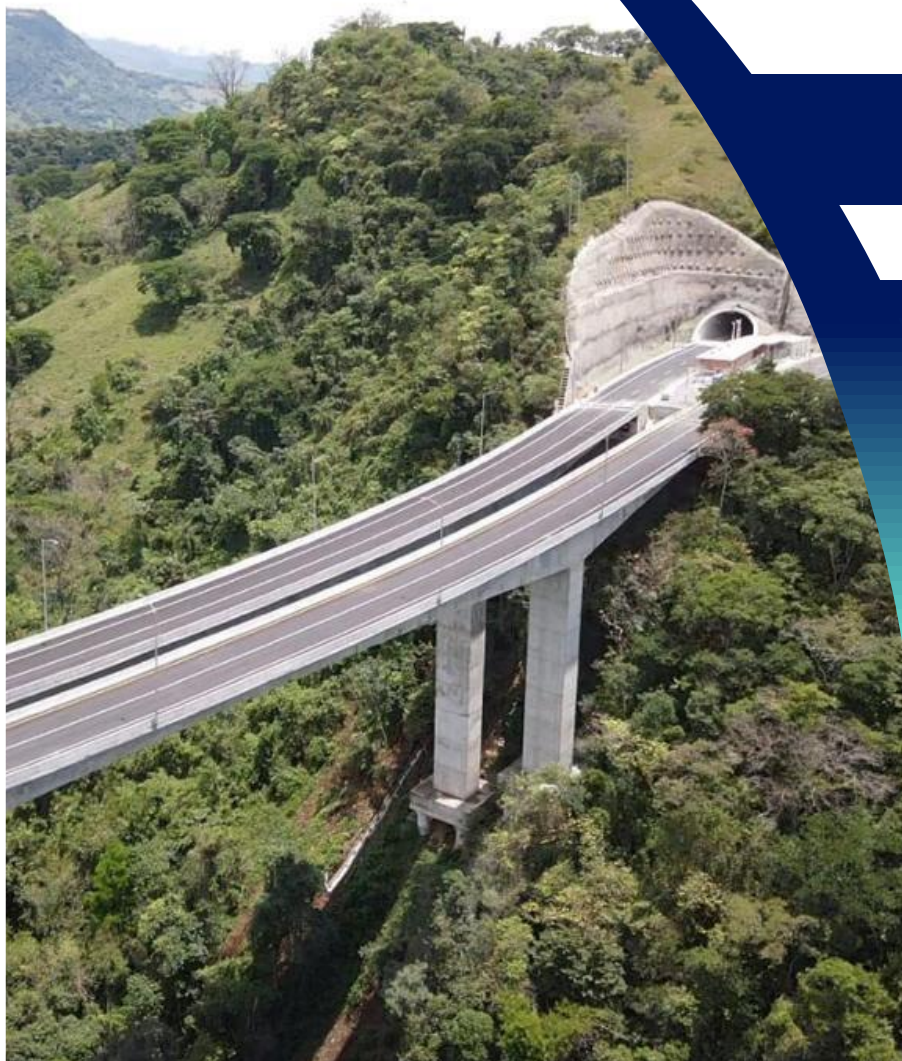


EBITDA Consolidado
(COP mm)



Utilidad Operacional
(COP mm)





1.

Corficolombiana Sostenible

2.

Resultados financieros

3.

Gestión del portafolio

4.

