



Corficolombiana

Trabajamos e invertimos
en el progreso del país

Presentación de Resultados 1T-21

Mayo 2021



Member of
**Dow Jones
Sustainability Indices**

Powered by the S&P Global CSA

Este documento contiene información relevante acerca de los resultados obtenidos por Corficolombiana S.A (“Corficolombiana”) en el primer trimestre del año 2021. Se presenta a manera de resumen y no pretende ser exhaustivo ni agota la totalidad de aspectos de los negocios de la Corporación.

Los Estados Financieros se presentan bajo Normas Contables de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF).

El contenido de esta presentación no es, ni se debe entender como una invitación a contratar ni a invertir en ninguno de los proyectos o negocios en los que Corficolombiana ha participado. Así mismo tampoco constituye una asesoría legal, financiera, recomendación, o sugerencia de inversión o herramienta para tomar decisión o acción alguna por parte de sus lectores.

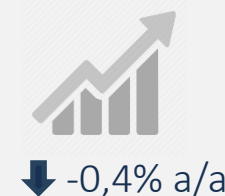
Principales cifras consolidadas y hechos relevantes 1T-21

Activo:	\$40,58 bn
Patrimonio:	\$12,37 bn
Utilidad Neta 1T-21:	\$523.404 mn ↑ 20,8% a/a

EBITDA Consolidado

\$1,27 bn

Margen: 47,9%



1) Patrimonio sin excluir interés minoritario. Utilidad Neta Controlante

CORFICOLMBIANA

la Asamblea de Accionistas de Corficolombiana aprobó un dividendo total de \$661.731 millones, equivalente a un dividendo por acción de \$2.042 para las acciones ordinarias y preferenciales.

ENERGÍA Y GAS

La Asamblea de Accionistas de Promigas aprobó un dividendo en efectivo de \$462 por acción.

Moody's ratificó la calificación internacional de Promigas en Baa3 y Fitch Ratings la calificación AAA local y BBB-internacional.

Lanzamiento y puesta en marcha de programa de financiación no bancaria Brilla en Quavii, Perú.

INFRAESTRUCTURA

Covipacífico, finalizó con éxito y de manera anticipada la excavación del ducto de la calzada izquierda del Túnel de Amagá, en Antioquia, una obra que conectará a Medellín con el Eje Cafetero.

HOTELERÍA

La ocupación en Semana Santa fue del 55,3%, 18% mayor que la registrada por Cotelco.

AGROINDUSTRIA

Incremento en la capacidad de producción de la planta extractora de aceite de palma (de 24 Ton/hr a 27 ton/hr).



Inversiones Responsables:



- Realizamos la evaluación ante el PRI de nuestros avances en inversión responsable
- Avanzamos en el análisis de los temas ASG en nuestras inversiones de renta variable
- Publicamos nuestro Informe de Gestión y Sostenibilidad
- Desarrollamos el marco para la emisión de un bono social
- Unipalma recibió 2 certificaciones de sostenibilidad: ISCC EU y ISCC PLUS (international sustainability and carbon certification)

Entorno: aspectos sociales y ambientales



- Avanzamos en la definición del Plan de mitigación de la huella de carbono de Corficolombiana
- Definimos nuestro Plan de Movilidad Sostenible
- Realizamos la medición de la huella de carbono en Corficolombiana para 2020

Bienestar de nuestros colaboradores



- Recibimos la certificación Great Place to Work

Grupos de interés:



- Entramos a CECODES
- Culminamos el piloto de la Academia de Proveedores con la participación de 34 proveedores
- Realizamos un diagnóstico de los modelos de sostenibilidad de los proveedores de Corficolombiana

Gobierno Corporativo:



- Se modificó la composición de la Junta Directiva con la entrada de 3 nuevos miembros, incrementando la representación de mujeres: María Fernanda Suarez, Ana M. Cuellar y Pablo Navas



 **Corficolombiana**
Trabajamos e invertimos
en el progreso del país

Resultados Financieros

Mantenemos sólidos resultados consolidados

COP MM	1T-20	4T-20	1T-21	1T-21 / 1T-20	1T-21 / 4T-20
Margen Bruto del Sector Real	1.294.908	1.461.439	1.223.813	-5,5%	-16,3%
Ingreso Operacional Sector Real	2.520.826	2.886.913	2.415.463	-4,2%	-16,3%
Costo de Ventas y Servicios	1.225.918	1.425.474	1.191.650	-2,8%	-16,4%
Margen Bruto del Negocio Financiero*	7.538	39.614	43.953	483,1%	11,0%
Ingreso Negocio Financiero	71.568	72.019	70.602	1,5%	0,9%
Gasto de Intereses	64.030	32.405	26.649	-58,4%	-17,8%
MPU y Dividendos	141.260	55.628	154.566	9,4%	177,9%
Gasto Financiero Neto Sector Real**	357.953	-18.570	202.251	-43,5%	1189,1%
Gastos Administrativos y Generales	317.178	370.275	329.783	4,0%	-10,9%
Otros Ingresos / Gastos	32.239	55.503	35.064	8,8%	-36,8%
EBITDA	1.279.491	1.406.419	1.274.392	-0,4%	9,4%
Utilidad Neta antes de Impuestos	800.814	1.260.479	925.141	15,5%	-26,6%
Utilidad Neta	596.429	876.292	658.623	10,4%	-24,8%
Utilidad Neta Controlante	433.111	602.064	523.404	20,8%	-13,1%

Margen bruto cae vs. 1T-20 explicado por los sectores de infraestructura, menor ingreso registrado por construcción de Coviandina parcialmente compensado por Covioriente, y menor ocupación en Hoteles Estelar.

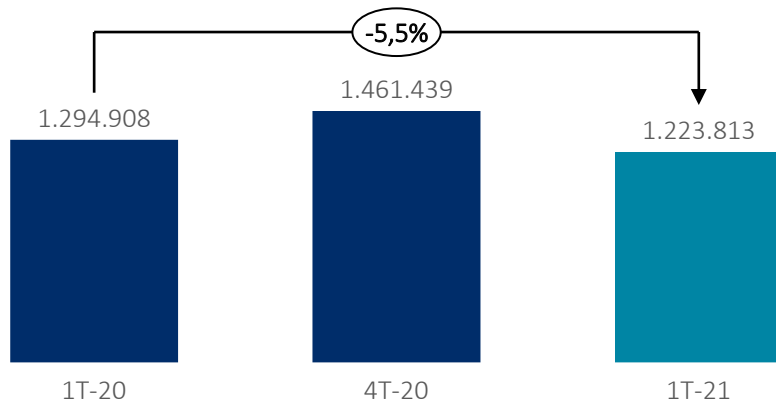
El margen financiero refleja en el sector real una menor pérdida por diferencia en cambio de Covioriente y en el sector financiero una utilidad (versus pérdida en 1T-20) relacionada con el registro de instrumentos derivados de moneda en Corficolombiana.

* Fiduciaria Corficolombiana, Casa de Bolsa y negocio de tesorería de Corficolombiana.

** Ingreso financiero, diferencia en cambio y gasto de intereses de las filiales del sector real + gasto de intereses del negocio de inversiones de renta variable de Corficolombiana .

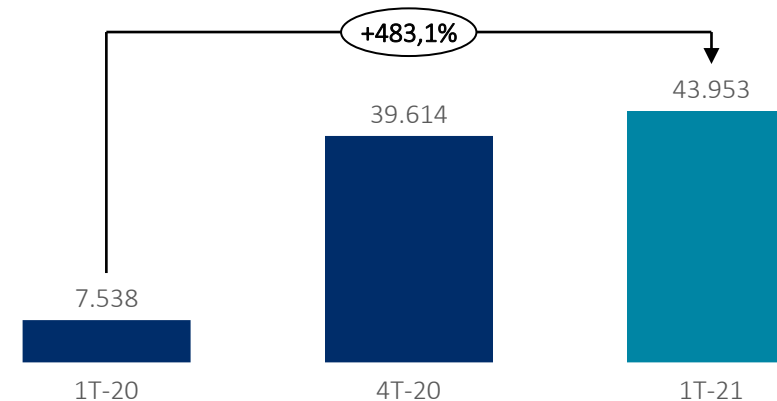
Margen Bruto del Sector Real

COP MM



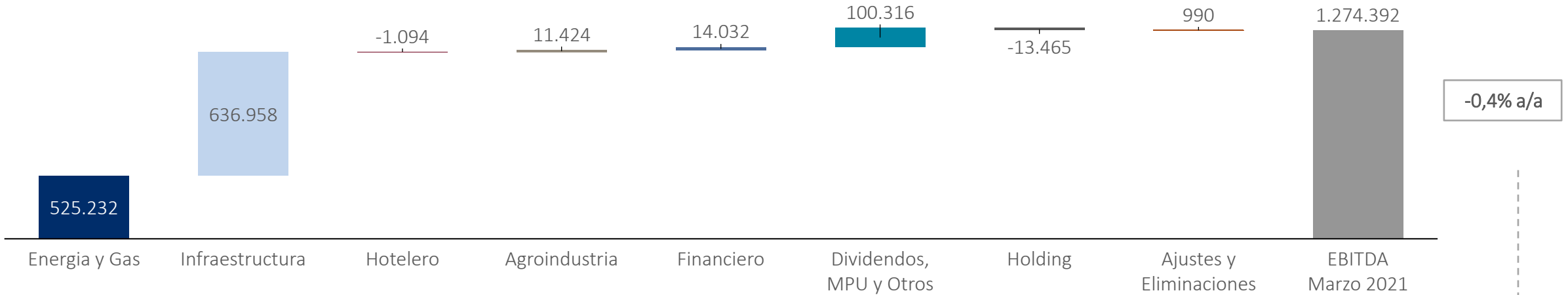
Margen Bruto del Negocio Financiero

COP MM

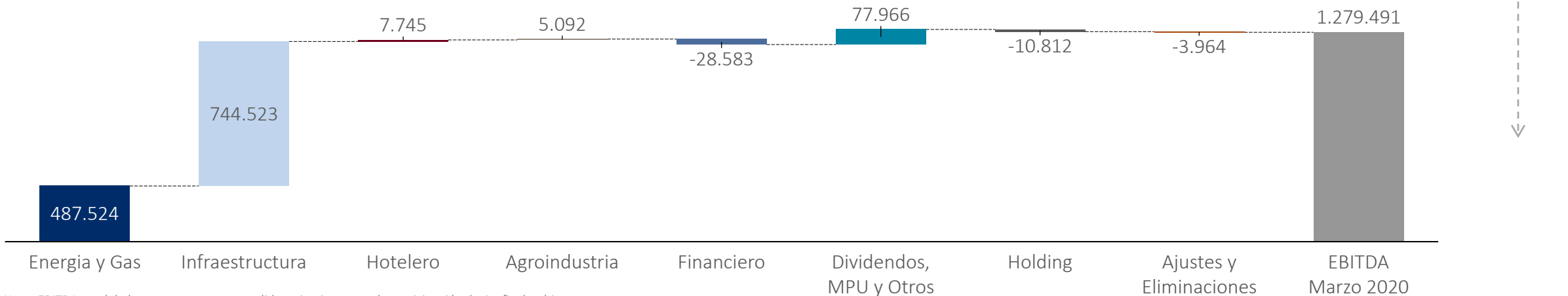


EBITDA consolidado por sector

1T-21
COP MM



1T-20
COP MM

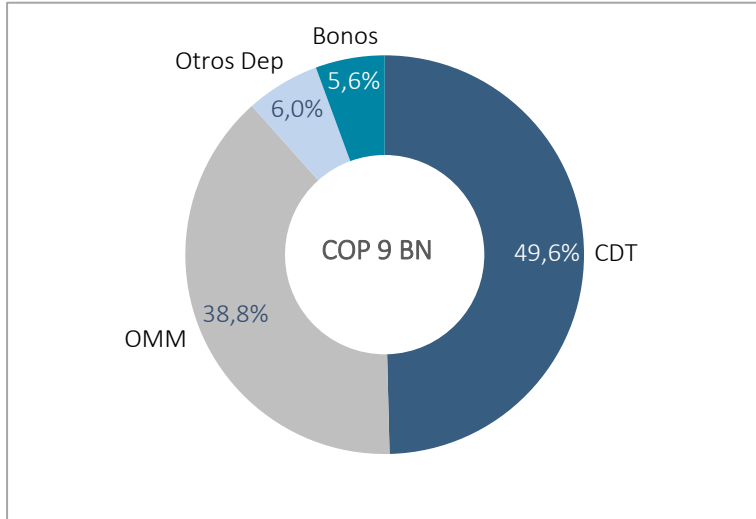


Nota: EBITDA total de las empresas que consolidan, sin ajustar por la participación de Corficolombiana.

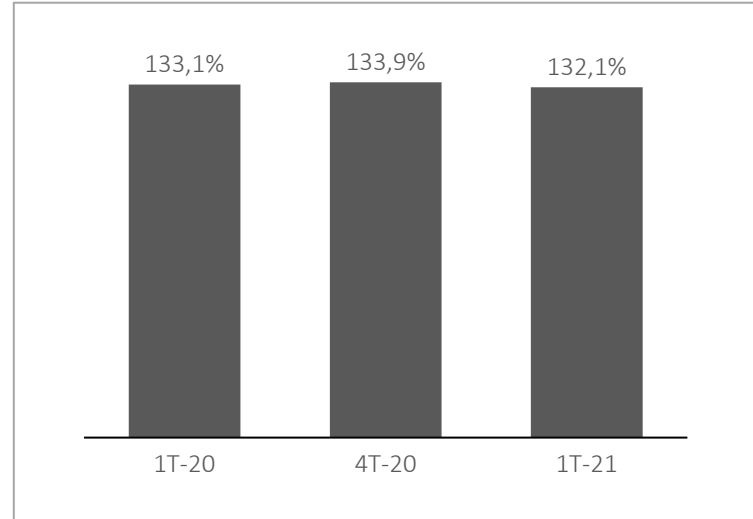
Holding: corresponde a gastos del negocio de inversiones. Financiero: incluye a Corficolombiana, excepto por ingresos y gastos del negocio de Inversiones, y sus subsidiarias financieras. MPU, Dividendos & Otros: dividendos, ganancia en venta de inversiones de equity y MPU de las compañías que no consolidan. Otros: Tescol, Lehner y Energy Holding.

Fondeo Corficolombiana (separado)

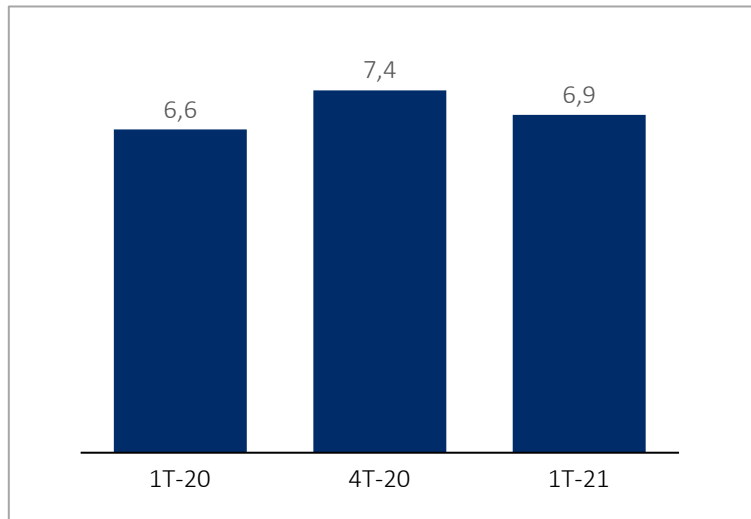
Fuentes de Fondeo (%)