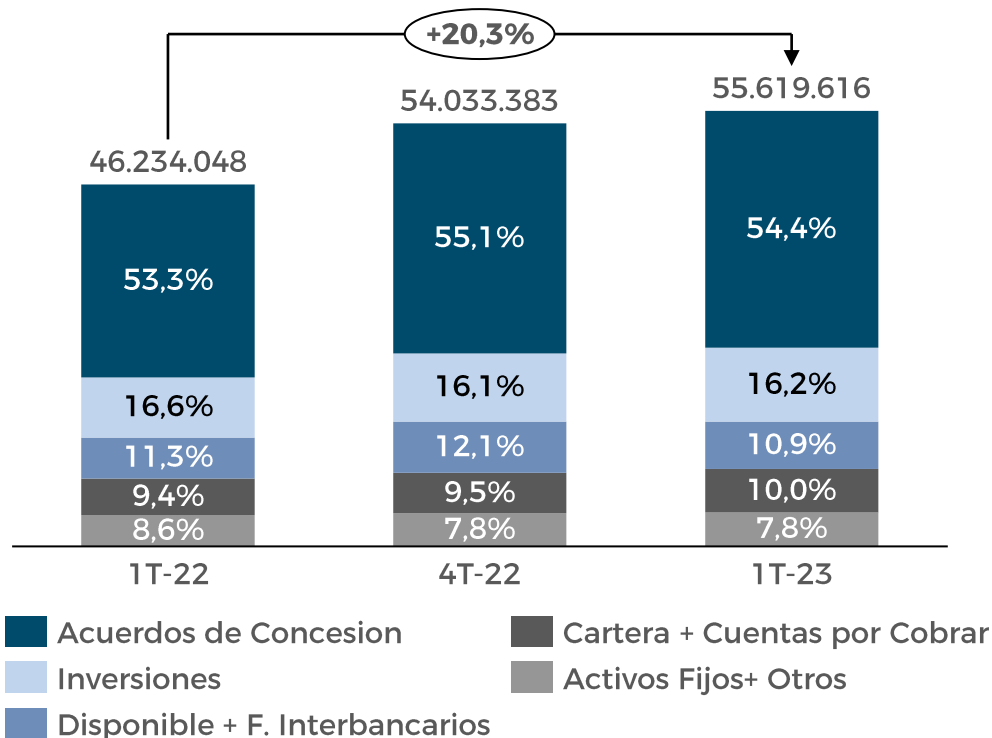
Anexos

Estado de resultados consolidado

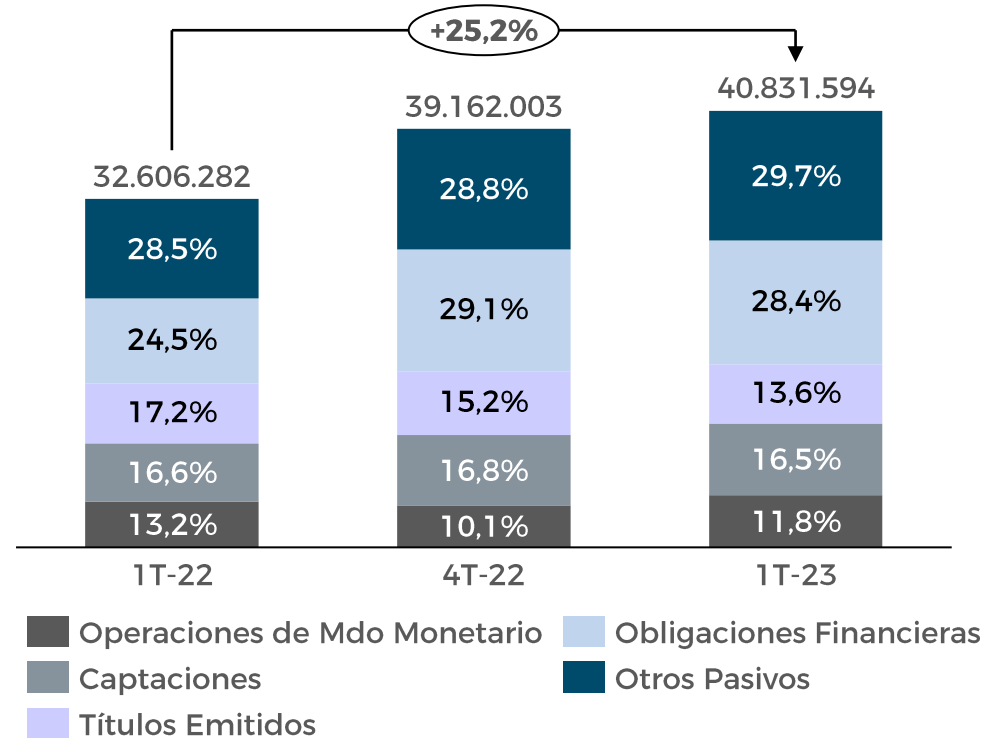


COP MM	1T-22	4T-22	1T-23	1T-23 / 1T-22	1T-23 / 4T-22
+ Margen Bruto del Sector Real	1.469.986	1.495.898	1.735.833	18,1%	16,0%
Ingreso Operacional Sector Real	2.677.964	3.144.192	2.991.870	11,7%	-4,8%
Costo de Ventas y Servicios	1.207.978	1.648.294	1.256.037	4,0%	-23,8%
+ Margen Bruto del Negocio Financiero	75.488	-107.362	57.922	-23,3%	-154,0%
+ MPU y Dividendos	188.527	73.854	198.039	5,0%	168,1%
- Gasto Financiero Neto Sector Real**	168.729	453.913	398.238	136,0%	-12,3%
- Gastos Administrativos y Generales	353.933	585.572	442.443	25,0%	-24,4%
+ Otros Ingresos / Gastos	53.766	145.489	33.790	-37,2%	-76,8%
EBITDA	1.604.488	1.239.512	1.769.275	10,3%	42,7%