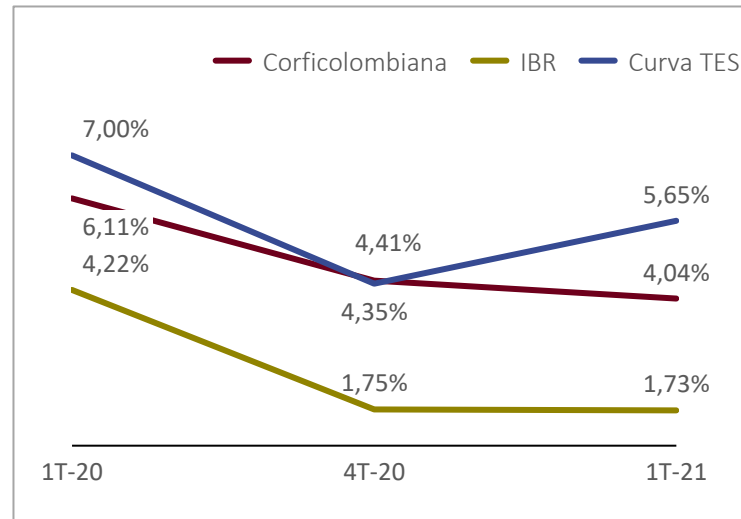
Indicador Doble Apalancamiento¹ (%)



Plazo al Vencimiento Fondeo Inv. Renta Variable (Años)



Costo Promedio Fondeo (Tasa Efectiva Anual)



- El saldo de CDTs crece \$797 mil millones comparado con marzo 2020. Incremento parcialmente compensado por una reducción en las cuentas de ahorro, reflejando retorno a activos de mayor plazo a partir de la segunda mitad del 2020.
- El plazo promedio al vencimiento de la deuda que financia el portafolio de inversiones para el 1T-21 fue de 6,9 años.
- Costo Promedio de la deuda en 1T-21 fue 4,0%², cayendo en línea con las tasas existentes en el mercado.
- El indicador de doble apalancamiento mejora a 132% dado el crecimiento en el patrimonio durante el año.

1) El indicador de doble apalancamiento se calcula como inversiones de renta variable a valor en libros como un porcentaje del patrimonio
2) Excluye Operaciones de Mercado Monetario

IBR: Indicador Bancario de Referencia
OMM: = Operaciones de Mercado Monetario



Gestión del
Portafolio

Principales inversiones

1 | Energía & Gas



Grupo Energía Bogotá

2 | Infraestructura



3 | Hotelería



4 | Agroindustria

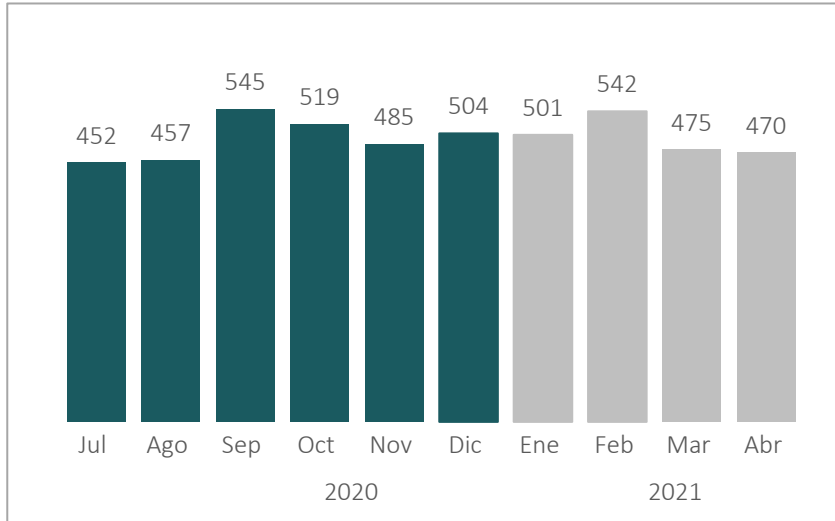


5 | Financiero

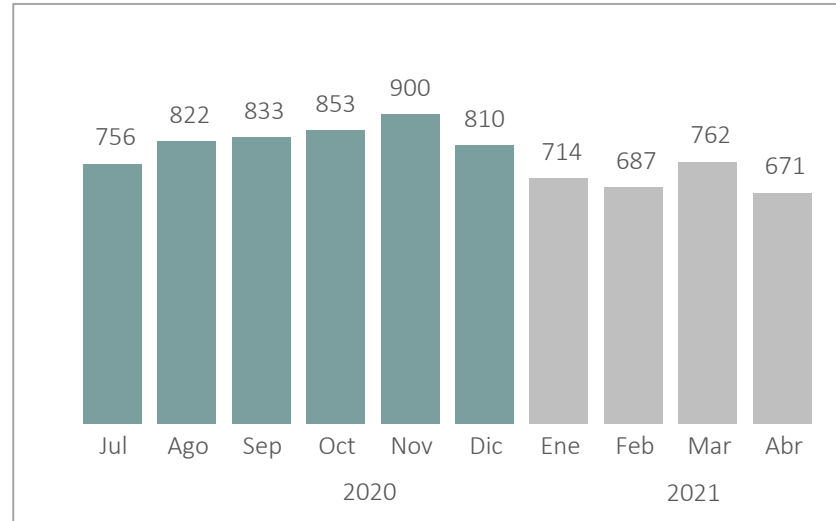


Variables operacionales reflejan recuperación en nuestros sectores

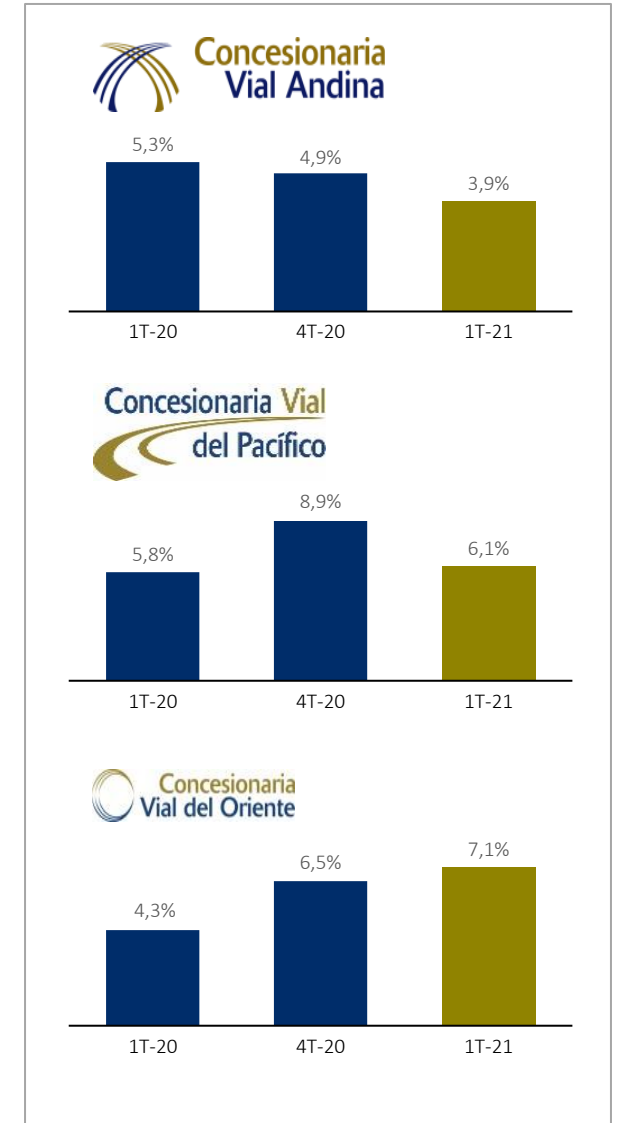
Volumen Transportado de Gas¹ (MPCD)