Utilidad Neta antes de Impuestos	1.265.105	568.394	1.184.903	-6,3%	108,5%
Impuesto de Renta	388.455	507.535	419.706	8,0%	-17,3%
Utilidad de operaciones discontinuadas	50	1231	-12	-124,0%	-101,0%
Utilidad Neta	876.700	62.090	765.185	-12,7%	n.a.
Utilidad Neta Controlante	658.608	29.017	610.704	-7,3%	n.a.

Composición del Activo (COP mm)

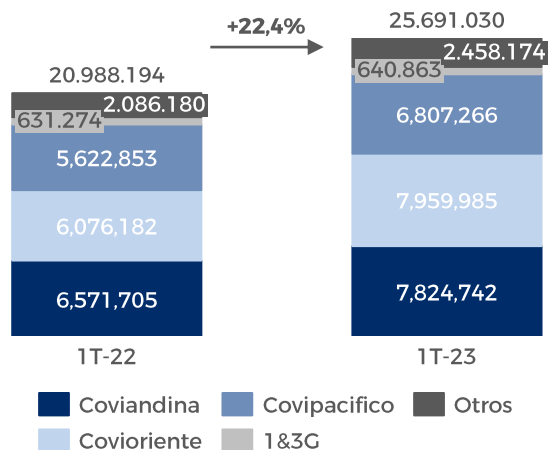


Composición del Pasivo (COP mm)



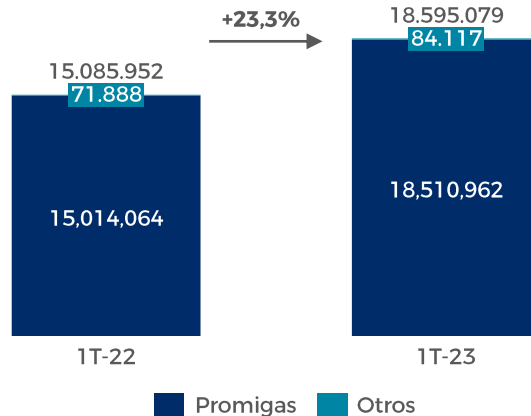
Activos consolidados por sector

Infraestructura (COP mm)



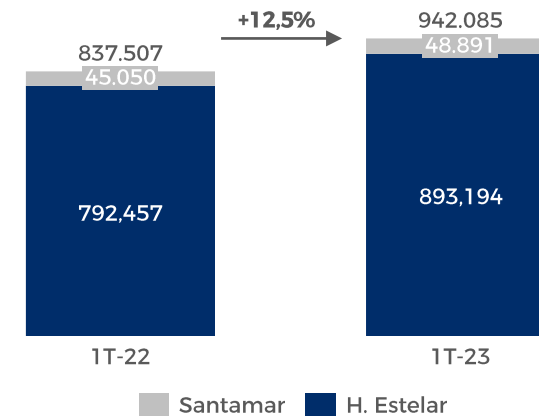
Nota: Otros incluye Covimar, los consorcios constructores y los vehículos de inversión.

Energía y Gas (COP mm)

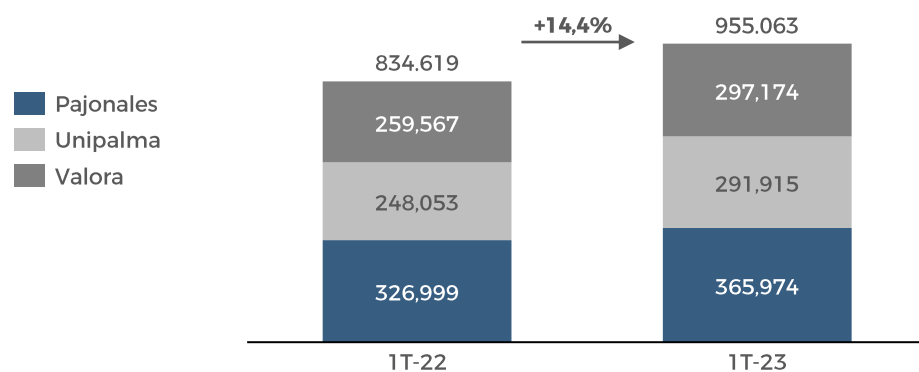


Nota: A partir del 3T-20 el activo de Promigas incluye Gascop.