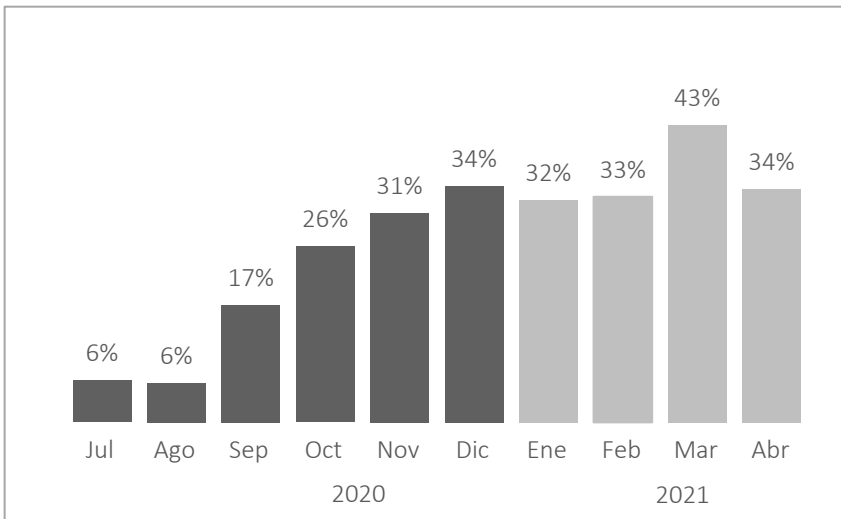
Volumen Distribuido de Gas (MMm3)



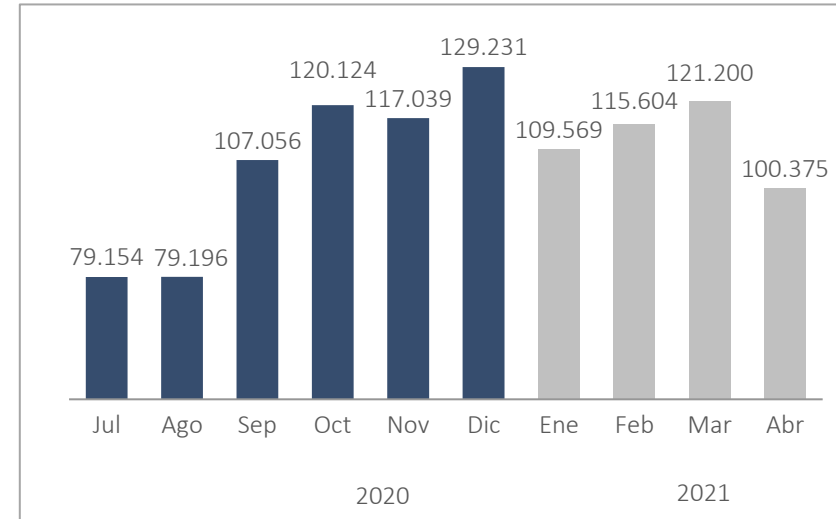
% Avance de obra



Ocupación Hoteles Estelar² (%)

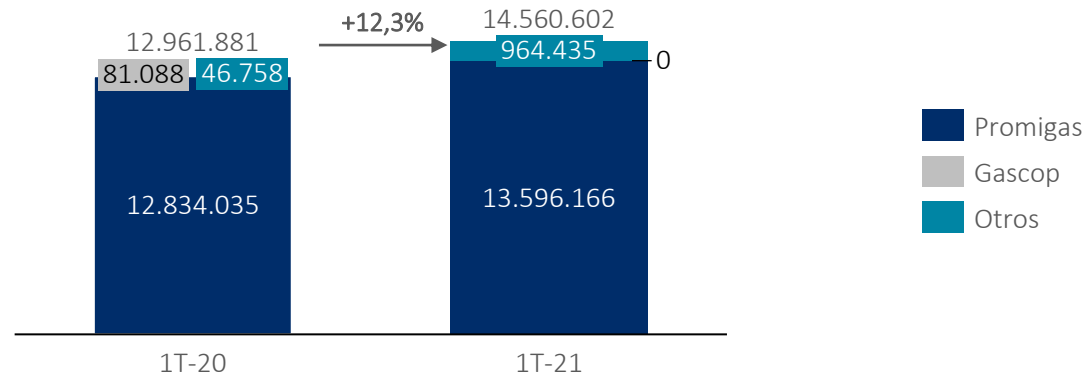


Tráfico Promedio Diario³



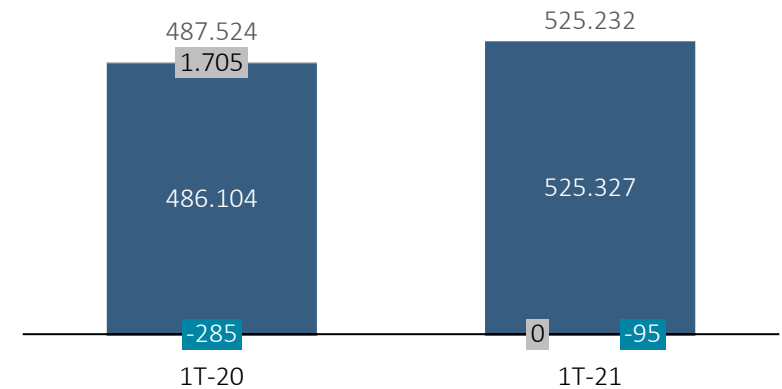
¹ Corresponde a volumen nominado por los clientes de Promigas y sus filiales. ² Ocupación de hoteles en Colombia. ³ TPD en Coviandiana, Covioriente, Covipacífico, Pisa, Panamericana y CCFC.

Activo Consolidado COP MM



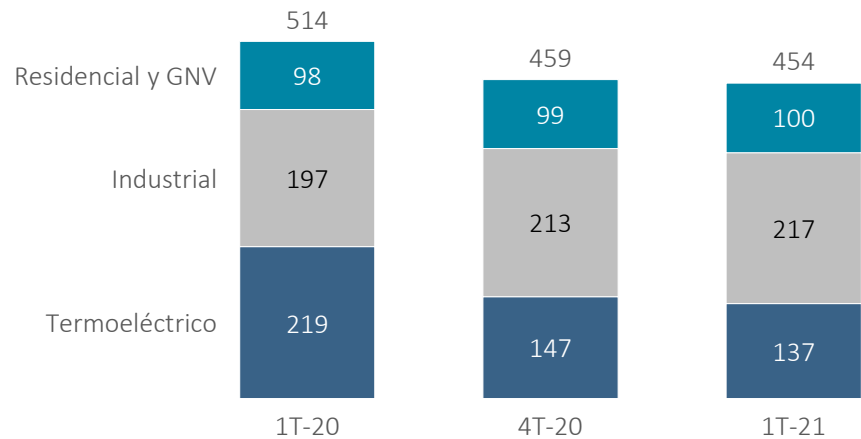
Nota: A partir del 3T-20 el activo de Promigas incluye Gascop

EBITDA Consolidado COP MM



Nota: El EBITDA de Promigas incluye ingresos por financiación no bancaria (Brilla) y el ingreso por activo financiero. A partir del 3T-20 el EBITDA de Promigas incluye Gascop.

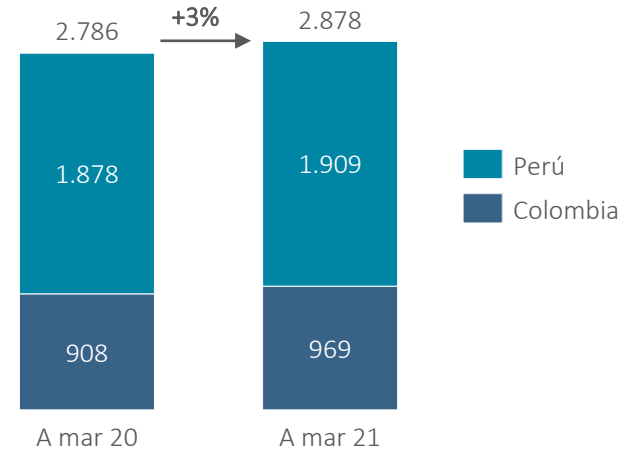
Negocio Transporte – Volumen Transportado¹ MMPCD



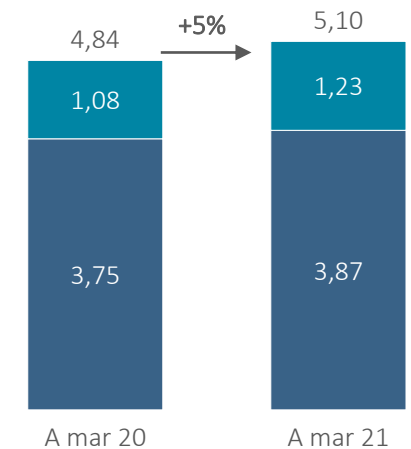
¹ Corresponde al consumo final. Incluye a Promigas y sus filiales.

Negocio Distribución y Comercialización

Natural Gas Sales (MM m3)

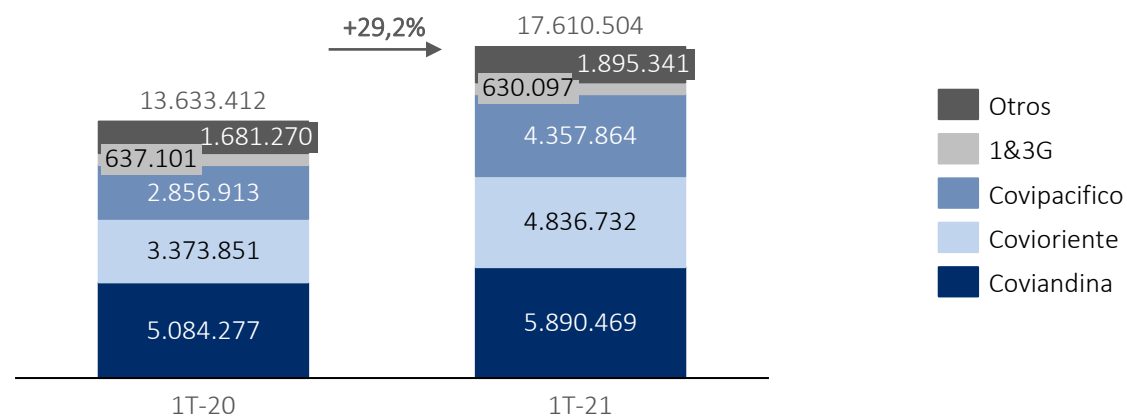


Users (MM)



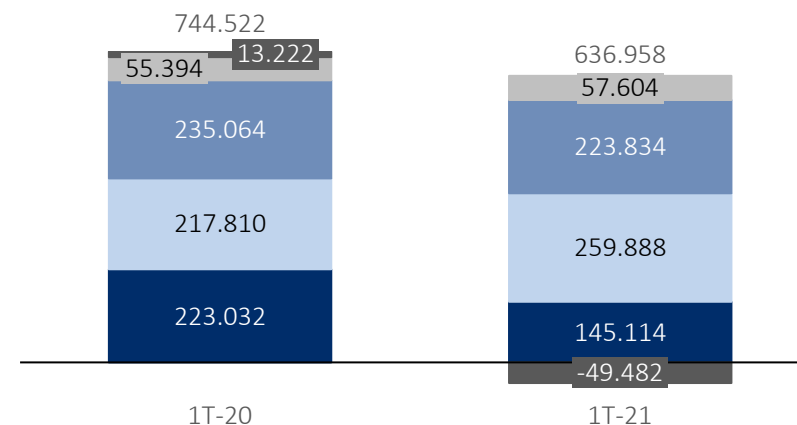
Colombia: Gases de Occidente, Surtigas y Gases del Caribe. Perú: Cálidda y Quavii.

Activo Consolidado COP MM










Nota: Otros incluye Covimar, los consorcios constructores y los vehículos de inversión

EBITDA Consolidado COP MM



Concesiones Viales en Operación (Marzo 2021)

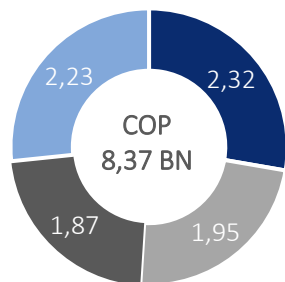
Concesión	Participación CFC	Tramo	Tráfico Promedio Diario				
			1T-20	4T-20	1T-21	1T21/1T20	1T21/4T20
 Concesionaria Vial Andina	100%	Bogotá – Villavicencio	25.850	30.842	28.824	11,5%	-6,5%
 CCFC S.A.S.	88,3%	Bogotá – Facatativa – Los Alpes	24.771	27.914	25.499	2,9%	-8,7%
 PISA proyectos de infraestructura s.a.	88,3%	Buga – Tuluá – La Paila – La Victoria	32.800	35.707	34.575	5,4%	-3,2%
 CORFICOLOMBIANA	100%	Los Alpes – Villeta & Chuguacal – Cambao	4.809	5.615	5.170	7,5%	-7,9%
 Concesionaria Vial del Pacifico	89,9%	Ancón Sur – Bolombolo	6.302	8.095	7.946	26,1%	-1,8%
 Concesionaria Vial del Oriente	100%	Villavicencio – Yopal	13.608	13.958	13.444	-1,2%	-3,7%
Total			108.140	122.131	115.458	6,8%	-5,5%

Concesión	Tramo	Licencias y consultas	Diseños definitivos	% Predios	Inicio de obra	Avance de obra (Dic-21)	Avance de obra (Mar-21)	Deuda Conseguida (Mar-21)	Aportes Equity CFC (Mar-21)	
 Concesionaria Vial Andina	Bogotá – Villavicencio	✓	✓	100,0%	Sep – 2016	81,6%	85,5%	\$1,60 bn	\$0,85 bn	
 Concesionaria Vial del Pacifico	Ancón Sur – Bolombolo	✓	✓	99,5%	May – 2018	61,5%	67,6%	\$0,58 bn	\$1,32 bn	
 Concesionaria Vial del Oriente	Villavicencio – Yopal	✓	En proceso	91,2%	Nov – 2018	44,0%	51,2%	\$2,08 bn	\$0,41 bn	
 Concesionaria Nueva Vía al Mar	Mulaló – Loboguerrero	En proceso	✓	68,6%	Estimado 3T – 2022	4,0%	4,0%	-	\$0,29 bn	
								Total	\$4,26 bn	\$2,87 bn

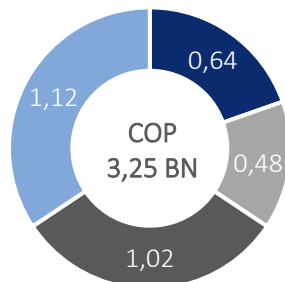
* Chirajara – Villavicencio es el tramo concesionado para construcción. Adicionalmente tiene la AOM de todo el corredor Bogotá-Villavicencio.