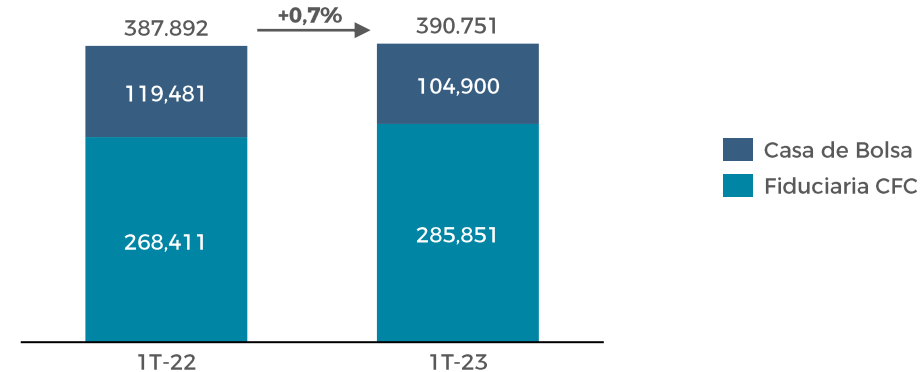
Turismo (COP mm)



Agroindustria (COP mm)

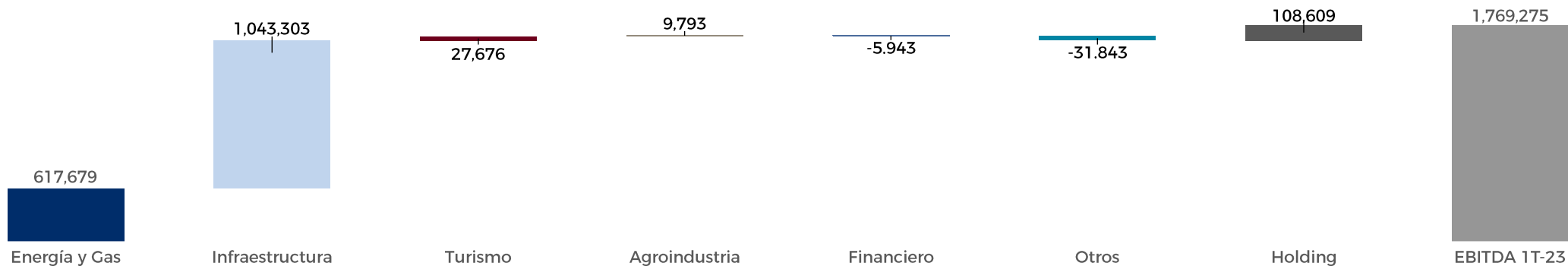


Financiero (COP mm)



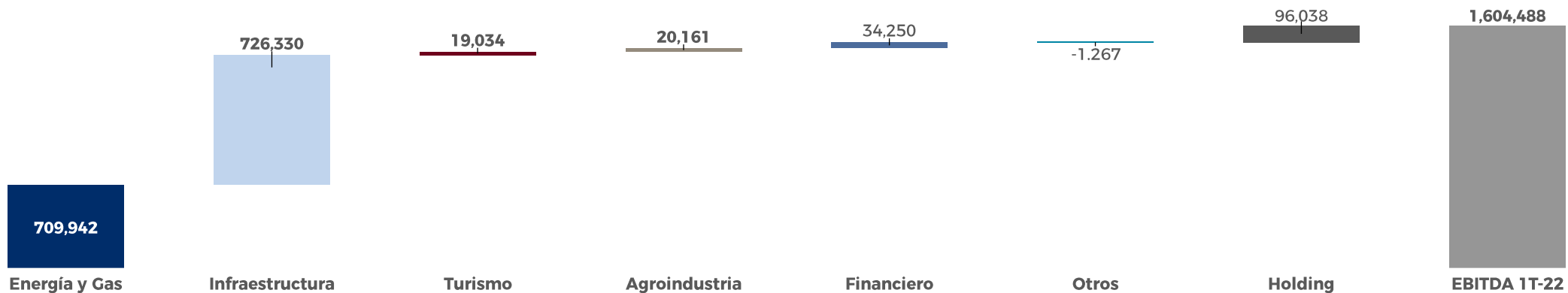
EBITDA consolidado por sector

1T-23
(COP mm)