**Covioriente: deuda por USD 550 millones

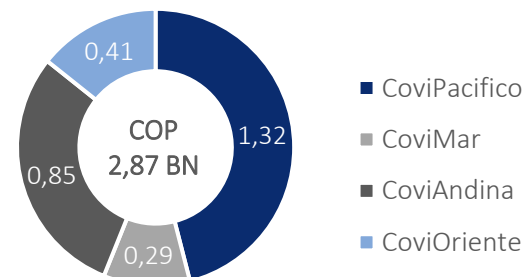
CAPEX Total



Equity Total

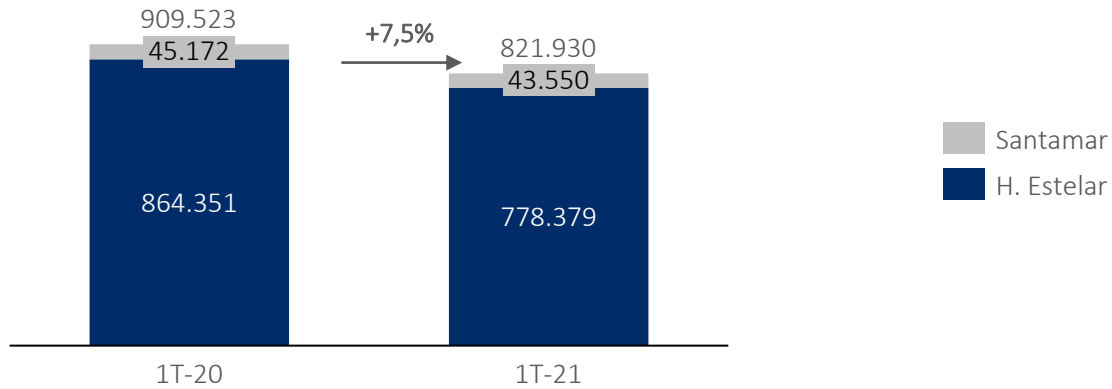


Aporte Equity CFC a marzo



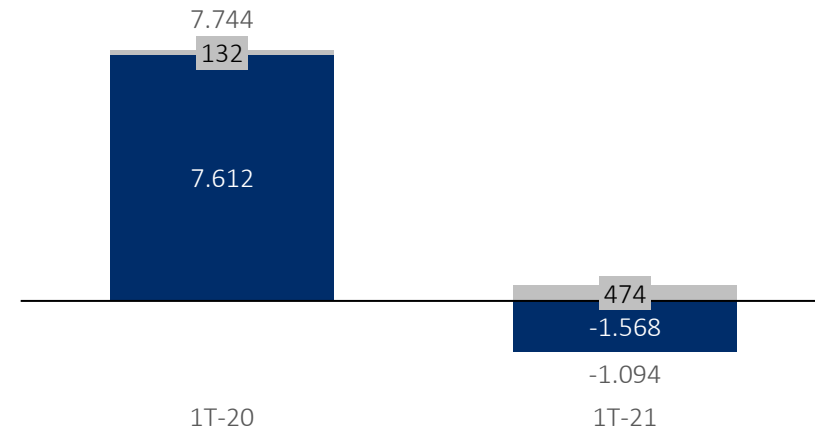
Activo Consolidado

COP MM

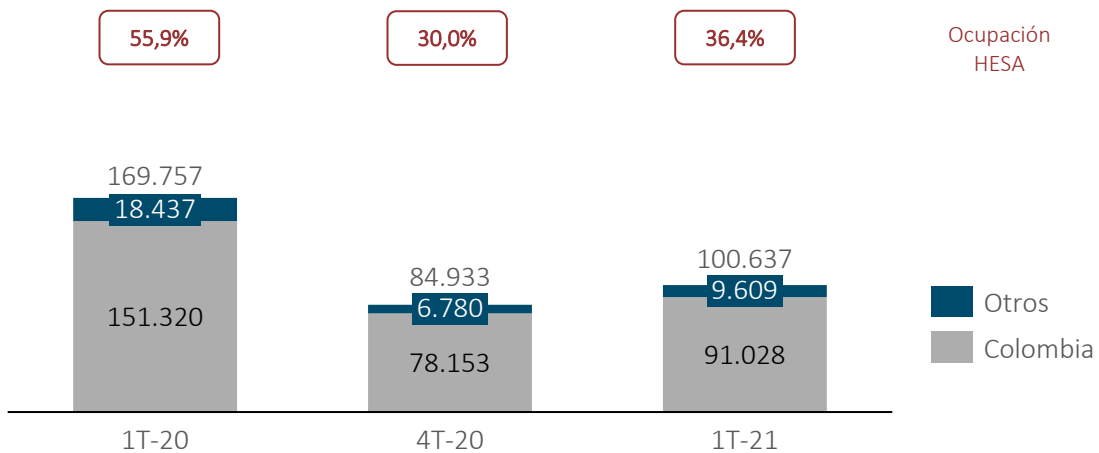


EBITDA Consolidado

COP MM



Ocupación Histórica



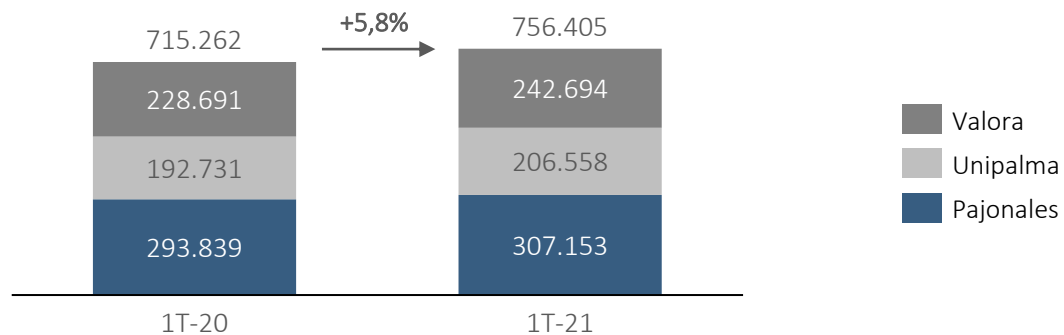
Hoteles Estelar



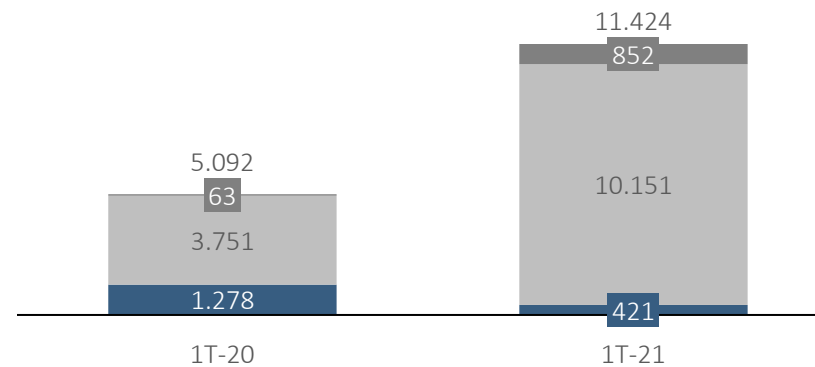
La ocupación de Hoteles Estelar a nivel nacional en la temporada de Semana Santa en 2021 fue del 55,3%, siendo 18% mayor que la ocupación registrada por Cotelco.

Nota: Incluye hoteles en Colombia, Perú y Panamá. A 4T-20 dejamos de operar los hoteles Feria, Windsor House, Apartamentos Aeropuerto y Double Tree en Panamá