10,3% a/a

1T-22
(COP mm)

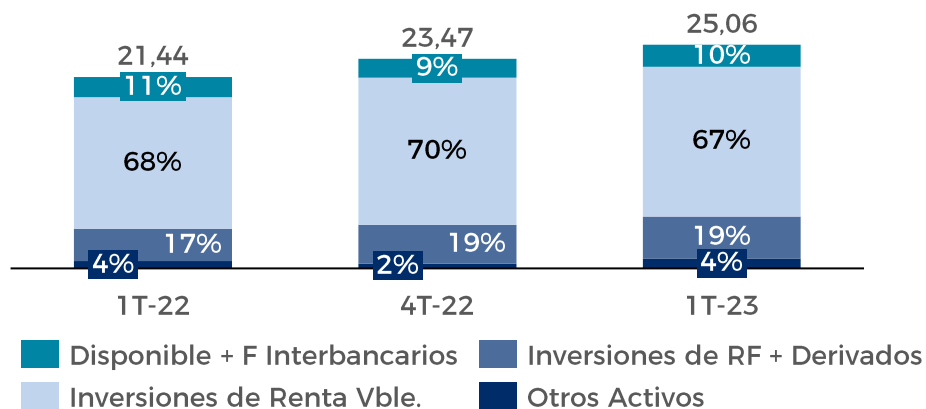


Nota: EBITDA total de las empresas que consolidan, sin ajustar por la participación de Corficolombiana.

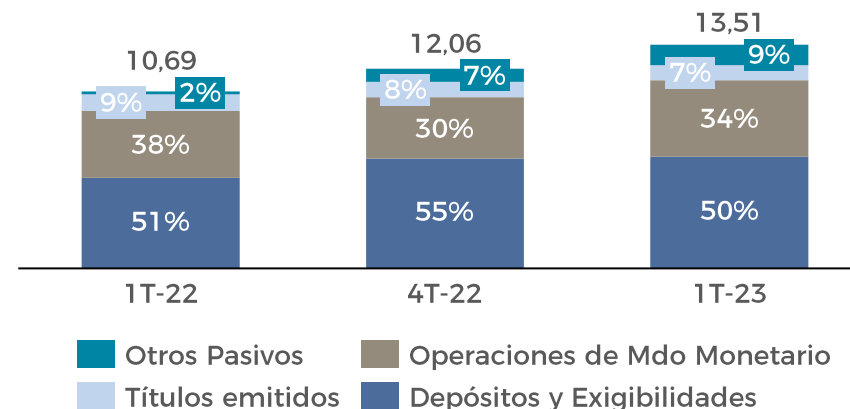
Holding: corresponde a dividendos, ganancia en venta de inversiones de equity y MPU de las compañías que no consolidan menos gastos del negocio de inversiones. Incluye ajustes y eliminaciones de -4.866 mill en 2023 y -34.936 mill en 2022. Financiero: incluye a Corficolombiana, excepto por ingresos y gastos del negocio de Inversiones, y sus subsidiarias financieras. Otros: Tesicol, Lehner y Energy Holding. A partir de 2022 Promigas incluye en su EBITDA ingresos por dividendos y otros ingresos y gastos operacionales. 4T-21 se recalculó para efectos de comparabilidad.

Información financiera (separado)

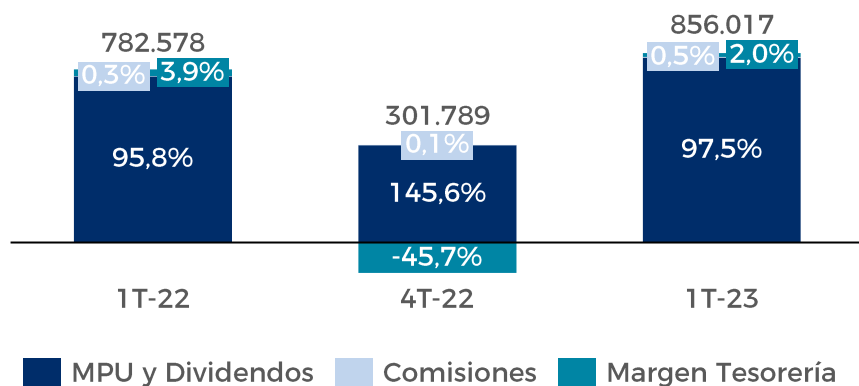
Activos (COP bn)



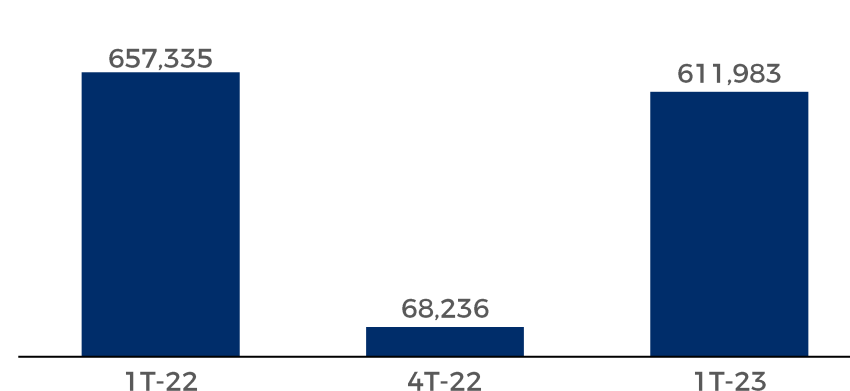
Pasivos (COP bn)







Ingreso Operacional (COP mm)



Utilidad Neta (COP mm)

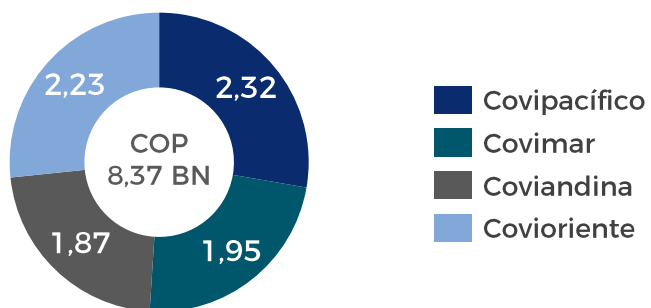


Concesión	Tramo	Licencias y consultas	Diseños definitivos	% Predios	Inicio de obra	Avance de obra (Mar-22)	Avance de obra (Mar-23)	Deuda Conseguida (Mar-23)	Aportes CFC (Mar-23)
 Concesionaria Vial Andina	Bogotá - Villavicencio	✓	✓	100,0%	Sep - 2016	98,3%	100,0%	1,60 bn	1,00 bn
 Concesionaria Vial del Pacifico	Ancón Sur - Bolombolo	✓	✓	99,5%	May - 2018	87,0%	94,1%	1,14 bn	1,14 bn
 Concesionaria Vial del Oriente	Villavicencio - Yopal	✓	En proceso	91,2%	Nov - 2018	72,9%	83,9%	2,09 bn	0,93 bn
 Concesionaria Nueva Vía al Mar	Mulaló - Loboguerrero	En proceso	✓	68,6%	Por definir	4,2%	4,2%	0,00 bn	0,00 bn

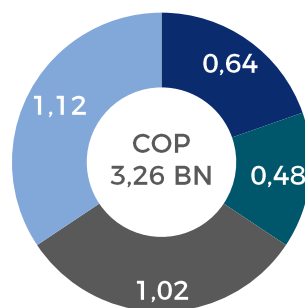
- Chirajara - Villavicencio es el tramo concesionado para construcción. Adicionalmente tiene la AOM de todo el corredor Bogotá-Villavicencio.
- **Covioriente: deuda por USD 550 millones