Activo Consolidado
COP MM

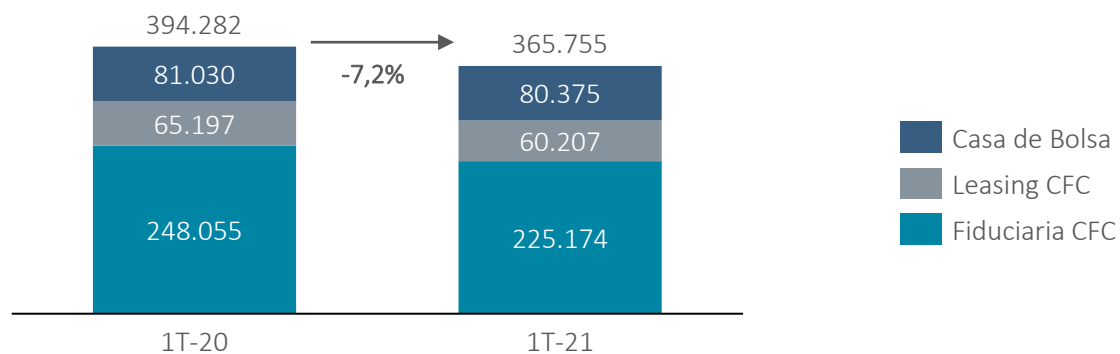


EBITDA Consolidado
COP MM

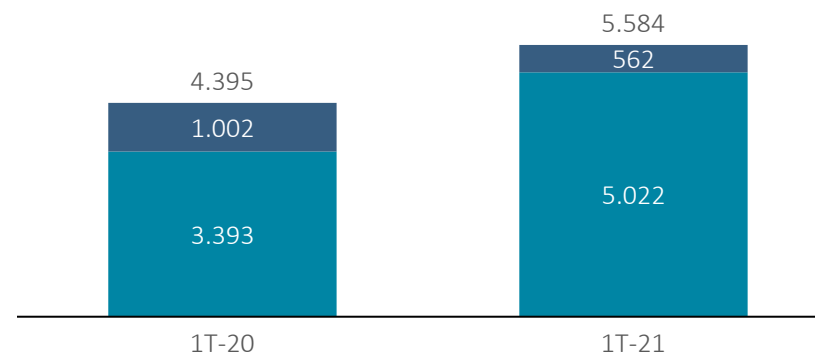


Financiero

Activo Consolidado
COP MM



Utilidad Operacional
COP MM





ESTELAR[®]
PARQUE DE LA 93
★★★★★ PRIME

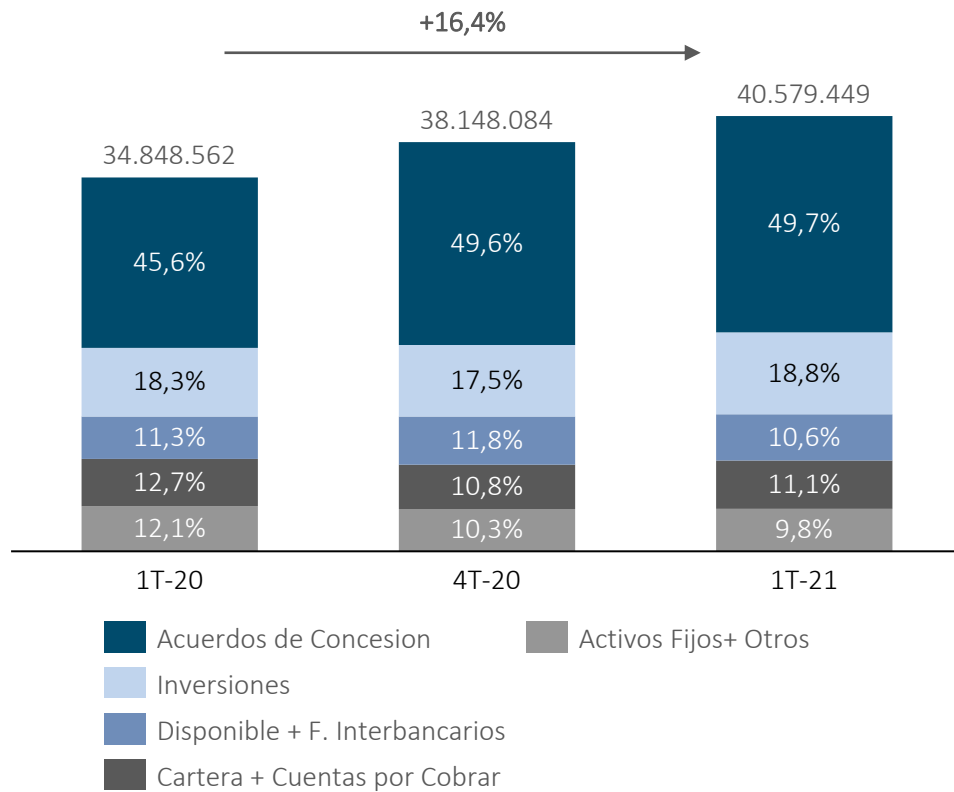
Sesión de Preguntas y Respuestas



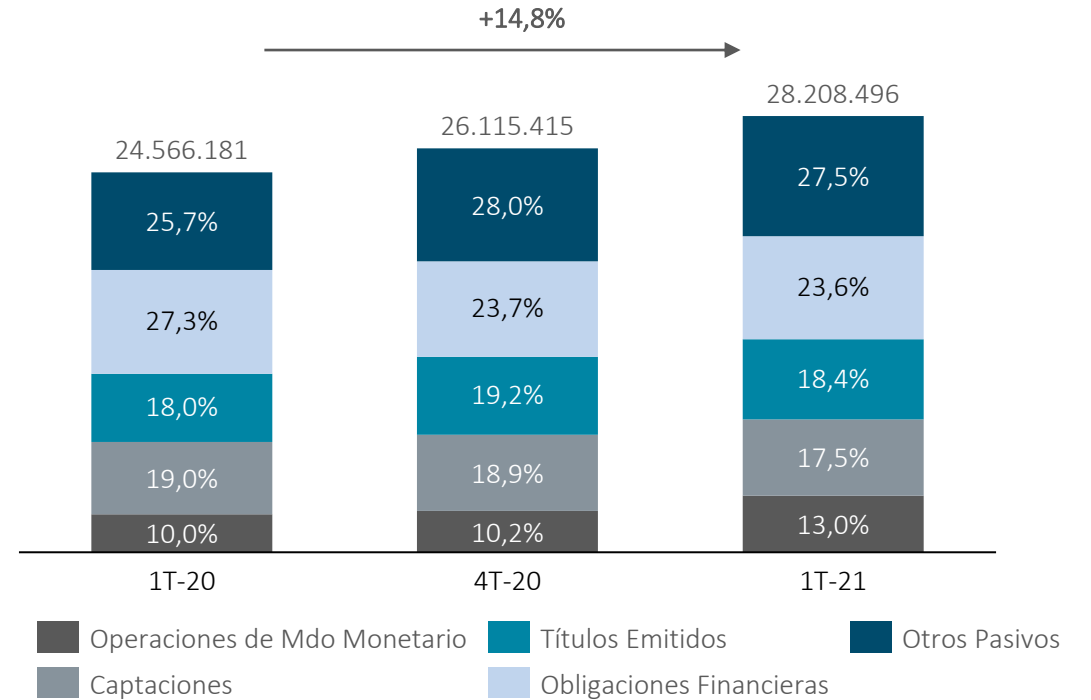
Anexos

Balance general (consolidado)