Total **\$4,83 bn** **\$3,07 bn**

CAPEX Total



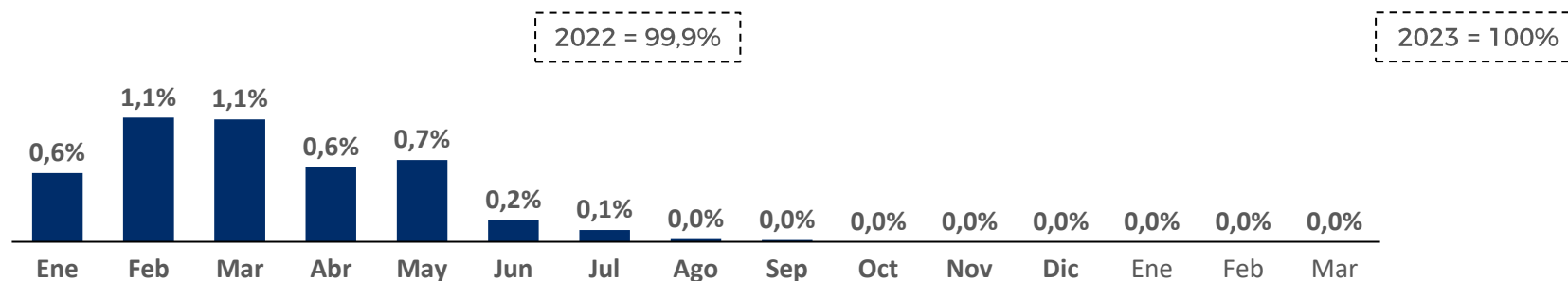
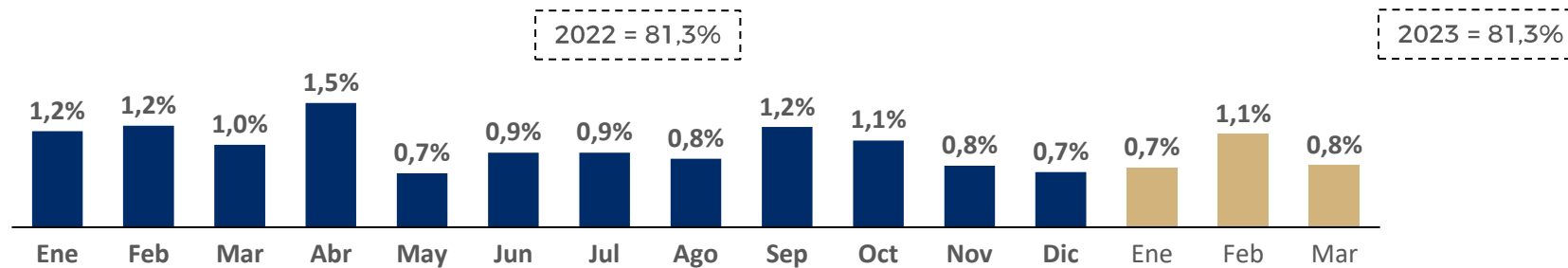
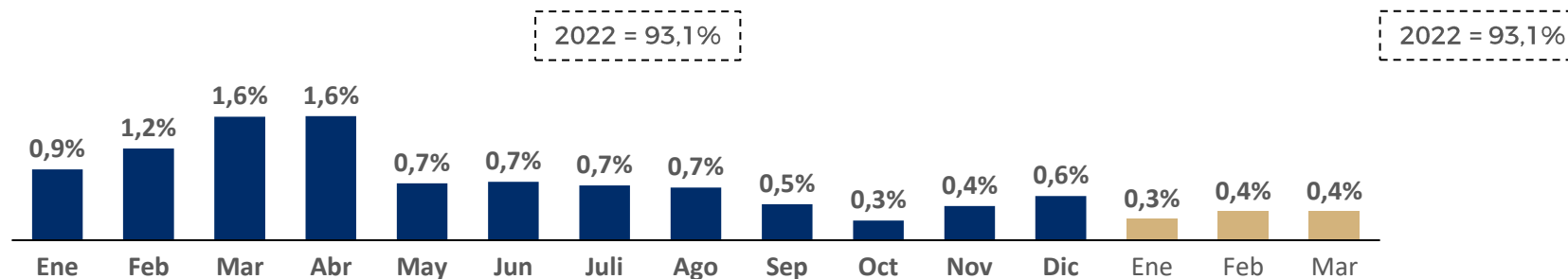
Equity Total



Nota: Cifras estimadas y sujetas a cambio.

Porcentaje mensual avance de obra

Porcentaje de Avance de Obra



■ 2021 ■ 2022



www.corficolombiana.com