Composición del Activo COP MM

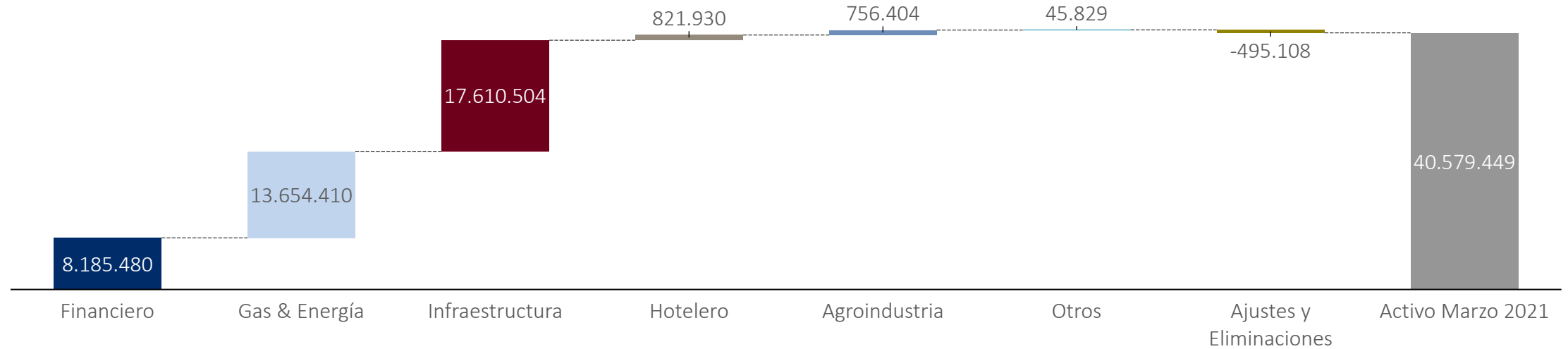


Composición del Pasivo COP MM

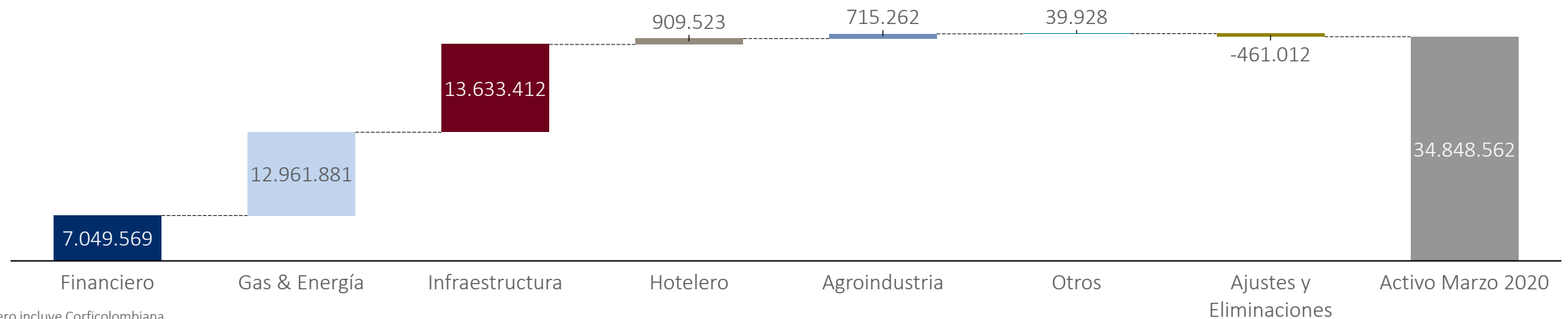


Activo por sector (consolidado)

Marzo 2021
COP MM



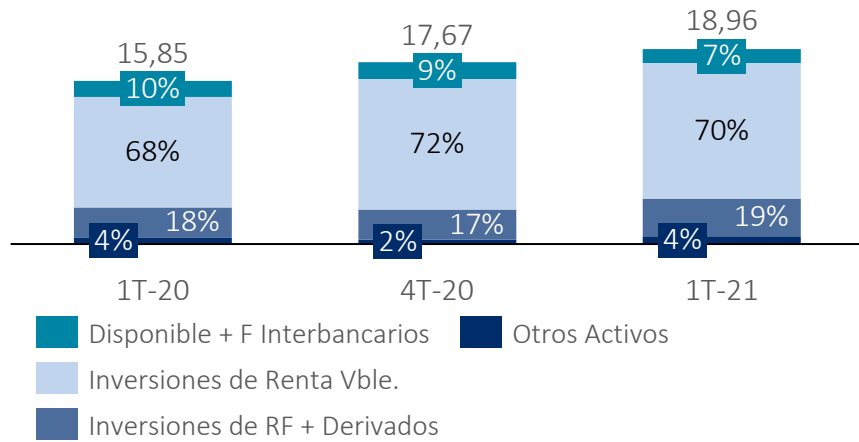
Marzo 2020
COP MM



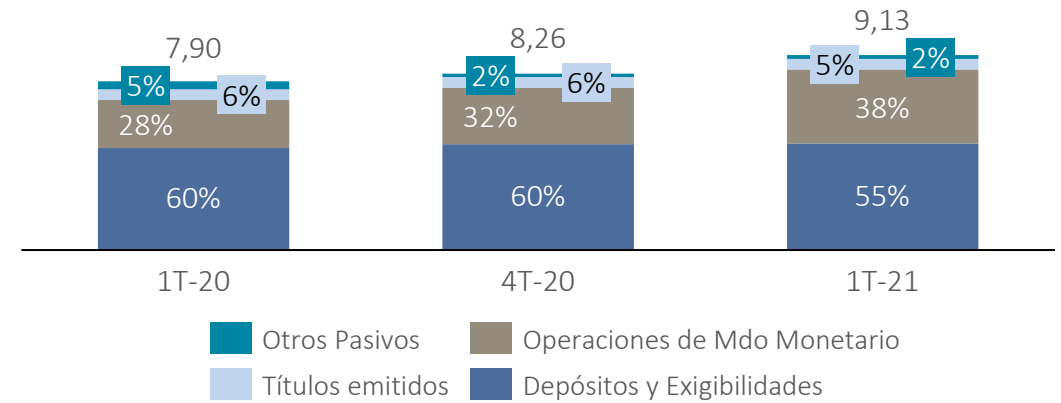
Nota: Financiero incluye Corficolombiana
Activo de infraestructura incluye los ajustes y eliminaciones del sector

Información financiera (separado)

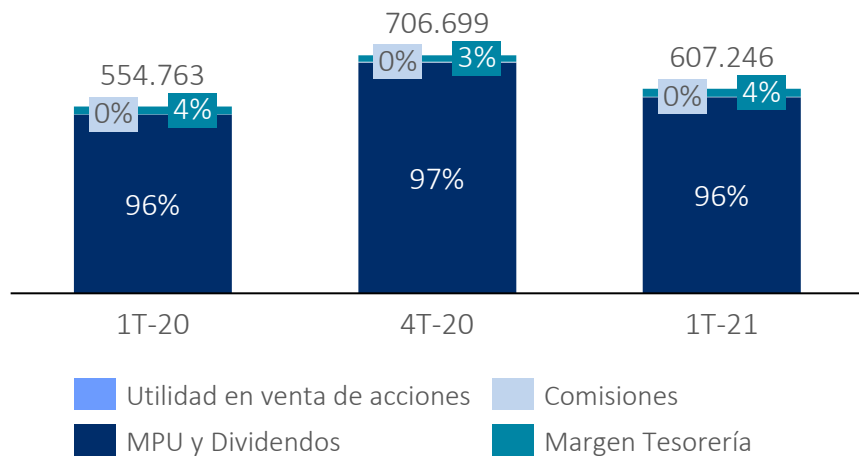
Activos COP TN



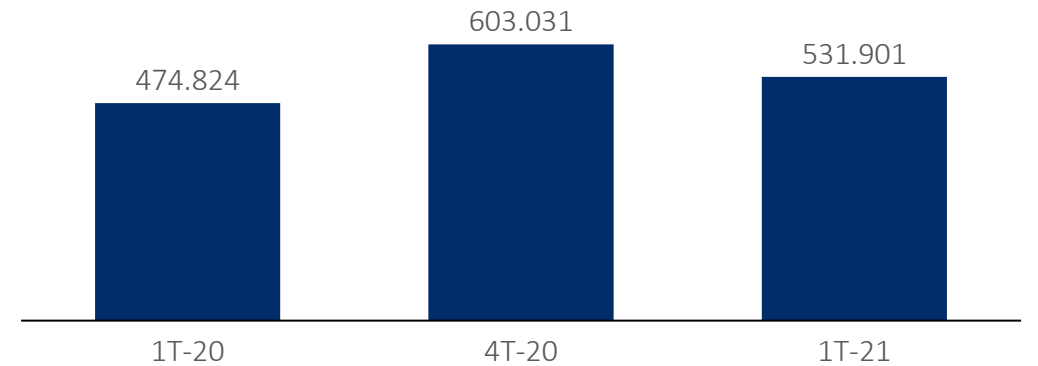
Pasivos COP TN



Ingreso Operacional COP MM



Utilidad Neta COP MM





**Adriana del Pilar
Gonzalez Romero**

Gerente Corporativo de
Relación con Inversionistas



Pbx. (1) 286 33 00 ext. 8210



relacion.inversionistas@corficolombiana.com

Follow us

